

Emmeloord, 4 oktober 2007

Onderwerp

Krediet voor het laten opstellen van een visie op herstructurering van dorpen in Noordoostpolder door Het Oversticht.

Voorgenomen besluit

1. Een krediet van € 45.000,- beschikbaar stellen voor het project "Nieuwe ontwikkelingen in de Polderdorpen" in Noordoostpolder.
2. De 29ste wijziging van de programmabegroting 2007 vast stellen.

Advies raadscommissie

De commissie van advies voor Woonomgeving adviseert positief omtrent dit voorstel; de fracties van ONS Noordoostpolder, Politieke Unie en VVD maken een voorbehoud.

Aan de raad.

Status: ter besluitvorming

Inleiding

Het Oversticht heeft een projectsubsidie Belverdere 2005-2008 aangevraagd bij Stimuleringsfonds voor architectuur voor het project "Nieuwe ontwikkelingen in de Polderdorpen, *doorbouwen en herstructureren van de dorpen in de Noordoostpolder*" (zie bijlage). Met dit project wordt een visie op herstructurering in Noordoostpolder gemaakt. Bij dit project zal Het Oversticht verschillende instanties, waaronder Mercatus, en bewoners van Noordoostpolder raadplegen. De gemeente is nauw bij dit project betrokken.

Doelstelling

Heldere visie op herstructurering van dorpskernen in Noordoostpolder.

Beoogd effect

- *zo kan adequaat gereageerd worden op toekomstige herstructureringsopgave;* Met een duidelijke visie op herstructurering stelt de gemeente haar randvoorwaarden voor herstructurering. Plannen voor herstructurering kunnen daaraan getoetst worden. De hoofdvraag van het project is *"hoe kunnen de cultuurhistorische kwaliteiten in de polderdorpen van Granpré Molière en de Delftse school ingezet worden als inspiratie en kans om nieuwe ruimtelijke kwaliteit te ontwikkelen, bestaande kwaliteit te verankeren en de relatie tussen oude kern en nieuwbouw te versterken, om zodoende de dorpskernen duurzaam en leefbaar te houden"*.
- *met een heldere visie kan de kwaliteit van de dorpen gewaarborgd worden;* Uit de visie blijkt wat wel en niet gewenst is. Met de visie kan vooraf bepaald worden welke kwaliteiten het dorp, en Noordoostpolder, in elk geval moet behouden.

Gevraagde beslispunten

1. Een krediet van € 45.000,- beschikbaar te stellen voor het project "Nieuwe ontwikkelingen in de Polderdorpen" in Noordoostpolder.
2. De 29 ste wijziging van de programmabegroting 2007 vast te stellen.

Argumenten

- 1.1 *een krediet beschikbaar stellen zorgt ervoor dat het project doorgang kan vinden;*
Gezien de toekomstige herstructureringsopgave is het van belang dat er nu actie wordt ondernomen om een visie op herstructurering in Noordoostpolder te hebben. Door mee te betalen aan het project kunnen ook de gemeentelijke belangen mee worden genomen.

Financiën

Dekking van de benodigde middelen voor het project "Nieuwe ontwikkelingen in de Polderdorpen" in de Noordoostpolder vindt plaats ten laste van de reserve beleidsplan, onderdeel volkshuisvestingsprogramma.

De totale begroting van Het Oversticht staat in onderstaande tabel:

Totale kosten	€ 193.880,-
<i>waarvan</i>	
Bijdrage Gemeente	€ 45.000,-
Bijdrage Provincie	€ 25.000,-
Bijdrage Mercatus	€ 40.000,-
Fondsen	€ 13.880,-
Subsidie (Belverdere)	€ 70.000,-

Waar de kosten voor gemaakt worden staat op bladzijde tien van de bijlage vermeld.

Kanttekening

De Provincie en Mercatus moeten nog een besluit nemen of en zo ja hoeveel zij zullen bijdragen aan dit project. Het Oversticht heeft aangegeven dat als één van de partijen de gevraagde bijdrage niet of gedeeltelijk beschikbaar stelt, zij op zoek gaat naar andere financiers, zodat het project wel doorgang kan vinden.

Planning/uitvoering

De planning van het Oversticht staat op bladzijde tien van de bijlage.

Communicatie

Het Oversticht op de hoogte brengen van uw besluit door bijgevoegde brief.

Bijlagen

Een kopie van ingevulde aanvraagformulier voor projectsubsidies Belvédère 2005 – 2008.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : Jaap van der Est
Steller : Jildou Bijlsma, 3382, j.bijlsma@noordoostpolder.nl

PROG RAM MA		VERHOOGING	VERLAGING	NIEUWE	HUIDIGE	
Nr.	Omschrijving			RAMING	RAMING	
3	In deze begrotingswijziging zijn de financiële consequenties verwerkt voortvloeiende uit het raadsvoorstel inzake kredietaanvraag voor het laten opstellen van een visie op de herstructurering van dorpen in de Noordoostpolder. <u>LASTEN</u>					
	Wonen en Ruimtelijke Ontwikkeling	45.000		20.994.099	20.949.099	
	Mutaties reserves	45.000	0			
	TOTAAL	45.000	0			
	<u>BATEN</u>					
	Mutaties reserves	0	0			
	TOTAAL	45.000	0			