

Werkbudget Masterplan Emmeloord
Centrum.

Emmeloord, 31 augustus 2004.

Aan de raad.

Voorgenomen besluit.

Een krediet beschikbaar stellen van EUR 125.000,00 voor de verdere ontwikkeling van het Masterplan Emmeloord Centrum.

Advies raadscommissie.

Voor de fracties van D66, CDA en PvdA/GL is het voorstel een hamerstuk. De fracties van CU/SGP, PU en VVD wensen ruggespraak en maken een voorbehoud.

Aanleiding.

De uitvoering van de reeds ontwikkelde deelgebieden van het Masterplan Emmeloord Centrum en de verdere voorbereiding voor de ontwikkeling van de overige deelgebieden zijn veelomvattend. Om deze werkzaamheden op verantwoorde en goed onderbouwde wijze te kunnen uitvoeren is een krediet nodig voor externe advies- en ondersteuningskosten.

Probleemstelling.

De hiervoor genoemde aanleiding maakt het noodzakelijk dat een krediet beschikbaar wordt gesteld om te kunnen komen tot een juiste uitvoering van onderdelen van het Masterplan Emmeloord Centrum. Er is tot op heden geen werkbudget voor het project Emmeloord Centrum geraamd. Wij vinden dat, gezien het grote belang van een goede voortgang, dit alsnog dient te gebeuren.

(Wettelijk) beleidskader.

Masterplan Emmeloord Centrum.

Onderbouwing keuze voor het voorgenomen besluit.

Op 22 mei 2003 is door uw raad besloten het Masterplan Emmeloord Centrum als richtinggevend en vertrekpunt te gebruiken voor de verdere ontwikkeling en gedeeltelijke reconstructie van Emmeloord Centrum. In de afgelopen periode is hieraan gewerkt en zijn delen van het Masterplan reeds uitgevoerd of verder voorbereid. Zo is de reconstructie van het busstation vrijwel afgerond. Aan de provincie dient nog een verklaring te worden overgelegd betreffende de verkregen subsidie. Voor het verkrijgen van de toegezegde subsidie dient nog een aanrijtjdenonderzoek te worden verricht, waaruit de rijtjdenwinst blijkt. Voorts onder andere is krediet benodigd voor de definitieve ontwikkeling van het deelproject Lange Nering West en dient een zorgvuldige beoordeling van de markttoetsen op inhoudelijke, juridische en financiële aspecten plaats te vinden. De kosten hiervoor belopen een bedrag van ± EUR 125.000,00.

Achterliggende documenten.

Masterplan Emmeloord Centrum.

Raadsbesluit 22 mei 2003.

Stand herstructureringsfonds Emmeloord Centrum.

Burgemeester en wethouders van Noordoostpolder,
de secretaris. de burgemeester.

Portefeuillehouder : J. Mulder
Steller : R. Spaans

2004

No. 12293-3

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 augustus 2004, no. 12293-1

B E S L U I T:

Een krediet van EUR 125.000,00 voor het ontwikkelen en uitvoeren van het Masterplan Emmeloord Centrum beschikbaar te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 23 september 2004.

De griffier, de voorzitter,