

Beschikbaar stellen van een aanvullend krediet ten behoeve van het op de gemeentelijke riolering aansluiten van 36 percelen in het buitengebied.

Emmeloord, 12 december 2006.

Aan de raad.

Voorgenomen besluit.

1. Een aanvullend krediet van € 50.000,00 beschikbaar stellen voor het op de gemeentelijke riolering aansluiten van 36 percelen in het buitengebied;
2. De 10e wijziging van de programmabegroting 2007 vast te stellen.

Advies raadscommissie.

De commissie van advies voor Woonomgeving adviseert unaniem positief omtrent dit voorstel en adviseert het voorstel als hamerstuk te beschouwen.

Aanleiding.

De gemeente moet op grond van de Wet Milieubeheer 36 ongerioleerde percelen in het buitengebied voorzien van riolering. Hiervoor heeft u op 1 juli 2004 een krediet van totaal € 215.000,00 beschikbaar gesteld. Inmiddels blijkt dat dit budget wordt overschreden. Voor het verder kunnen uitvoeren en afronden van de voorgenomen werkzaamheden is een aanvullend krediet van € 50.000,00 nodig.

Probleemstelling.

In het buitengebied moeten 36 percelen op de riolering worden aangesloten. De kosten gemoeid met de aanleg van deze voorziening worden voor een deel doorberekend aan de eigenaren van de aan te sluiten percelen.

Op 23 september 2004 heeft u voor 5 bekostigingsgebieden, bekostigingsbesluiten vastgesteld. Deze bekostigingsbesluiten zijn noodzakelijk als langs privaatrechtelijke weg, door het sluiten van exploitatieovereenkomsten, met de eigenaren geen overeenstemming kan worden bereikt over het betalen van een eigen bijdrage. In dat geval kan slechts nog langs bestuursrechtelijke weg, door het heffen van baatbelasting, het innen van een eigen bijdrage worden veiliggesteld.

Inmiddels is er in het bekostigingsgebied van de Espelerweg riolering aangelegd. Met het overgrote deel van de bewoners en/of eigenaren langs de Espelerweg kan helaas op vrijwillige basis geen overeenstemming worden bereikt onder welke voorwaarden zij kunnen aansluiten op de gemeentelijke riolering.

Om deze wooncluster van riolering te voorzien zijn in de voorbereiding, de technische uitvoering en in de financiële tegemoetkoming in de kosten naar betrokkenen meer uitgaven gedaan dan tijdens de aanbesteding van het bestek redelijkerwijs kon worden voorzien. Door ingebrachte bezwaren van de perceeleigenaren langs de Espelerweg was meer externe juridische ondersteuning noodzakelijk dan aanvankelijk kon worden voorzien. Tijdens de aanleg van de riolering heeft het grootste deel van de perceeleigenaren aan de aannemer alle medewerking geweigerd om de uit te voeren werkzaamheden overeenkomstig het bestek te kunnen realiseren. Door het ontbreken

van de medewerking aan het uitvoeren van het raadsbesluit bij het overgrote deel van de perceeleigenaren vielen de uitvoeringskosten voor het aanleggen van de riolering hoger uit. Ook hebben een aantal perceeleigenaren gebruik gemaakt van de gemeentelijke handreiking om op kosten van de gemeente de noodzakelijke grondboringen op particulier terrein te laten uitvoeren en gebruik te maken van het door de gemeente ter beschikking stellen van materiaal om de terreinriolering op orde krijgen. Tot slot heeft het bovenstaande voor het cluster civiele techniek geleid tot een hogere uurverantwoording op het project "aanleg riolering Espelerweg".

(Wettelijk) beleidskader.

In artikel 10:33 van de Wet Milieubeheer is opgenomen dat de gemeente de zorgplicht heeft voor de inzameling en transport van het vrijkomende afvalwater binnen haar grondgebied. Gedeputeerde staten van de provincie Flevoland kan de gemeente voor (delen van) het buitengebied voor een nader te bepalen periode¹ ontheffing verlenen indien de inzameling en het transport van afvalwater niet doelmatig door de gemeente ingevuld kan worden. Voor 36 percelen in het buitengebied heeft de provincie Flevoland aan de gemeente Noordoostpolder geen ontheffing van de zorgplicht afvalwater kunnen verlenen.

Vanaf 1 januari 2005 zijn het Lozingenbesluit bodembescherming (Wbb) en het Lozingenbesluit verontreiniging oppervlaktewateren voor het lozen van huishoudelijk afvalwater (Wvo) van kracht. In deze Lozingenbesluiten wordt onderscheid gemaakt tussen beperkte en omvangrijke lozingen. De doelmatigheid van het inzamelen en transporteren van afvalwater is gerelateerd aan de te overbruggen afstand om het vrijkomende afvalwater van een niet op de riolering aangesloten perceel te kunnen opnemen in de bestaande afvalwaterketen. In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de relatie tussen het aantal vastgestelde inwonerequivalenten² en het hierbij behorende afstandscriterium:

inwoner equivalenten	Afstandscriterium
<10 i.e.	40 meter
10 i.e. - 25 i.e.	100 meter
25 i.e. - 50 i.e.	600 meter
50 i.e. - 100 i.e.	1.500 meter
100 i.e. - 200 i.e.	3.000 meter

Op grond van artikel 5.3.4 uit de Bouwverordening kan de gemeente een eigenaar van een bouwwerk verplichten om het vrijkomende huishoudelijke afvalwater vanaf zijn/haar perceel af te voeren via de gemeentelijke riolering. Het artikel 5.3.4 is afgestemd op de opgenomen voorschriften uit de bovenvermelde Lozingenbesluiten.

Zowel bovenstaande Lozingenbesluiten als artikel 5.3.4 uit de Bouwverordening verplichten perceeleigenaren om aan te sluiten op de gemeentelijke riolering, indien deze voorziening binnen het hiervoor vastgestelde afstandscriterium aanwezig is.

Onderbouwing keuze voor het voorgenomen besluit.

Geadviseerd wordt om het besluit zoals door u op 23 september 2004 genomen niet te wijzigen of te herzien. De te vragen eigen bijdrage van maximaal € 2.700,00 is in vergelijking tot andere gemeenten gematigd. Gekozen moet worden voor een duidelijk

¹ Gedeputeerde staten koppelen de termijn van de ontheffing in principe aan de geldigheidsduur van het gemeentelijk rioleringsplan, met dien verstande dat de maximale termijn van de ontheffing vijf jaar bedraagt.

² Inwonerequivalent is een maat voor de vervuiling van het afvalwater van één persoon per dag, bepaald op basis van de hoeveelheid zuurstof die nodig is om de vervuilende stoffen te oxideren.

beleid, waarbij het de bedoeling is om van deze regeling in de toekomst voortdurend gebruik te kunnen maken. Vóór 2008 moet bijvoorbeeld de bedrijfscluster NLR-DNW op de riolering worden aangesloten zoals overeengekomen in de op 24 november 2004 met het waterschap Zuiderzeeland ondertekende bestuursovereenkomst betreffende samenwerking in de uitvoering van het IBA-beleid. Daarnaast kunnen wijziging van bestemmingen in het buitengebied in de directe nabijheid van woonkernen door uitvoering van particuliere initiatieven leiden tot de verplichte aanleg door de gemeente van riolering in het buitengebied. Recente voorbeelden dit jaar zijn een gestart pension aan de Vollenhoverweg 12 te Marknesse en een uitbreiding van camping "De Kei" aan de Kraggenburgerweg 2^a te Kraggenburg. Initiatieven van een dergelijke orde kunnen in de toekomst voortdurend aanleiding geven tot de gemeentelijke verplichting zorg te dragen voor de aanleg van riolering. Uitvoering van een eenduidig beleid is hierin onontbeerlijk.

Financiën/Planning.

Het aanvullend krediet van € 50.000,00 wordt overeenkomstig het door u op 1 juli 2004 beschikbaar gesteld krediet van € 215.000,00 ten laste gebracht van de reserve beleidsplan.

Communicatie.

Binnenkort zal u als vervolgstap voor het bekostigingsgebied Espelerweg worden voorgesteld een baatbelastingverordening vast te stellen. Na vaststelling van deze verordening worden de bewoners en/of eigenaren waarmee geen overstemming is bereikt tot het voldoen van een eigen bijdrage via een exploitatieovereenkomst, met een brief nader geïnformeerd over het toepassen van de baatbelasting.

Gelijktijdig wordt het waterschap Zuiderzeeland, de verlener van Wvo-vergunningen ten aanzien van het saneren van de lozingen van het huishoudelijk afvalwater op het oppervlaktewater, geïnformeerd over de voorgenomen vervolgstappen. In samenwerking met het waterschap Zuiderzeeland wordt een einddatum bepaald waarop de betrokken perceeleigenaren langs de Espelerweg het huishoudelijk afvalwater moeten gaan afvoeren via de gemeentelijke riolering, zonodig met bestuursdwang. Vanaf dat moment staat het waterschap Zuiderzeeland op de betreffende percelen geen lozingen van huishoudelijk afvalwater via de bestaande sceptictank toe op de nabij gelegen sloot.

Achterliggende documenten.

- De nota aan het college van burgemeester en wethouders van 5 december 2006 (inclusief bijlagen);

Het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder: A.H.T. van Meijel
Steller : J. de Leeuw
telefoon 63 32 59
e-mail: j.deleeuw@noordoostpolder.nl

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 december 2006,
no. 18227-1;

gelet op artikel 10:33 van de Wet Milieubeheer, artikel 5.3.4 uit de Bouwverordening en
op grond van het Lozingenbesluit wet verontreiniging oppervlaktewateren voor het lozen
van huishoudelijk afvalwater

B E S L U I T:

1. Een aanvullend krediet van € 50.000,00 beschikbaar stellen voor het op de gemeentelijke riolering aansluiten van 36 percelen in het buitengebied;
2. De 10e wijziging van de programmabegroting 2007 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 25 januari 2007.

De griffier, de voorzitter,