



Fractie:	D66
Naam:	W. van Wegen
Onderwerp:	Stadshart/De Deel
Datum indiening vragen:	21 maart 2017

Naar aanleiding van de commissievergadering Woonomgeving van 20 maart heb ik een aantal vragen voor Henk Suelmann en Norman van der Ende. De vragen richten zich op de verwerking van een supermarkt op/aan De Deel in één of meer van de drie varianten van scenario 3. Ik zie de antwoorden graag zo spoedig mogelijk tegemoet.

Vragen:

1. Waarom is bij het gekozen traject van het open planproces en het vervolg daarop tot zeer recent nooit het begrip ankerpunt ter sprake gekomen?

Antwoord:

In de vorige fase van het proces zijn ankerpunten wellicht nooit genoemd. Anker- of bronpunten worden in winkelcentra en kernwinkelgebieden gebruikt zogenaamde publiekstrekkers aan te vestigen om trekkracht voor het centrum te ontwikkelen en onderscheidend vermogen te geven en passantenstromen te genereren. Bij de fase van uitwerking van het scenario in varianten is het belangrijk dat er goed gekeken wordt naar de ruimtelijke verdeling van ankerpunten en publiekstrekkers, een juiste omvang en kwaliteit van het aanbod, branchering, segmentering en situering in het centrum, maar ook een goede samenhang tussen deelmilieus.

2. Wat ziet het college als invulling van de winkels op de kanslocaties en wat beschouwt het college als goede invulling van de ankerpunten?

Antwoord:

In de uitwerking van varianten komt de invulling van de kanslocaties en de ankerpunten aan de orde.

3. De wethouder heeft tijdens de vergadering van vorige week gezegd dat het gemeentelijk beleid is dat alle supermarkten in Emmeloord-Centrum liggen. Waarop is dit beleid gebaseerd?

Antwoord:

Er is geen beleid dat alle supermarkten in/nabij het centrum van Emmeloord liggen. Er liggen namelijk meer supermarkten niet in het centrum dan wel. Voor het functioneren van het centrum als kernwinkelgebied is het wel verstandig om de bestaande supermarkten in/nabij het centrum van Emmeloord naar een acceptabele maat te laten groeien en eventueel te laten verplaatsen zonder dat er meer supermarkten ontstaan.

4. Het college is voornemens om twee varianten met een supermarkt aan De Deel te laten uitwerken. Zou het op basis van de eerdere uitkomsten van het open planproces niet eerlijker naar de deelnemers daarvan zijn om het bij één variant met supermarkt te houden?

Antwoord:

In de uitwerking van varianten komt de invulling van supermarkten nader aan de orde.

Datum beantwoording vragen:	16 maart 2017
Contactpersoon:	N. van der Ende
E-mail adres:	n.vanderende@noordoostpolder.nl
Tel:	0527-633478