

Intrekken "Procedureverordening
Planschadevergoeding 2000".

Emmeloord, 19 september 2006.

Aan de raad.

Voorgenomen besluit.

De "Procedureverordening Planschadevergoeding 2000", vastgesteld op 12 december 2000, nr. 13875-2, intrekken.

Advies raadscommissie.

De commissie van advies voor Woonomgeving adviseert unaniem positief omtrent dit voorstel en adviseert het voorstel als hamerstuk te beschouwen.

Aanleiding.

In 2005 is artikel 49 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) gewijzigd. Artikel 49 WRO is het artikel waarin de vergoeding van planschade is geregeld. In augustus vorig jaar hebben wij de toenmalige Commissie III al geïnformeerd over de wetswijziging. Ter informatie hebben wij een kopie van de collegenota van 16 augustus 2005, die gaat over de wetswijziging, bij de stukken gedaan.

Een belangrijke wijziging is een wijziging van het bevoegd gezag. Sinds 1 september 2005, de datum waarop de wetswijziging is ingegaan, is het college van burgemeester en wethouders het bevoegd gezag bij planschadeverzoeken en niet meer de gemeenteraad. Daarom heeft ons college vorig jaar ook een regeling vastgesteld voor de behandeling van planschadeverzoeken, de "Procedureregeling Planschadevergoeding 2005". (Deze regeling is te vinden op www.noordoostpolder.nl onder 'bestuur & organisatie' > 'verordeningen/gem.blad' > 'wonen en ruimtelijke ordening' > 'procedureregeling planschadevergoeding'.)

Probleemstelling.

Volgens het overgangsrecht moeten planschadeverzoeken die zijn ingediend voor 1 september 2005 worden afgedaan onder het oude recht. Dit betekent onder meer dat die nog afgedaan moesten worden door uw raad en dat de door uw raad vastgestelde "Procedureverordening Planschadevergoeding 2000" nog op die verzoeken van toepassing is. Omdat er op 1 september 2005 nog verzoeken in behandeling waren bij uw raad kon de procedureverordening toen niet ingetrokken worden.

(Wettelijk) beleidskader.

Artikel 49 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, gewijzigd bij wet van 8 juni 2005, Staatsblad 305, 21 juni 2005.

Onderbouwing keuze voor het voorgenomen besluit.

De laatste planschadeverzoeken die op grond van het overgangsrecht door uw raad zijn behandeld zijn de vijf planschadeverzoeken met betrekking tot de vrijstelling voor een windturbine op het perceel Hopweg 65 te Rutten. Hierover heeft uw raad in de vergadering van 20 juli 2006 een besluit genomen. De bezwaretermijn voor deze besluiten is op 1 september 2006 afgelopen en er is geen bezwaar ingediend. Dit betekent dat deze besluiten onherroepelijk zijn.

Op planschadeverzoeken vanaf 1 september 2006 is de nieuwe "Procedureregeling Planschadevergoeding 2005" van toepassing. Doordat de laatste besluiten die er zijn nog vielen onder de werking van de "Procedureverordening Planschadevergoeding 2000" rechtens onaantastbaar zijn geworden heeft deze verordening zijn werking verloren.

Wij stellen dan ook voor om de "Procedureverordening Planschadevergoeding 2000" in te trekken.

Financiën/Planning.

n.v.t.

Communicatie.

De intrekking van de verordening wordt bekendgemaakt in "De Noordoostpolder".

Achterliggende documenten.

B&W-nota "Wetswijziging planschade" van 2 augustus 2005 (besluit 16 augustus 2005).

Het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder: W.J. Schutte

Steller : P. Mulder, 63 34 98, p.mulder@noordoostpolder.nl

