

Ondersteuning Potato 2005.

Emmeloord, 16 december 2003.

Aan de raad.

Inleiding

Op 20 oktober jl. heeft een gesprek plaatsgevonden tussen Akkerbouw Promotie Projecten B.V., verder te noemen APP, in de personen van de heer J.H.J. Haarhuis, directeur en de heer H.P. Fousert, penningmeester en onze gemeente, wethouder Van Meijel, wethouder Mulder en J. Korterink, bureau ruimtelijke ordening. APP verzoekt de gemeente voor Potato 2005 kavel Cleveringa met de daarop staande schuren aan Kuinderweg nummer 4 om niet beschikbaar te stellen. APP is inmiddels begonnen met de voorbereidingen voor Potato 2005. Emmeloord heeft hun sterke voorkeur vanwege haar wereldwijde bekendheid op het gebied van aardappelen en de eerder in Emmeloord gehouden aardappelmanifestaties. Van buiten onze gemeente hebben inmiddels een tweetal instanties bij APP aangegeven locatie en ondersteuning beschikbaar te hebben als alternatief voor Emmeloord.

Voorgeschiedenis.

In het kort is de voorgeschiedenis de volgende. In 1986 is Stichting Aardappelmanifestatie opgericht. De gemeente was hier nauw bij betrokken. Het doel kan omschreven worden als het wereldwijd promoten van Emmeloord als wereldcentrum voor de teelt, de handel en de ondersteunende diensten op het gebied van de aardappel. Om de risico's in te perken is in de jaren negentig de besloten vennootschap Akkerbouw Promotie Projecten (APP) opgericht. In 1987, 1990, 1992, 1995 en 2000 zijn er in Emmeloord aardappelmanifestaties gehouden. In de beginjaren was de blik met name op West-Europa gericht, in 1995 en nog sterker in 2000 was er sprake van een wereldevenement; in 2000 waren de ruim 17.000 deelnemers afkomstig uit z'n 80 verschillende landen.

Aanloop naar Potato 2005.

Middels brief d.d. 26 juni 2001 heeft APP verzocht zekerheid te geven over het gebruik van voldoende akkerland tot eind 2004. De organisatie ging toen namelijk uit van Potato 2004 in plaats van Potato 2005. Wij hebben toen aangegeven dat APP tot eind 2004 over in elk geval 24 hectare van de bruto 48 hectare van kavel Cleveringa zou kunnen beschikken. Wat de tweede 24 hectare betreft, hierover zou wij voor eind 2002 uitsluitsel geven. Wat de vergoeding betreft hebben wij aangegeven dat APP in de jaren dat er geen evenement plaatsvindt de normale pachtsom voldoet. In de jaren dat er wel een evenement plaatsvindt zal de pachtsom in een breder verband worden gezien. Deze afspraken zijn gemaakt tegen de achtergrond van Potato 2004. In nauw overleg met de aardappelsector is echter besloten te kiezen voor 2005 in plaats van 2004.

Promotionele waarde van Potato 2005.

Zoals hierboven is aangegeven heeft APP in de loop der jaren bewezen voor onze gemeente promotioneel waardevolle evenementen te kunnen organiseren. U hebt daarin een duidelijk opgaande lijn gezien met als voorlopig hoogtepunt WPC 2000 en Potato 2000, evenementen waarbij vele duizenden bezoekers uit binnen- en buitenland naar Noordoostpolder kwamen. Tot in de landelijke en internationale pers heeft dit de aandacht getrokken. Hoe groot exact de promotionele waarde van een dergelijk evenement voor ons gebied is, is moeilijk vast te stellen. Binnen de aardappelsector, de aardappel is mondiaal na rijst het belangrijkste voedsel, is Nederland en met name Emmeloord wereldwijd bekend als centrum.

De economie van Noordoostpolder leunt zwaar op de landbouw en landbouwgerelateerde bedrijven; 20% van de werkgelegenheid binnen onze gemeente is te vinden in de primaire landbouw, daarboven staan landbouwgerelateerde bedrijven garant voor ook nog zeker 10%. Land- en tuinbouw behoren in Nederland tot de meest innoverende sectoren. De nota economisch beleid gaat uit van een verbreding van de economie binnen onze gemeente ten einde de afhankelijkheid van de land- en tuinbouw te verminderen. Tegelijk is het wel zaak aandacht te blijven schenken aan deze sector vanwege de hoge werkgelegenheid. Potato 2005 heeft een positief effect op de binding van het aardappelgerelateerde bedrijfsleven aan Noordoostpolder.

Emmeloord zal ook de locatie zijn voor het aan Potato 2005 gekoppelde congres, in 2000 werd nog uitgeweken naar het RAI Congrescentrum in Amsterdam.

Verzoek

Het verzoek van de organisatoren van Potato 2005 is om de tot en met 2004 gemaakte afspraken te verlengen tot najaar 2005. Concreet houdt dit in dat APP tot en met Potato 2005 over de 48 hectare van kavel Cleveringa met de daarop staande schuren, Kuinderweg 4, zou willen beschikken. Anders dan in 2000 zal in 2005 zowel de vakbeurs als rooi- en machinedemonstraties op dit terrein worden gehouden. Naast het beschikbaar stellen van voldoende grond voor het evenement verzoekt APP om voor 2005, het jaar waar het evenement plaatsvindt, vrijgesteld te worden van pacht. Daarnaast stelt men ambtelijke ondersteuning vanuit de gemeente zeer op prijs. Naast de naamsvermelding op het drukwerk en de website wordt de gemeente de mogelijkheid geboden zich zelf te promoten, dit kan in de vorm van sponsoring van de openingshandeling, aanbieden van een receptie, deelnemen als standhouder e.d.

Beschikbaarheid van grond.

De kern van het verzoek van APP is de beschikbaarheid van voldoende akkerland. De enige kavel die hier op dit moment voor in beeld is is kavel Cleveringa. Men heeft ook overleg gevoerd met IPC-Plant maar daar kan men voorlopig geen uitsluitsel geven over de beschikbaarheid van grond. Kavel Cleveringa is door u aangekocht voor de toekomstige uitbreiding van bedrijventerrein De Munt (het erfpachtrecht is aangekocht, blote eigendom nog niet). Vanwege de tegenvallende economische ontwikkelingen en het opvullen van kavels en panden op de bestaande terreinen is de verkoop van kavels op De Munt II fase I achtergebleven bij de planning. Inmiddels worden er wel voorbereidingen getroffen voor de bestemmingsplanprocedure voor kavel Cleveringa (De Munt II fase II). De bestemmingsplanprocedure zal op z'n vroegst voorjaar 2005 afgerond kunnen zijn. Per direct is er op bedrijventerrein A6, op Ecopark en op De Munt II fase I netto totaal ruim 30 hectare beschikbaar. Daadwerkelijk aanleggen van de infrastructuur op De Munt II fase II (kavel Cleveringa) is de eerste jaren dan ook niet in beeld.

Uitwerking van het verzoek.

Vanaf het begin in 1987 is de gemeente nauw betrokken geweest bij dit evenement, in de vorm van beschikbaar stellen van akkerland, garantstellingen en personele ondersteuning. Ondersteuning is vanwege de situatie in Emmeloord noodzakelijk; het ontbreken van infrastructuur en een evenementenhal drukken zwaar op de begroting. De begroting voor 2005 is nog niet gereed, de organisatie geeft evenwel aan dat ondersteuning vanuit de gemeente absoluut noodzakelijk is; de inkomsten staan behoorlijk onder druk omdat het areaal aardappelen in alle gevallen veel kleiner is dan de circa 70 hectare in 2000. Naast ondersteuning vanuit de gemeente zal er beroep op de provincie en op tal van andere sponsoren worden gedaan.

Gezien de promotionele waarde van dit evenement voor Noordoostpolder stellen wij voor om ook in 2005 steun te verlenen. Tijdens het gesprek tussen de directie van APP en de gemeente heeft de wethouder aangegeven dat van vergaande ambtelijke ondersteuning als in 2000 geen sprake kan zijn. Ook een financiële garantstelling is niet in beeld. Wij stellen voor Potato 2005 te steunen in de vorm van het in 2005 om niet beschikbaar stellen van de kavel Cleveringa met de daarop staande schuren. Daarnaast stellen wij voor een bedrag van EUR 5.000,00 te reserveren voor aanvullende representatieve activiteiten.

Financiële dekking.

APP betaalt in de jaren waarin er geen evenement plaatsvindt de gebruikelijke pacht, EUR 450,00 per hectare. Het gebruik van de gebouwen had men om niet, daar stond tegenover dat APP verantwoordelijk is voor het in nette staat houden van het erf en opstallen.

Wij stellen u voor het benodigde bedrag van EUR 26.600,00 meegenomen te worden bij de opstelling van de begroting voor het jaar 2005.

Samenvattend stellen wij u voor:

1. in te stemmen kavel Cleveringa met de daarop nog aanwezige schuren in 2005 beschikbaar te stellen op basis van commercieel tarief ten behoeve van Potato 2005, onder gelijktijdig beschikbaar stellen van subsidie tot hetzelfde bedrag;
2. EUR 5.000,00 te reserveren voor aanvullende representatieve activiteiten;
3. het bedrag van de totale kosten ad EUR 26.600,00 te (doen) verwerken in de begroting voor het dienstjaar 2005.

Burgemeester en wethouders van Noordoostpolder,
de secretaris. de burgemeester.

De commissie van advies II staat overwegend positief tegenover dit voorstel, de fractie van PvdA/Groen Links en D66 maken een voorbehoud.

