



BESLUITVORMENDE NOTA
AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS
No. 22.0002099

gemeente
NOORDOOSTPOLDER

Afdeling/eenheid/cluster:	Projectnaam:	Bijl.:	Datum:	Steller:
Beleidsontwikkeling		4	13 december 2022	J Bijlsma

Portefeuille: II

Onderwerp: Verstedelijkingsstrategie Regio Zwolle

Voorgesteld besluit

1. Instemmen met de verstedelijkingsstrategie Regio Zwolle.
2. Een inspanning leveren om gezamenlijk met de andere betrokken partijen deze strategie uit te werken.
3. De raad informeren.

Inleiding

Nederland kent een grote woningbouwopgave voor de jaren tot 2050. Regio Zwolle heeft daarom een verstedelijkingsstrategie gemaakt (zie bijlage 1). Regio Zwolle is een samenwerkingsverband van 22 gemeenten en 4 provincies, waaronder onze gemeente. De verstedelijkingsstrategie geeft de koers aan waarmee de gezamenlijke overheden van de Regio Zwolle de verstedelijkingsopgave willen aanpakken. Voor de zomer heeft u gereageerd op het concept van de verstedelijkingsstrategie (zie bijlage 4 voor die reactie). De reactie van u en de reacties van andere overheden zijn meegenomen bij de definitieve versie die nu voorligt. De versie die nu voorligt is met de raad gedeeld. Daarnaast heeft de raad op 10 oktober een besluit genomen over wat de gemeente wil bijdragen aan de woningbouwopgave.

Doelstelling

Goede ruimtelijke afstemming met Rijk en regio over verstedelijking.

Argumenten

1.1 Dit is het uitgangspunt voor verdere samenwerking binnen de regio

Hiermee wordt een regio brede basis gelegd voor samenwerking en afspraken binnen Regio Zwolle en tussen Rijk en regio. Het document geeft voor de periode van nu tot 2040 de groei van wonen en werken in de regio Zwolle aan. Die groei is gezien in samenhang met de opgaven rondom mobiliteit, klimaatadaptatie en energietransitie. En met het uitgangspunt om de kwaliteiten van de regio te behouden en de kansen voor de toekomst optimaal te benutten. Dit sluit op hoofdlijnen aan bij onze eigen uitgangspunten, zoals zuinig omgaan met ruimte en een passend woningaanbod voor iedereen.

1.2 Deze versie van verstedelijkingsstrategie heeft meer aandacht voor Flevoland

In deze van de verstedelijkingsstrategie heeft de specifieke Flevolandse situatie meer aandacht gekregen dan in de vorige versie. Zowel met betrekking tot andere samenwerkingsafspraken met het Rijk (o.a. de Strategische Agenda Flevoland) als voor wat betreft de samenhang met woningbouw, mobiliteit en klimaat. Met de extra aandacht voor Flevoland in de strategie en het adaptieve karakter biedt de strategie nu voldoende ruimte voor de (toekomstige) Flevolandse situatie. Dat betekent dat in de uitwerking en uitvoering doorlopend sprake is van het kunnen bijsturen van specifieke ontwikkelingen

2.1 Hiermee geeft u aan dat u actief wilt bijdragen aan dit samenwerkingsverband

Dit sluit aan bij de recent ondertekende intentieverklaring 'Samen verder met ruimtelijke ontwikkeling Regio Zwolle'. Hierin heeft u de intentie uitgesproken om te komen tot een robuuste agenda, waarin alle ruimtelijke puzzels met elkaar verbonden worden. En dat iedereen vanuit zijn/haar taak of rol kan meedoen.

3.1 Zo is de raad op de hoogte van uw reactie richting Regio Zwolle

In uw reactie heeft u naast uw besluit ook de bijdrage aan de woningbouwopgave meegenomen. Zoals op 10 oktober j.l. besloten door de raad.

Kanttekeningen

1.1 Niet al onze reacties zijn verwerkt

De aparte positie van Flevoland is wel benoemd, maar de A6 ontbreekt bijvoorbeeld nog. Evenals een scenario met de Lelylijn, met de effecten daarvan op de regio. Daarentegen heeft de strategie een zogenaamd adaptief karakter. Dat betekent dat in de uitwerking en uitvoering doorlopend sprake is van het kunnen bijsturen van specifieke ontwikkelingen.

1.2 Het besluit over onze bijdrage aan de woningbouwopgave kwam na de Verstedelijkingsstrategie

De raad besloot op 10-10-2022 bij te willen dragen aan de woningbouwopgave door minimaal 5.000 extra woningen te bouwen. En met het Rijk afspraken te willen maken over de randvoorwaarden die voor deze groeiambitie nodig zijn waaronder bereikbaarheid, hoogwaardig openbaar vervoer en een passend voorzieningenniveau. Dit besluit staat ook in de brief richting Regio Zwolle (zie bijlage 2).

2.1 Wij werken ook in andere samenwerkingsverbanden

Bij ruimtelijke opgaven werken wij samen op verschillende, soms overlappende, gebieden en onderwerpen. Zo zit er bijvoorbeeld overlap tussen NOVEX¹-gebied Lelylijn en NOVEX-Regio Zwolle. Het is dus belangrijk dat er onderling goede afstemming is.

Planning/uitvoering

Uw besluit en het raadsbesluit over de Verkenning groeiambitie Noordoostpolder per brief meedelen aan de regio.

Bijlagen

1. Verstedelijkingsstrategie Regio Zwolle
2. Concept-uitgaande brief
3. Begeleidende brief bij de Verstedelijkingsstrategie Regio Zwolle
4. Brief met uw reactie op het concept van de verstedelijkingsstrategie van deze zomer

¹ NOVEX-gebieden: In de Nationale Omgevingsvisie Extra (NOVEX) zijn transformatiegebieden aangewezen. Er zijn 16 NOVEX gebieden waaronder de gebieden Regio Zwolle en de Lelylijn. In deze gebieden stapelen nationale opgaven in het fysieke domein dusdanig dat een gebiedsgerichte ordening en prioritering van verschillende nationale opgaven noodzakelijk is om te kunnen komen tot de gewenste herbestemming en/of ingrijpende herinrichting met behoud of versterking van de ruimtelijke kwaliteit.