

College van B&W
van de gemeente Noordoostpolder
Harmen Visserplein 1
Postbus 155
8302AD Emmeloord
onderwerp: informatie voortgang Drostlaan 101

Geacht College,
Het was op 20 september 2022 dat wij voor de eerste keer uw aandacht vroegen voor de nieuw ontstane situatie m.b.t. de invulling van de cultuur boerderij aan de Drostlaan 101 in Emmeloord, perceel 8303 EC , sectie AZ nr. 5168.

Ons laatste schrijven is gedateerd 6 augustus 2023 met ons dringend verzoek aan uw college “trek uw toezegging” in, zoals verwoord in het Principe Besluit Drostlaan 101 d.d. 02-11-2022. Op 11 september liet mevrouw M.E. Wierstra, namens u weten ons verzoek niet in te willigen. Daarbij werd ook vermeld dat er nog geen formele aanvraag was ingediend om het bestemmingsplan van Maatschappelijk naar Wonen te wijzigen.

Ook vanuit de gemeenteraad (de leden van de raad hebben ook de inhoud van ons schrijven van 6 augustus 2023 ontvangen) werd o.a opgemerkt (een schrijven d.d. 12 oktober 2023) dat de initiatiefnemer nog geen verzoek tot wijziging bestemmingsplan had ingediend.

In tussentijd is de termijn waarbinnen Het Principebesluit d.d. 02-11-2022 geldig was verstreken. Uiterste datum **02-11-2023** ,een jaar na verzending brief.
Tevens wordt vermeld dat procedures kunnen worden opgestart als aan bovengenoemde voorwaarde is voldaan. Nu hieraan niet aan is voldaan komt de gehele procesgang Drostlaan 101 stil te liggen en wordt de weg geopend voor andere belangstellenden.

Informatie van uit de gemeenteraad, 12 november 2023, laat zien dat ook daar geen nieuwe informatie is ontvangen m.b.t. wijziging bestemmingsplan.

Wel is ons medio november gebleken dat belangstellenden voor een maatschappelijke invulling van activiteiten in de voormalige cultuurboerderij en informatie willen verkrijgen op het gemeentehuis ook nu nog te horen krijgen: we kunnen niet aan uw wensen tegemoet komen omdat er appartementen zullen worden gebouwd op het perceel Drostlaan 101. Op deze manier haken , en niet voor de eerste keer, belangstellenden af. En het zijn juist de partijen met een invulling, binnen het maatschappelijk kader, die waardevol zijn voor de buurt en zijn omgeving. Dit in grote tegenstelling met de plannen van een investeerder die appartementen wil bouwen waar geen dringende behoefte voor bestaat en realisatie daarvan alleen zal leiden tot vernietiging van een historisch “monument” en veel ellende voor mens en dier in de nabije omgeving.

Wij willen op de hoogte worden gehouden wat er nu gaat plaatsvinden. Wij willen weten wat er nu gaat gebeuren in onze *‘‘achtertuin’’ Wij vinden dat we recht hebben op een duidelijke uitleg op onze vragen. Geen informatie achteraf waardoor mogelijkheden ons draagvlak te vergroten voor onze uitgangspunten, worden vertraagd of belemmerd. Graag willen we actuele informatie en voorlichting van uw kant.

*(de achtertuin met daarin, naast de boerderij, een schuurtje waarin thans ‘‘ een bewoner’’ mogelijk illegaal verblijft en waarna de politie nu onderzoek verricht.

Wij wachten uw, hopelijk snelle, reactie af.

Emmeloord, 22 november 2023

Met vriendelijke groet,
Namens de ‘‘Vertegenwoordigers Buren’’
5.1.2e, lid.

5.1.2e

5.1.2e

i.a.a. Leden gemeenteraad Noordoostpolder, Erfgoed Vereniging Heemschut.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 2