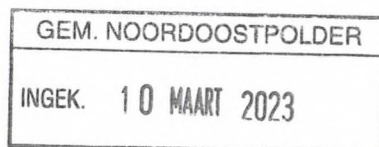


Gemeenteraad Noordoostpolder
T.a.v. de griffie(r)
Harmen Visserplein 1
8302 BW Emmeloord



Emmeloord, 8 maart 2023



Betreft: voortgang en planning ontwikkeling gezondheidscentrum -Het Vlie- te Emmeloord

Geachte raadsleden,

Graag vragen wij uw aandacht voor het verloop van de ontwikkeling van gezondheidscentrum -Het Vlie- te Emmeloord.

Zoals u wellicht bekend zijn de 12 initiërende zorgpartijen in 2020 voortvarend van start gegaan met de ontwikkeling van het fysieke gebouw. Belangrijker nog is het uitbouwen en versterken van de onderlinge samenwerking tussen de zorgverleners om een optimaal en integraal zorgaanbod te verzorgen voor de inwoners van Noordelijk Flevoland.

Trots zijn de zorgpartijen dan ook dat alle initiële partners nog steeds in goede harmonie samenwerken om de gezamenlijke doelen te realiseren.

Mede op uw verzoek wordt voor de zorgpartijen in het huidige dr. Jansencentrum ook een passende accommodatie ontwikkeld bij of in het te ontwikkelen gezondheidscentrum.

Gaandeweg is, ondanks tegenslagen als gevolg van de coronacrisis en nog recenter de prijsontwikkelingen in de bouw ontstaan door de oorlog in Oekraïne, gewerkt aan een gebouwontwerp dat de visie op zorg van de gezamenlijke partijen volledig kan faciliteren. Partijen zijn het inmiddels eens over de omvang van het gebouw, de indeling, functie en verschijningsvorm. Belangrijk is hierbij te vermelden dat bij de vele overleggen met diverse afdelingen en functionarissen van de gemeente NOP hierover het gevoel is ontstaan dat met deze ontwikkeling een gezamenlijk belang wordt gediend.

Ofschoon vele hordes inmiddels zijn genomen, is de financiering van het gehele project nog niet rond. Wij zijn hierover wel al in onderhandeling met een geïnteresseerde partij. De verwachting is dat dit in Q2 van 2023 tot een afronding zal komen. Voor de planning hebben de hierboven genoemde tegenslagen wel consequenties. De realisatie van het project zal volgens de huidige planning gereed zijn in Q4 van 2024. Hierbij wordt opgemerkt dat de verkrijgbaarheid van de benodigde bouwmaterialen nog altijd uitdagend is.

Eerder is met de wethouder de intentie besproken dat de huurders van het dr. Jansencentrum één op één over kunnen gaan van hun gehuurde ruimte in het dr. Jansencentrum naar de nieuwe locatie aan de Urkerweg. Deze met de wethouder besproken intentie heeft, met de huidige planning, als consequentie dat het huidige dr. Jansencentrum in Q1 van 2025 zou kunnen sluiten.

Graag vernemen wij uw reactie.

Met vriendelijke groet,
Namens de bestuurders en directeuren,

Marcel C. Kuin