

Begroting (te maken/reeds gemaakte kosten) voor het project Corridor voor de periode 1 juli 2006 tot 1 maart 2007.

Emmeloord, 19 september 2006.

Aan de raad.

Voorgenomen besluit.

1. Hiervoor een krediet beschikbaar stellen van EUR 300.000,00, middels een onttrekking aan de reserve beleidsplan van EUR 300.000,00.
2. De 31^e wijziging van de programmabegroting 2006 vaststellen.

Advies raadscommissie.

De fracties van ChristenUnie/SGP, CDA en PvdA/GroenLinks maken een voorbehoud; de overige fracties adviseren positief ten aanzien van het voorgestelde.

Aanleiding.

Op 23 juni 2006 is de intentieovereenkomst tussen de Wind Groep en de gemeente ondertekend in het kader van de ontwikkeling van de Corridor. De komende periode zal nadrukkelijk worden gewerkt aan het opstellen van de samenwerkingsovereenkomst waarin de (nader uitgewerkte) plannen en de fasering van de diverse planonderdelen een plek zullen krijgen. Vooruitlopend op de samenwerkingsovereenkomst zal al wel het nodige geld moeten worden uitgegeven aan onderzoeken en concrete planonderdelen, zoals de golfbaan.

Probleemstelling.

Als er geen geld beschikbaar is voor het verrichten van werkzaamheden/uitvoeren van onderzoeken, die direct of indirect samenhangen met het opstellen van de samenwerkingsovereenkomst, dan kan er ook geen samenwerkingsovereenkomst tot stand worden gebracht.

(Wettelijk) beleidskader.

Er is geen wettelijk beleidskader dat aan dit voorstel ten grondslag ligt.

Onderbouwing keuze voor het voorgenomen besluit.

Als we de ontwikkeling van de Corridor niet willen stagneren zullen we vooruitlopend op de samenwerkingsovereenkomst al het nodige geld moeten investeren. De risico's die we hiermee lopen zijn beperkt. In het slechtst denkbare scenario komt er geen samenwerkingsovereenkomst tot stand tussen de Wind Groep en de gemeente. Maar dat betekent niet dat alle investeringen die in deze periode zijn gedaan voor niets zijn geweest. Wanneer we afscheid nemen van de Wind Groep (dit ligt overigens absoluut

2006

No. 13653-2

niet in de lijn der verwachting) zal er een speler (gebiedsontwikkelaar) van de "reservebank" worden gehaald waar we mee verder gaan. De werkzaamheden die zijn

verricht en de onderzoeken die zijn uitgevoerd zullen ook voor een andere ontwikkelaar van belang zijn en kunnen als gemaakte kosten een plek krijgen in de overeenkomsten die met deze ontwikkelaar moeten worden afgesloten. Maar nogmaals dit ligt allemaal absoluut niet in de lijn der verwachtingen.

Financiën/Planning.

De kosten die worden gemaakt ten behoeve van het opstellen van de samenwerkingsovereenkomst worden over beide partijen verdeeld (ieder 50%). Overige kosten die direct betrekking hebben op het realiseren van de plannen zullen eveneens als gemaakte kosten worden ingebracht in de nog te vormen GEM (Grond Exploitatie Maatschappij). Een klein deel van de te maken kosten heeft betrekking op zaken die niet direct met de planontwikkeling te maken hebben (bijvoorbeeld de post nog uit te betalen aan verliezers van de selectieprocedure), deze kosten blijven in principe voor rekening van de gemeente. Het is ook mogelijk deze kosten alsnog in te brengen in het project, maar dan geldt hiervoor wel dat de Wind Groep dergelijke kosten eveneens kan inbrengen. Zo blijven de kosten die gemoeid zijn met "eigen uren" in de periode tot aan de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst in ieder geval voor eigen rekening (wederzijds).

Het benodigde krediet kan worden vrijgemaakt middels een onttrekking aan de reserve beleidsplan, waarin een bedrag van EUR 400.000,00 is geormerkt voor de ontwikkeling van de Corridor.

Communicatie.

Over deze uitgaven hoeft niet met derden te worden gecommuniceerd.

Achterliggende documenten.

- collegevoorstel ;
- specificatie van de begrote kosten (EUR 300.000,00).

Het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder: W. Schutte

Steller : B. van Dijk, 633477, b.vandijk@noordoostpolder.nl

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 september 2006,
no. 13653-1;

B E S L U I T:

1. Hiervoor een krediet beschikbaar te stellen van EUR 300.000,00, middels een onttrekking aan de reserve beleidsplan van EUR 300.000,00.
2. De 31^e wijziging van de programmabegroting 2006 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 9 november 2006.

De griffier,

de voorzitter,

GEMEENTE NOORDOOSTPOLDER

2006

No. 13653-5

PROGRAMMA		VERHOGING	VERLAGING	NIEUWE RAMING	
Nr.	Omschrijving				
	In deze begrotingswijziging zijn de financiële consequenties verwerkt voortvloeiende uit het raadsvoorstel inzake begroting voor het project Corridor van 01-07-06 tot 01-03-07.				
	<u>LASTEN</u>				
8	Sport en recreatie	300.000		6.544.248	
	Mutaties reserves	300.000	0		
	TOTAAL	300.000	0		
	<u>BATEN</u>				
	Mutaties reserves	0	0		
	TOTAAL	300.000	0		