

Fractie:	VVD
Naam:	Bouke Wielenga
Onderwerp:	De Deel
Beantwoording	X Ja, kan verspreid via nieuwsbrief / website O Nee, alleen antwoord aan mij zelf

Vragen:

1. Klopt het dat de datum van aanvang van de start van de eventuele bouw op de Deel door de gemeente uit de overeenkomst met Provast is gehaald?

Antwoord:

Nee. Er heeft nooit een datum van aanvang van de start van de bouw in enige overeenkomst gestaan.

Waar u wellicht op doelt is dat in de SOK uit 2006 in artikel 2.1. het volgende staat vermeld:

Provast begint uiterlijk 1 maand na verkrijgen van een bruikbare bouwvergunning met de bouw van het desbetreffende vastgoedonderdeel, tenzij in de stuurgroep wordt besloten tot uitstel.

Deze passage is in de nadere allonge vervangen. In de nadere allonge wordt de start van het bouwrijpmaken direct gekoppeld aan de opveringsdatum van de bouwrijpe grond, die tevens de leveringsdatum van de grond is en de datum van de start van de bouw.

Partijen hebben afgesproken om na een een positieve uitspraak van de Raad van State een taakstellende nieuwe planning op te stellen, waarbij al geconcludeerd is dat de gemeente ca 24 weken nodig heeft om de grond bouwrijp te kunnen leveren.

2. Als dit zo is wat is er de reden van dat er geen afgebakend traject is vastgelegd met Provast wanneer de RvS zich positief heeft uitgesproken over de plannen?

Antwoord:

Zoals gezegd, er heeft nooit een datum van start bouw in enige overeenkomst gestaan.

Zie verder vraag 1 (en eventueel de nadere allonge) voor het traject dat is afgesproken.