

Emmeloord, 30 september 2008.

Onderwerp

Delegatie bevoegdheid met betrekking tot het verlenen van vrijstelling ex artikel 19, lid 1 WRO ten behoeve van de realisatie van een ambulancestandplaats van GGD Flevoland.

Voorgenomen besluit.

De bevoegdheid tot het aanvragen van de verklaring van geen bezwaar bij Gedeputeerde Staten en het verlenen van vrijstelling ex artikel 19, lid 1 WRO van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied 2004' ten behoeve van de realisatie van een ambulancestandplaats aan de Domineesweg perceel D1413, aan het college van burgemeester en wethouders te delegeren.

Advies raadscommissie.

De commissie van advies voor Woonomgeving adviseert positief over het voorstel en adviseert het voorstel als hamerstuk te beschouwen.

Aan de raad.

Aanleiding.

Op 24 november 2006 is door GGD Flevoland een verzoek gedaan voor het opstarten van een vrijstellingsprocedure van het vigerende bestemmingsplan "Landelijk gebied 2004" voor het realiseren van een ambulancestandplaats aan de Domineesweg (westzijde A6). Dit om het aantal kwartiergrensoverschrijdingen in de omgeving te minimaliseren. Het betreft een procedure voor een vrijstelling van het bestemmingsplan op grond van artikel 19, eerste lid, van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO). De realisatie van de ambulancestandplaats zal plaats vinden op het perceel dat kadastraal bekend staat als D 1413. Dit perceel heeft GGD Flevoland aangekocht van de Provincie Flevoland.

In de afgelopen jaren heeft afstemming plaats gevonden met de Provincie Flevoland met betrekking tot het grondeigendom. GGD Flevoland heeft het betreffende stuk grond aangekocht van de Provincie. En op 7 maart 2008 is het bouwplan ingediend en zijn de plannen concreet geworden. Daarna zijn de benodigde onderzoeken uitgevoerd en de rapporten bij ons aangeleverd.

Aangezien het verzoek vóór 1 juli 2008 is ingediend zal toepassing gegeven worden aan het oude WRO-instrument, de artikel 19 lid 1 procedure.

Probleemstelling.

Op de gronden waar de realisatie van de ambulancestandplaats is gesitueerd, is het bestemmingsplan "Landelijk Gebied 2004" van toepassing. Voor de kavel waarop de geplande realisatie van de ambulancestandplaats moet plaatsvinden geldt de bestemming "wegen" met als nadere aanduiding "loswal".

Op grond van artikel 10 van dit bestemmingsplan zijn de gronden met de bestemming "wegen" zonder nadere aanduiding op de plankaart bestemd voor verkeersdoeleinden, die hierna zijn vermeld bij de categorie waarmee het betreffende bestemmingsvlak op de plankaart is aangeduid, een en ander met inachtneming van het op de plankaart weergegeven dwarsprofiel: 1. stroomwegen, met bijbehorende parkeerplaatsen, op en afritten, bermen en bermsloten 2. doorgaande gebiedsontsluitingswegen met bijbehorende parkeerstroken, opstelstroken, fiets- en voetpaden, bermen en bermsloten

3. erftoegangswegen met bijbehorende fiets- en voetpaden, bermen en bermsloten. En verder wegbepalingen en singels. De percelen met de nadere aanduiding "loswal" zijn bestemd voor op- en overslag.

Geconcludeerd moet worden dat het voorgenomen plan in strijd is met de voorschriften van het geldende bestemmingsplan voor wat betreft het gebruik.

De bevoegdheid vrijstelling te verlenen van het geldende bestemmingsplan ex artikel 19, lid 1 WRO is voorbehouden aan de gemeenteraad. Op 18 december 2001 is de bevoegdheid rondom artikel 19.1 procedures gedelegeerd aan het college voor gevallen waarbij de benodigde ruimtelijke onderbouwing zijn grondslag vindt in door de raad vastgesteld beleid. Echter, gezien het realiseren van een ambulancestandplaats in het landelijk gebied geen veel voorkomende activiteit is en dit dus niet in het eerder door de raad vastgesteld beleid is opgenomen en wij van mening zijn dat gezien de kleinschaligheid van het project, het college het besluit tot het verlenen van vrijstelling ten behoeve van de realisatie van de ambulancestandplaats kan nemen, vragen wij u de besluitvorming te delegeren aan het college.

(Wettelijk) beleidskader.

Artikel 19, lid 1 Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO).
Afdeling 10.1.2 Algemene wet bestuursrecht (Abw)

Onderbouwing keuze voor het voorgenomen besluit.

GGD Flevoland is op korte termijn op zoek naar een mogelijkheid om een ambulancestandplaats te realiseren zodat het aantal kwartiergrensoverschrijdingen vermindert kan worden. Volgens GGD Flevoland is de plaats aan de Domineesweg (westzijde van de A6) nabij de op- en afritten van de A6, perceel D1413, uitermate geschikt voor de realisatie van de ambulancestandplaats. Dit perceel heeft het voordeel dat de ambulances snel kunnen uitrukken richting Urk, richting het zuidelijke gedeelte van Noordoostpolder en richting het noordelijke gedeelte van de gemeente Dronten.

Voor de kavel waarop de geplande realisatie van de ambulancestandplaats moet plaatsvinden geldt volgens het vigerende bestemmingsplan "Landelijk Gebied 2004" de bestemming "wegen" met als nadere aanduiding "loswal". Ruimtelijk gezien zijn er geen bezwaren voor de realisatie van de ambulancestandplaats. De realisatie vindt plaats op het perceel waarnaast reeds een carpoolplaats gerealiseerd is. Daarnaast wordt het perceel omsloten door groensingels. Een ander belangrijk argument om medewerking te verlenen aan de realisatie van de ambulancestandplaats is het feit dat volgens het beleid van de provincie Flevoland de achterstand op het aantal zorgvoorzieningen ingelopen moet worden en dat de kwaliteit van de curatieve zorg verbeterd moet worden. Door het realiseren van een ambulancestandplaats verbeterd de kwaliteit aanzienlijk omdat het aantal kwartiergrensoverschrijdingen vermindert wordt.

Het verzoek tot delegatie van de bevoegdheid tot het verlenen van vrijstelling ex artikel 19, lid 1 WRO ligt in het feit dat het realiseren van een ambulancestandplaats in het buitengebied geen veelvoorkomende activiteit is en dus niet automatisch volgens het delegatiebesluit gedelegeerd kan worden aan het college. Naar ons mening is het plan niet dermate zwaarwegend zodat naar ons mening het college ook over het planologisch mogelijk maken van de ambulancestandplaats kan besluiten.

Omdat besluitvorming door de Raad een langere procedure betreft dan wanneer het besluit door het college genomen wordt en het plan niet veel voorkomend is waardoor het niet is opgenomen in het delegatiebesluit, stellen wij voor de bevoegdheid tot het

verlenen van vrijstelling ex artikel 19, lid 1 WRO aan ons college te delegeren zodat de procedure enigszins versneld kan worden.

Financiën/Planning.

n.v.t.

Communicatie.

Bekendmaking op grond van de Awb.

Achterliggende documenten.

- o verzoek tot vrijstelling ex artikel 19, lid 1 WRO van GGD Flevoland, bij brief van 24 november 2006;
- o meegeleverde planschetsen en plattegronden.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder: de heer W.J. Schutte

Steller : J. Nagelhout, tel. 3498, j.nagelhout@noordoostpolder.nl

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

overwegende dat GGD Flevoland op 24 november 2006 een aanvraag heeft ingediend tot het verlenen van vrijstelling ex artikel 19, lid 1 WRO;

dat het verlenen van een vrijstelling ex artikel 19, lid 1 WRO een bevoegdheid betreft van de gemeenteraad;

dat de raad deze bevoegdheid door middel van delegatie kan overdragen aan het college van burgemeester en wethouders;

dat het verzoek tot de realisatie van een ambulancestandplaats in het Landelijk gebied een niet veel voorkomende activiteit is en daardoor niet opgenomen is in eerder door de raad vastgesteld beleid en daarom niet passend is binnen het algemene delegatiebesluit;

dat het plan niet dermate zwaarwegend is zodat naar ons mening het college ook het besluit over het verlenen van vrijstelling ten behoeve van de realisatie van de ambulancestandplaats zou kunnen nemen;

dat zulks de termijn voor de plannen van belanghebbende dermate zou kunnen verkorten;

dat er vanuit ruimtelijke overwegingen geen bezwaar bestaat tegenover de voorgenomen uitbreiding;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 september 2008, no. 16306-1;

gelet op artikel 19, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

gelet op afdeling 10.1.2 Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

De bevoegdheid tot het aanvragen van de verklaring van geen bezwaar bij Gedeputeerde Staten en het verlenen van vrijstelling ex artikel 19, lid 1 WRO van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied 2004' ten behoeve van de realisatie van een ambulancestandplaats aan de Domineesweg perceel D1413, aan het college van burgemeester en wethouders te delegeren.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 13 november 2008.

De griffier,

de voorzitter,