

Herinrichting Voorhof c.a. in Nagele.

Emmeloord, 26 oktober 2004.

Aan de raad.

Voorgenomen besluit.

Instemmen met de herinrichting van de Voorhof en hiervoor een bedrag groot EUR 423.992,00 beschikbaar stellen.

Advies raadscommissie.

De commissie van advies III adviseert unaniem positief omtrent dit voorstel en adviseert het voorstel als hamerstuk te beschouwen.

De fractie van D'66 was niet vertegenwoordigd ten tijde van de behandeling in de commissie van advies III.

Aanleiding.

Voor Nagele staat in het kader van het Gemeentelijk Rioleringsplan 2001-2005 een aantal rioleringswerken op de planning. In het kader van het programma groot onderhoud wegen zal tevens de Ring van nieuwe verharding worden voorzien. In combinatie met deze werkzaamheden zal de herinrichting van de Voorhof worden aangepakt. Tegelijkertijd zal de kern Nagele worden aangewezen en ingericht als 30 km/uur-gebied. Hiertoe worden op een aantal plaatsen in het dorp extra verkeersremmende maatregelen getroffen.

Probleemstelling.

De kern van Nagele is in de begin jaren ' 50 aangelegd. Door veranderend gebruik, andere inzichten op het gebied van verkeer en leefbaarheid alsmede de afnemende kwaliteit van de openbare ruimte is het centrum na ruim 50 jaar toe aan een opwaardering. Belangrijke voorwaarden zijn daarbij het behoud van de centrumfunctie van de Voorhof en het behoud van de architectonische kwaliteit van Nagele als geheel.

Inrichtingsplan Voorhof.

Gekozen is voor een zelfstandige pleinruimte als koppeling tussen het winkelgebied en het café/restaurant Schokkererf. Het geheel oogt als een open plein, waarbij de zijkantzijde (het gedeelte aan de oostzijde tussen het café/restaurant Schokkererf en de Ring) van het huidige plein als aparte ruimte wordt vormgegeven en specifiek wordt ingericht als parkeerterrein. Het streven is het hoofdplein zoveel mogelijk vrij te houden van parkeren.

Het plein wordt verhoogd aangelegd, waardoor de automobilist zich als het ware te gast voelt op het plein en zijn snelheid en rijgedrag zal aanpassen.

Tevens wordt het binnengebied rondom het winkelblok aangepakt. Waar het de openbare ruimte betreft worden nieuwe bomen aangebracht, die in combinatie met de gele bestrating het binnengebied een fraaier en uitnodigender beeld moeten geven.

Voor een meer uitgebreidere toelichting van het Definitieve Ontwerp en de totstandkoming wordt verwezen naar de bijgaande rapportage inclusief ontwerptekeningen van het bureau Royal Haskoning d.d. 7 juni 2004.

Financiën/Planning.

De totale kosten van de herinrichting van de Voorhof worden geraamd op EUR 470.000,00.

De totale kosten kunnen als volgt worden gedekt:

- verwachte EU-subsidie provincie	EUR	165.000,00
- reserve EU phasing out	EUR	46.008,00
- aframing van reeds beschikbaar gesteld krediet wegen-reconstructies (en overbrenging naar dit krediet)	<u>EUR</u>	<u>270.000,00</u>
Totaal:	EUR	470.000,00

In de raadsvergadering van juni 2002 is voor de voorbereiding van de EU-projecten een voorbereidingskrediet van EUR 450.000,00 beschikbaar gesteld, waarvan voor de herinrichting van de Voorhof EUR 46.008,00. Derhalve is nog een krediet nodig van EUR 423.992,00.

Ontwerpproces.

Het ontwerpproces is in een aantal stappen doorlopen. Begonnen is met een startoverleg tussen het Dorpsbelang en de gemeente. De voorlopige uitgangspunten en randvoorwaarden zijn besproken. Vervolgens is door een extern bureau in een aantal stappen een Definitief Ontwerp van de Voorhof vervaardigd. Daartoe is een werkgroep samengesteld die bestond uit een afvaardiging van het Dorpsbelang, middenstand, museum Nagele en de Titus Brandsmaschool. Het Definitief Ontwerp is door middel van een open planproces tot stand gekomen. Daartoe hebben twee interactieve werksessies plaatsgevonden. Het Dorpsbelang heeft tijdens het proces zorggedragen voor het informeren van haar achterban en de terugkoppeling van de reacties van de Nageler bevolking met de gemeente.

Het Voorlopig Ontwerp is op 19 februari 2004 in de openbare jaarvergadering van het Dorpsbelang gepresenteerd. Op basis van de binnengekomen reacties heeft daarna nog een aantal gesprekken plaatsgevonden, waarna het Definitief Ontwerp is vervaardigd.

Achterliggende documenten.

- Rapportage Voorhof Nagele-Stapsgwijs naar een Definitief Ontwerp d.d. 7 juli 2004.
- Nota aan het college van burgemeester en wethouders d.d. 26 oktober 2004.

Het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder,
de secretaris. de burgemeester.

Portefeuillehouder : de heer J.A. Ritsema

Steller : J. Kragt, telefoon (0527)63460, e-mail: j.kragt@gemnop.nl

Conform besloten raad d.d.

Op 1 exemplaar t.k.n. gezonden aan:
gedeputeerde staten van Flevoland,
Postbus 55,
8200 AB Lelystad

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 26 oktober 2004, no. 14357-1;

gelet op de nota herinrichting Voorhof c.a. te Nagele

B E S L U I T:

Instemmen met de herinrichting van de Voorhof en hiervoor een krediet groot EUR 423.992,00 beschikbaar te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 23 december 2004.

De griffier, de voorzitter,