

Emmeloord, 25 augustus 2009.

Onderwerp

Besluit voorstel aan de raad tot vaststelling van het bestemmingsplan "Emmeloord De Deel (bus-restauratie)"

Voorgenomen besluit

1. De zienswijze van de inspectie VROM gegrond verklaren.
2. Het bestemmingsplan Emmeloord De Deel (busrestauratie) gewijzigd vaststellen.

Advies raadscommissie

[..]

Aan de raad.

Status: ter besluitvorming

Inleiding

Dit bestemmingsplan beoogt de realisering van een busrestauratie met bijbehorend terras planologisch juridisch mogelijk te maken. Deze restauratie dient ter vervanging van de thans hier aanwezige busrestauratie waarvoor een tijdelijke vrijstelling gold.

Doelstelling

Het planologisch juridisch mogelijk maken van een busrestauratie met bijbehorend terras op De Deel.

Voorgesteld besluit

1. De zienswijze van de inspectie VROM gegrond verklaren.
2. Het bestemmingsplan Emmeloord De Deel (busrestauratie) gewijzigd vaststellen.

Argumenten

De busrestauratie past binnen het in 2006 vastgestelde Ontwikkelingsplan Emmeloord Centrum en het Uitwerkingsplan De Deel.

Kanttekeningen

Geen

Planning/uitvoering

Het bestemmingsplan zal na vaststelling op 3 september a.s. gedurende 6 weken terinzage liggen. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Bijlagen

- Ontwerpbestemmingsplan Emmeloord De Deel (busrestauratie).
- Zienswijze Inspectie VROM.
- Antwoordnota.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : L. Voorberg
Steller : P. Smissaert

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 augustus 2009, no. 17045-1;

Overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan "Emmeloord De Deel (busrestauratie)" ter inzage heeft gelegen;

Dat de terinzagelegging op 6 mei 2009 op de voorgeschreven en gebruikelijke wijze bekend is gemaakt;

Dat bij die bekendmaking melding is gemaakt van de mogelijkheid voor een ieder om schriftelijk of mondelinge zienswijzen naar voren te brengen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan;

Dat hiervan gebruik is gemaakt door de Inspectie VROM;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 augustus 2009, no. 17045-1;

gelet op artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening

B E S L U I T:

1. De zienswijze van de inspectie VROM gegrond te verklaren;
2. Het bestemmingsplan Emmeloord De Deel (busrestauratie) gewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 3 september 2009.

De griffier, de voorzitter,