

Vaststelling paraplubestemmingsplan "Landelijk
Gebied, aanvulling van de voorschriften andere
bouwwerken"

Emmeloord, 16 september 2003.

Aan de raad.

Aanleiding.

In een aantal vigerende bestemmingsplannen voor het Landelijk Gebied van de gemeente Noordoostpolder is geen maximale hoogte opgenomen voor andere bouwwerken. Om te voorkomen dat er in de periode tot aan de terinzagelegging van de herziening van het bestemmingsplan "Landelijk Gebied" vanuit ruimtelijk oogpunt ongewenste bouwvergunningen moeten worden afgegeven is een aanvulling van de voorschriften van een aantal bestemmingsplannen noodzakelijk.

Plangebied.

De verschillende bestemmingsplannen die door middel van het betreffende paraplubestemmingsplan worden aangevuld hebben betrekking op gronden gelegen in het buitengebied van Noordoostpolder.

Planbeschrijving.

In de planvoorschriften worden artikelen aangevuld die de hoogte van andere bouwwerken regelen. De bij de vigerende bestemmingsplannen behorende plankaarten blijven ongewijzigd.

Voorstel.

Wij stellen u voor om het paraplubestemmingsplan "Landelijk Gebied, aanvulling van de voorschriften andere bouwwerken" vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Noordoostpolder,
de secretaris. de burgemeester.

Commissie III adviseert de raad unaniem positief en adviseert de raad dit agendapunt als hamerstuk te beschouwen.

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

overwegende dat met ingang van 8 augustus 2003 gedurende vier weken ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het paraplubestemmingsplan "Landelijk Gebied, aanvulling van de voorschriften andere bouwwerken";

dat die terinzagelegging op 7 augustus 2003 op de voorgeschreven en gebruikelijke wijze bekend is gemaakt;

dat in die bekendmaking melding is gemaakt van de mogelijkheid voor een ieder om betreffende dit ontwerp bij het college zijn zienswijze kenbaar te maken;

dat van die mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 september 2003, no. 12113-1;

gelet op het bepaalde in artikel 25 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

B E S L U I T:

het paraplubestemmingsplan "Landelijk Gebied, aanvulling van de voorschriften andere bouwwerken" vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 23 oktober 2003.

De griffier, de voorzitter,