

Emmeloord, 27 oktober 2009.

Onderwerp

Vaststelling "Eerste wijziging Legesverordening 2009" en "Eerste wijziging Legesverordening 2010".

Voorgenomen besluit

De eerste wijziging van de Legesverordening 2009 en 2010 vaststellen.

Advies raadscommissie

Voor alle aanwezige fracties is dit een hamerstuk (ONS niet aanwezig).

Aan de raad.

Status: ter besluitvorming

Inleiding

Er bestaan voornemens om financieel omvangrijke bouwprojecten binnen onze gemeente de realiseren. Door de omvang van de projecten zullen de legesinkomsten op basis van de huidige verordening aanzienlijk zijn. De legesheffing is door jurisprudentie aardig ingeperkt. Dit is reden geweest om de tarieventabel, als onderdeel van de legesverordening, aan de huidige wetgeving en de thans geldende jurisprudentie te toetsten.

Doelstelling

In verband de te verwachten grootschalige bouwprojecten de tarieventabel van de legesverordening aan te passen aan de geldende jurisprudentie.

Voorgesteld besluit

De eerste wijziging van de Legesverordening 2009 en 2010 vaststellen.

Argumenten

De geldende legesverordening kent vier tariefschijven voor de berekening van bouwleges. De laatste tariefschijf is voor bouwwerken van meer dan € 10 miljoen. Het percentage in deze schijf bedraagt 3‰ van de bouwkosten boven de € 10 miljoen. Het is noodzakelijk om deze laatste tariefschijf aan te passen. Door het promillage van de laatste tariefschijf bij de bouwleges te verlagen van 3‰ naar 1‰ loopt de gemeente, bij een eventuele gerechtelijke procedure, aanmerkelijk minder risico op onverbindendheid van de verordening.

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Planning/uitvoering

De eerste wijziging van de legesverordening 2009 treedt in werking met ingang van 1 januari 2009 en de eerste wijziging van de legesverordening 2010 met ingang van 1 januari 2010. De vaststelling van de verordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 139 van de Gemeentewet. In de Flevopost zal de vaststelling van de wijzigingsverordeningen worden gemeld.

Bijlagen

Geen.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : T. van Meijel

Steller : P. Zuidema; tel. 63 34 07;p.zuidema@noordoostpolder.nl

de raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van
27 oktober 2009, no.20778-1;

gelet op artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet;

B E S L U I T:

vast te stellen de

VERORDENING tot wijziging van de
tarieventabel behorende bij de
"Legesverordening 2009" (eerste wijziging).

Artikel 1

In Hoofdstuk 5 Bouwvergunningen van de tarieventabel, worden artikel 5.2.2 als volgt
gewijzigd.

5.2.2 een aanvraag tot het verkrijgen van een reguliere bouwvergunning als bedoeld in
artikel 1, eerste lid, onderdeel p, van de Woningwet, indien de bouwkosten:
minder of gelijk bedragen dan € 113.446 16,25‰ van die bouwkosten met een
minimum van € 81,25;

€ 113.446 bedragen of meer, doch minder of gelijk dan € 453.781 € 1.843,49
vermeerderd met 11,05‰ van het bedrag waarmee die bouwkosten € 113.446
te boven gaan;

€ 453.781 bedragen of meer, doch minder of gelijk dan € 10.000.000:
€ 5.604,19 vermeerderd met 5,85‰ van het bedrag waarmee die bouwkosten
€ 453.781 te boven gaan;

€ 10.000.000 of meer bedragen: € 61.449,57 vermeerderd met 1,0‰ van de
bouwkosten boven € 10.000.000.

Artikel 2

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de achtste dag na die van
de bekendmaking.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2009.
3. Deze verordening kan worden aangehaald als "Eerste wijziging
Legesverordening 2009".

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering
van 17 december 2009.

De griffier, de voorzitter,