

Emmeloord, 25 augustus 2009.

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan "Landelijk gebied 2004-Uiterdijkenweg 58, Marknesse".

Voorgenomen besluit

Het bestemmingsplan "Landelijk gebied 2004-Uiterdijkenweg 58, Marknesse" gewijzigd vast stellen.

Advies raadscommissie

De commissie van advies voor woonomgeving adviseert unaniem positief omtrent dit voorstel en adviseert het voorstel als hamerstuk te beschouwen.

Aan de raad.

Status: ter besluitvorming

Inleiding

Het laatste onderdeel van de voorbereidingsprocedure van het "Landelijk gebied 2004-Uiterdijkenweg 58, Marknesse" is het vaststellen van het maatschappelijke draagvlak. Daartoe heeft het ontwerp van het "Landelijk gebied 2004-Uiterdijkenweg 58, Marknesse" met ingang van 18 juni tot 30 juli 2009 ter inzage gelegen. Het maatschappelijk draagvlak wordt bepaald aan de hand van het aantal zienswijzen dat al dan niet ingediend is tegen het ontwerpbestemmingsplan. Deze zienswijzen en de gemeentelijke reactie daarop worden vastgelegd in een Reactienota welke als bijlage bij het bestemmingsplan wordt opgenomen en waarvan de inhoud kort wordt vertaald in een apart hoofdstuk in het bestemmingsplan.

De volgende fase in de procedure is nu het bestemmingsplan gewijzigd vaststellen in de raadsvergadering van 3 september a.s.

Doelstelling

Vaststelling van het "Landelijk gebied 2004-Uiterdijkenweg 58, Marknesse".

Voorgesteld besluit

1. Zienswijze overnemen.
2. De gemeenteraad voorstellen:
 - zienswijze van provincie en rijksoverheid niet in de commissie Horen en Zienswijzen bestemmingsplannen te behandelen;
 - het aangepaste plan vast te stellen.

Argumenten

- 1.1. Van de gelegenheid tot het indienen van zienswijzen is gebruik gemaakt door de provincie Flevoland, Postbus 55, 8200 AB Lelystad. Hiervan is bijgaande Reactienota opgemaakt.
- 2.1.1. Uit de Reactienota komt naar voren dat het zinvol is de reactie van de provincie in zijn geheel voer te nemen, zie bijlage 1.
- 2.1.2. Nu er een zienswijze is ingediend waaraan tegemoet gekomen wordt, dient het bestemmingsplan gewijzigd te worden vastgesteld.

Kanttekeningen

n.v.t.

Planning/uitvoering

n.v.t.

Bijlagen

1. Reactienota.
2. Gewijzigd vast te stellen bestemmingplan.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : W.J. schutte
Steller : C. Ortelee, 3490, c.ortelee@noordoostpolder.nl

