

Beoordelen aanvaardbaarheid
milieueffectrapport woningbouwlocatie
Emmelhage.

Emmeloord, 10 februari 2004.

Aan de raad.

Voorgenomen besluit.

Het milieueffectrapport woningbouwlocatie Emmelhage aanvaarden

Advies raadscommissie.

Commissie III acht het milieueffectrapport woningbouwlocatie Emmelhage aanvaardbaar

Aanleiding.

Momenteel wordt, zoals bekend, gewerkt aan de totstandkoming van het bestemmingsplan Emmelhage. Aangezien dit plan voorziet in de aanleg van een woonwijk van meer dan 2.000 woningen moet op grond van het Besluit milieu-effectrapportage 1994 voor dit ruimtelijke plan een milieueffectrapport (MER) worden opgesteld.

Een stap in de procedure voor de totstandkoming van een MER is het beoordelen door het bevoegd gezag van het door de initiatiefnemer overgelegde MER op aanvaardbaarheid. De beoordeling houdt in dat gekeken wordt in hoeverre een MER aan de richtlijnen voldoet die door het bevoegd gezag zijn gegeven, of een MER aan een aantal inhoudelijke vereisten voldoet en geen onjuistheden bevat.

Probleemstelling.

Vaak is een derde (projectontwikkelaar, ondernemer etc.) initiatiefnemer van een m.e.r.-plichtig project en treedt het college van burgemeester en wethouders op als bevoegd gezag. Het komt echter ook voor dat een overheid zowel bevoegd gezag als initiatiefnemer is. Het is dan gebruikelijk, doch niet wettelijk geregeld, dat het college als initiatiefnemer optreedt en de raad als bevoegd gezag. Ook in het kader van het MER voor Emmelhage is deze werkwijze tot nu toe gevolgd. Zo zijn bijvoorbeeld de richtlijnen waar het MER aan moet voldoen door de gemeenteraad vastgesteld.

De procedures voor bestemmingsplan en MER lopen parallel aan elkaar, in die zin dat voorontwerp bestemmingsplan en MER gelijktijdig bekend worden gemaakt. Er is daarom in eerste instantie voor gekozen om in de commissievergadering van 21 januari jl., naast de beoordeling of de ruimtelijke plannen in vooroverleg en inspraak gebracht kunnen worden, ook meteen de aanvaardbaarheid van het MER door deze commissie te laten beoordelen.

Hoewel naar verwachting deze werkwijze geen problemen zal opleveren bij een eventuele beroepsprocedure in het kader van het bestemmingsplan, is het gezien het voorgaande formeel wellicht toch juist wanneer de gemeenteraad zich uitspreekt over de aanvaardbaarheid van het MER. Bovendien wordt hiermee elke twijfel omtrent het volgen van de juiste procedure weggenomen.

(Wettelijk) beleidskader.

Artikel 7.18 van de Wet milieubeheer (Wm) stelt het bevoegd gezag in de gelegenheid een oordeel te vellen over de aanvaardbaarheid van een MER. De beoordeling houdt in dat gekeken wordt in hoeverre het MER aan de richtlijnen voldoet die door het bevoegd gezag zijn gegeven, of het MER aan de inhoudelijke vereisten genoemd in artikel 7.10 en 7.11 van de Wm voldoet en of het MER geen onjuistheden bevat.

Communicatie.

Het MER wordt gedurende minimaal 4 weken ter visie gelegd en voor een ieder bestaat de mogelijkheid schriftelijk opmerkingen te maken over het rapport. Tijdens de inzagetermijn wordt de mogelijkheid geboden mondeling opmerkingen naar voren te brengen tijdens een openbare zitting.

Tevens wordt het MER toegezonden aan de wettelijke adviseurs en commissie m.e.r. Laatstgenoemde brengt uiterlijk 5 weken na de inzagetermijn een advies uit.

Achterliggende documenten.

Naast het milieu-effectrapport woningbouwlocatie Emmelhage is ter achtergrond informatie onze nota aan commissie III bijgevoegd.

Burgemeester en wethouders van Noordoostpolder,
de secretaris. de burgemeester.

