

Vorbereidingsbesluit ten behoeve van de reconstructie Moerasandijviestraat.

Emmeloord, 1 april 2003.

Aan de raad.

Inleiding.

In het kader van de reconstructie van de kruising Hoefbladstraat/Zeebiesstraat/Moerasandijviestraat is het noodzakelijk dat de weg voor een deel wordt verlegd. Het betreft een geringe verplaatsing van de weg, maar deze geringe heeft wel gevolgen voor de woning op het perceel Zeebiesstraat 25. Door de verplaatsing van de Moerasandijviestraat kan er meer hinder, als verkeerslawaaai of andere overlast ontstaan voor deze woning. De Moerasandijviestraat ligt nu op een afstand van ca. 10 meter van de woning, na reconstructie van de kruising is de afstand gereduceerd tot 7,75 meter. De reconstructie is bedoeld om verkeersheuvels ten behoeve van de verkeersveiligheid aan te leggen.

De eigenaar/bewoner heeft aangegeven geen problemen te hebben met de reconstructie van de kruising maar wil daarvan geen extra hinder ondervinden.

Ten behoeve van de reconstructie dienen de volgende procedures te worden gevoerd:

1. het verlenen van een vrijstelling op grond van artikel 19, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) voor het gebruiken van de groenstrook voor de aanleg van de weg. De betreffende gronden zijn in het vigerende bestemmingsplan "Emmeloord Centrum 3" bestemd als "groenvoorzieningen". Omdat de reconstructie tot gevolg heeft dat de weg binnen de bestemming "groenvoorzieningen" komt te liggen dient een vrijstelling ex artikel 19, lid 1 WRO te worden verleend.

Voorafgaand aan de onder 1 genoemde procedure dient uw raad voor het aangegeven gebied een voorbereidingsbesluit vast te stellen, dat als basis kan dienen voor de artikel 19.1 WRO-procedure. De afhandeling van artikel 19.1 WRO-procedures die niet worden gevoerd op basis van reeds vastgesteld beleid is een bevoegdheid van uw raad. In verband met de gewenste spoedige start van de reconstructiewerkzaamheden stellen wij u voor om de afhandeling van de artikel 19.1 WRO-procedure te delegeren aan ons college.

Voorstel

Wij stellen u voor:

1. de afhandeling van het betreffende verzoek om vrijstelling ex artikel 19, lid 1 WRO te delegeren aan burgemeester en wethouders;
2. het bijgaande voorbereidingsbesluit vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Noordoostpolder,
de secretaris. de burgemeester.

De commissie van advies III adviseert positief omtrent dit voorstel behalve de fractie van ChristenUnie/SGP die een voorbehoud maakt. Deze fractie vindt de verkeerskundige noodzaak in relatie met naastgelegen brug onvoldoende gemotiveerd en te veel ad hoc.

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 april, no. 4197-1

gelet op het bepaalde van artikel 21 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

B E S L U I T:

1. de afhandeling van het verzoek om vrijstelling ex artikel 19, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening ten behoeve van het gebruik van een deel van de groenstrook in de Moerasandijviestraat voor de reconstructie van de kruising Zeebiesstraat/Hoefbladstraat/Moerasandijviestraat te delegeren aan burgemeester en wethouders;
2. te verklaren dat een herziening van het bestemmingsplan "Emmeloord Centrum 3" wordt voorbereid voor de groenstrook in de Moerasandijviestraat, zoals op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening met rode omlijning is aangegeven (voorbereidingsbesluit);
3. te bepalen dat het onder 2. genoemde voorbereidingsbesluit in werking treedt op 28 mei 2003.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 22 mei 2003.

De griffier, de voorzitter,