

Wijziging "Legesverordening 2005"
tweede wijziging.

Emmeloord, 27 januari 2005.

Aan de raad.

Voorgenomen besluit.

De tweede wijziging van de "Legesverordening 2005" vaststellen waarbij de tarieven voor het aanvragen van een bouwvergunning, vergunningen op grond van de A.P.V. en vergunningen bijzondere wetgeving zijn verhoogd.

Advies raadscommissie.

De meerderheid van de commissie adviseert positief over dit voorstel en adviseert het voorstel als hamerstuk te beschouwen.

De fractie van de VVD stemt tegen het voorstel.

Aanleiding.

In de raadsvergadering van 28 oktober 2004 heeft uw raad het dekkingsplan 2005-2009 vastgesteld. Hierin is onder andere vastgelegd dat jaarlijks structureel meer inkomsten gegenereerd moeten worden uit leges voor vergunningen die op grond van de Algemene plaatselijke verordening Noordoostpolder (A.P.V.) en op grond van verschillende bijzondere wetten worden verleend. Daarnaast is besloten dat de legestarieven voor bouwvergunningen extra dienen te worden verhoogd en is besloten voor een aantal diensten leges te gaan heffen zodat een hogere dekkingsgraad op de bouwvergunningen wordt bereikt.

Probleemstelling.

Voor 2005 dient er voor de vergunningverstrekking op grond van de A.P.V. en bijzondere wetten een extra opbrengst te worden gerealiseerd van EUR 4.000,00 en vanaf 2006 een jaarlijkse meeropbrengst van EUR 8.000,00.

Voor de aanvragen van bouwvergunningen geldt dat hiervoor een extra meeropbrengst voor 2005 dient te worden gerealiseerd van EUR 150.000,00 en voor de jaren daarna structureel EUR 250.000,00. Om deze opbrengsten te kunnen realiseren dienen de tarieven voor de desbetreffende categorieën vergunningen drastisch te worden verhoogd.

(Wettelijk) beleidskader.

Op grond van artikel 229 van de Gemeentewet heeft de gemeente de mogelijkheid om voor diverse diensten leges te heffen. Aan de vrijheid tot het vaststellen van tarieven kunnen beperkingen worden gesteld vanuit zowel de Gemeentewet als vanuit een bijzondere wet. Zo geldt voor leges dat de tarieven maximaal 100% kostendekkend mogen zijn.

Onderbouwing keuze voor het voorgenomen besluit.

Zoals in de uitwerking van het dekkingsplan 2005 -2009, waar de raad reeds mee heeft ingestemd, is aangegeven zullen de tarieven voor de diverse vergunningaanvragen en ontheffingen op grond van de A.P.V. en bijzondere wetten gefaseerd over twee jaren worden verhoogd.

In de onderstaande tabel treft u nogmaals het overzicht aan van de verhogingen van de diverse categorieën vergunningen voor het jaar 2005 en 2006.

Soort vergunning	Tarief 2005	Nieuw tarief 2005	Tarief vanaf 2006
Grote evenementen, zoals Pieperfestival	EUR 9,35	EUR 62,50	EUR 100,00
Diverse vergunningen/ Ontheffingen A.P.V. en overige wetten	EUR 9,35	EUR 12,50	EUR 20,00
Drank- en horeca vergunning	EUR 24,85	EUR 94,00	EUR 150,00
Wijziging vergunning drank- en horeca	EUR 9,35	EUR 31,00	EUR 50,00

De belangrijkste wijziging in de bouwleges zit in de verhoging van het promillage voor de berekening van de leges voor de bouwkosten. Daarnaast is het minimumbedrag aan bouwleges gesteld op EUR 81,25 en wordt er voor een monumentenvergunning voortaan een tarief in rekening gebracht van EUR 180,00.

In het onderstaand overzicht treft u voor een aantal vergunningen de huidige tarieven aan en de voorgestelde nieuwe tarieven.

Soort vergunning	Tarief 2005	Nieuw tarief 2005
Bouwvergunning tot EUR 3.000,00 bouwkosten	EUR 55,00	EUR 81,25
Lichte bouwvergunning tot EUR 50.000,00 bouwkosten	EUR 529,70	EUR 845,00
Reguliere bouwvergunning tot EUR 150.000,00 bouwkosten	EUR 1.398,00	EUR 2.247,42
Overschrijven bouwvergunning	geen	EUR 30,00
Monumentenvergunning	geen	EUR 180,00

De tarieven voor 2006 zijn nog niet berekend en derhalve niet in bovenstaande tabel opgenomen. Bij de voorstellen voor de jaarlijkse aanpassing van de belasting- en retributieverordeningen komen wij hierop terug.

Financiën/Planning.

De uitwerking van het dekkingsplan 2005-2009 en de financiële gevolgen van de voorgestelde wijzigingen van de tarieven zijn verwerkt in de begroting 2005.

Communicatie.

In de Noordoostpolder zal de aanpassing van de Legesverordening met betrekking tot de diverse onderdelen worden gepubliceerd. In de gemeentelijke PLUS-pagina zullen de nieuwe tarieven bekend worden gemaakt.

Achterliggende documenten.

Niet aanwezig.

Het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder: T. Bij de Vaate

Steller : P. Zuidema; tel. 633407; p.zuidema@gemnop.nl

de raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 27 januari 2005 no. 1457-1;

gelet op artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet;

B E S L U I T:

vast te stellen de

VERORDENING tot wijziging van de tarieventabel behorende bij de "Legesverordening 2005" (tweede wijziging).

Artikel 1

Hoofdstuk 2 Bestuursstukken van de tarieventabel, wordt als volgt gewijzigd.

2.1.1	een afschrift van de programmabegroting	EUR 106,00
2.1.2	een afschrift voor elk afzonderlijk deel van de programmabegroting	EUR 24,00
2.1.4	een afschrift van de programmarekening	EUR 106,00
2.7.1.1	een ontheffing, een vergunning, een gunstige beschikking op een verzoekschrift, of voor een ander stuk in het persoonlijk belang van de aanvrager opgemaakt, voor zover zij niet afzonderlijk in deze verordening of in een andere belastingverordening van de gemeente, dan wel in andere rechtsregels zijn genoemd, per vergunning, beschikking, ontheffing e.d.	EUR 12,50

Artikel 2

Hoofdstuk 5 Bouwvergunningen van de tarieventabel, wordt als volgt gewijzigd.

- 5.2.1. een aanvraag tot het verkrijgen van een lichte bouwvergunning als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel q, van de Woningwet, indien de bouwkosten: minder bedragen dan EUR 3.000,00 EUR 81,25; EUR 3.000,00 bedragen of meer, doch minder dan EUR 50.000,00: EUR 81,25 vermeerderd met 16,25‰ van het bedrag waarmee die bouwkosten EUR 3.000,00 te boven gaan; EUR 50.000,00 of meer bedragen: EUR 845,00 vermeerderd met 10,88‰ van de bouwkosten boven EUR 50.000,00.
- 5.2.2 een aanvraag tot het verkrijgen van een reguliere bouwvergunning als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel p, van de Woningwet, indien de bouwkosten: minder bedragen dan EUR 113.446,00: 16,25‰ van die bouwkosten met een minimum van EUR 81,25; EUR 113.446,00 bedragen of meer, doch minder dan EUR 453.781,00: EUR 1.843,50 vermeerderd met 11,05‰ van het bedrag waarmee die bouwkosten EUR 113.446,00 te boven gaan; EUR 453.781,00 of meer bedragen: EUR 5.604,19 vermeerderd met 5,85‰ van de bouwkosten boven EUR 453.781,00.

- 5.2.3 een aanvraag tot het verkrijgen van een bouwvergunning eerste fase, als bedoeld in artikel 56a, tweede lid, van de Woningwet, 60% van het bedrag als berekend in 5.2.2 verhoogd met EUR 81,25.
- 5.2.5 een aanvraag tot het verkrijgen van een bouwvergunning tweede fase, als bedoeld in artikel 56a, derde lid, van de Woningwet, 40% van het bedrag als berekend in 5.2.2 verhoogd met EUR 81,25.
- 5.3.1 Indien een aanvraag tot het verkrijgen van een bouwvergunning betrekking heeft op het bouwen in afwijking van een eerder ingediend bouwplan, waarvoor reeds een vergunning is verleend, maar waarvan nog geen gebruik is gemaakt, worden de voor de oorspronkelijke vergunning geheven leges verrekend met het bedrag dat verschuldigd is door toepassing van het tarief als vermeld in 5.2.1, onderscheidenlijk 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5 of 5.2.6.
Het vorenstaande vindt geen toepassing indien de afwijking zodanig is dat naar de omstandigheden beoordeeld van een nieuw bouwplan sprake is. Het vorenstaande vindt eveneens geen toepassing indien de bouwkosten van het gewijzigde plan lager zijn dan de oorspronkelijke bouwkosten.
- 5.3.2 Indien van een verleende bouwvergunning geen gebruik wordt gemaakt binnen 12 maanden na verlening van de vergunning en deze vergunning wordt binnen 12 maanden na verlening ingetrokken, wordt op aanvraag teruggaaf van 50% van de geheven rechten vermeld onder 5.2.1, onderscheidenlijk 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5 of 5.2.6 verleend, met dien verstande dat zij niet minder dan EUR 81,25 zullen bedragen.
Teruggaaf wordt alleen verleend indien de aanvraag om teruggaaf binnen zes weken na intrekking van de verleende vergunning wordt ingediend.
- 5.3.3 Indien het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een bouwvergunning leidt tot een negatieve beschikking (weigering bouwvergunning), worden de rechten vermeld onder 5.2.1, onderscheidenlijk 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5 of 5.2.6 verlaagd met 50%, met dien verstande dat zij niet minder dan EUR 81,25 zullen bedragen.
- 5.3.4 Indien na het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een bouwvergunning, deze aanvraag wegens onvolledigheid van de stukken buiten behandeling wordt gelaten, worden de rechten vermeld onder 5.2.1, onderscheidenlijk 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5, of 5.2.6, verlaagd met 75% met dien verstande dat zij niet minder dan EUR 81,25 zullen bedragen.
- 5.4 Het tarief bedraagt terzake van het in behandeling nemen van een aanvraag tot het overschrijven van een verleende bouwvergunning als bedoeld in artikel 10.3 van de bouwverordening EUR 30,00.

Monumentenvergunningen

- 5.6 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning op grond van artikel 11 van de Monumentenwet en artikel 9 van de Gemeentelijke Monumentenverordening EUR 180,00.
- 5.9.2 komt te vervallen.

Artikel 3

Hoofdstuk 12 Wet op de kansspelen van de tarieventabel, wordt als volgt gewijzigd.

- | | | |
|------|---|-----------|
| 12.2 | Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning als bedoeld in artikel 3 van de Wet op de kansspelen (loterijvergunning) | EUR 12,50 |
| 12.3 | Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning als bedoeld in artikel 28 van de Wet op de kansspelen (prijsvraagvergunning) | EUR 12,50 |

