

**Informatieve/technische** schriftelijke vragen

(al dan niet over agendapunten/raadsvoorstellen)

Fractie:	ONS Noordoostpolder
Naam:	Berthoo Lammers
Onderwerp:	Centrumplannen
Beantwoording	X Ja, kan verspreid via nieuwsbrief / website O Nee, alleen antwoord aan mij zelf

Inleiding:

Naar aanleiding van de komende uitspraak inzake Centrumplannen – te verwachten op 11 september a.s.- heeft de ONS fractie enkele vragen.

- 1 Wat is de stand van zaken inzake de aansprakelijkheidsstelling richting Provast.
  - a. Heeft het College van BenW Provast reeds formeel aansprakelijk/in gebreke gesteld?

Nee, er heeft nog geen directe aansprakelijkheidsstelling plaatsgevonden, omdat de casus eerst nauwkeurig opgebouwd wordt, zoals is uitgewerkt in de vertrouwelijke juridische analyse die bij besluitvorming in juni 2013 ter inzage lag voor de raad.

De formele stappen zullen pas worden gezet na besluitvorming in het college op basis van advies van de hiervoor ingehuurde advocaat. In dat geval zal het college u uiteraard actief informeren nadat de benodigde formele stappen richting Provast zorgvuldig zijn gezet.

- b. Heeft het College van BenW Provast hierover reeds geïnformeerd en zo ja op welke wijze? Bestaat er voorbereidende schriftelijke correspondentie over deze aansprakelijkheidsstelling m.b.t. de Poldertoren richting Provast zoals opgedragen in de recentelijk aangenomen motie door de Raad?

Provast is in een persoonlijk gesprek geïnformeerd over het amendement van de Raad.

Er bestaat geen schriftelijke correspondentie tussen Provast en de gemeente over de aansprakelijkheidsstelling met betrekking tot de Poldertoren.

- c. Kan en is het College bereid de tot op heden gevoerde schriftelijke correspondentie tussen partijen in confidentie te overleggen aan de Raad?

Niet van toepassing, zie b.

- 2 Heeft het college van BenW in 2010 een vertrouwelijk besluit genomen m.b.t. een intentieovereenkomst met BUN/AH, welke aanleiding was voor de BUN/AH hun bezwaar tegen het vorige bestemmingsplan in te trekken?

Niet direct. Wel is er in juli 2010 een besluit genomen over de strategische keuze van de spreiding van supermarkten in Emmeloord. Als resultante hiervan heeft het college besloten om met Bun een intentieovereenkomst aan te gaan en over het opstellen hiervan ambtelijk met Bun in gesprek te gaan. Bun heeft vervolgens

inderdaad haar voorlopige voorziening bij de Raad van State inzake de uitbreiding van De Deel ingetrokken, maar hieraan ligt geen harde voorwaardelijke koppeling ten grondslag.

- a. Indien ja, wat waren de kernpunten van deze intentieovereenkomst? Wat zijn de consequenties als de gemeente zich niet houdt aan één der voorwaarden van deze intentieovereenkomst?

Er is op dat moment (juli 2010) geen intentieovereenkomst met Bun gesloten. Deze moest nog worden opgesteld. Wij kunnen u melden dat er op 2 september jongstleden wél twee intentieovereenkomsten met Bun zijn gesloten, waarover wij uw raad nog nader zullen informeren.

- b. Nu het voorzieningeneiland in Emmelhage voorlopig is geschrapt, staat het nu de BUN/AH vrij om weer een procedure op te starten?

Indien het weer starten van een procedure betrekking heeft op De Deel, dan kunnen wij u melden dat de bezwaar- en beroepsmogelijkheden daartegen zijn geëindigd.

- c. Is er door het college in 2010 een deal gemaakt/overeenkomst gesloten of anderzijds een akkoord bereikt dat de BUN/AH mocht uitbreiden met ~ 500 m<sup>2</sup> indien zij de bezwaren die zij hadden tegen de uitbreidingsplannen van Emmeloord Centrum zouden intrekken?

Deze koppeling is nooit een harde voorwaarde geweest.

### 3 Verkeer.

Bono Traffics is in het verleden als verkeersbureau aangeschreven een onderzoek te verrichten naar de veranderende verkeerssituaties ten gevolge van de centrumplannen met name op De Deel.

- 1 Op wiens advies is BonoTraffics naar voren geschoven om dit onderzoek te verrichten? Is hierover overleg geweest met Provast om BonoTraffics te raadplegen?

#### **Antwoord:**

Vanaf november 2009 is er door Bono Traffics een adviseur verkeer en vervoer gedetacheerd bij de gemeente. Eén van de hoofdtaken was het opstellen van een GVVP.

Al gauw werd de adviseur betrokken bij het centrum door aanwezige verkeersvragen. Van het centrum was er namelijk nog weinig uitgewerkt op het gebied van verkeer.

Er moest een inhaalslag komen. Hiervoor heeft Bono het nodige werk verricht: de ontwerpen, de microsimulatie, de memo over de ritgeneratie en de memo over het vrachtwagenparkeren bij het theater. Bureau Goudappel Coffeng was verantwoordelijk voor de lucht- en geluidonderzoeken.

Over het inhuren van Bono Traffics heeft geen overleg plaatsgevonden met Provast.

- 2 Was u bekend met het feit dat Provast –als ontwikkelaar van onze centrumplannen- samenwerkte met BonoTraffics inzake ontwikkelingen in Zwolle Zuid op het moment dat u de keuze maakte voor dit verkeersbureau?

**Antwoord:**

Nee. Overigens geeft BonoTraffics aan geen samenwerkingsverband met Provast te kennen en ook inzake ontwikkelingsplannen in Zwolle-Zuid niet met Provast te hebben samengewerkt. Bij de projectleider Zwolle-Zuid en de administratie van Provast is Bono Traffics onbekend.

- 3 Bent u van mening dat door het laten verrichten van onderzoeken door nota bene een verkeersbureau die opdrachten op andere locaties uitvoert voor Provast hiermee de "onafhankelijkheid" van de onderzoeker ernstig in het geding kan komen? Immers een onafhankelijk onderzoek kan toch alleen onafhankelijk zijn indien zij geen actieve relatie heeft met de ontwikkelaar/uitvoerder van onze centrumplannen? Provast heeft er immers baat bij dat de plannen geen ernstige wijzigingen ondergaan! Hoe heeft het college deze situatie beoordeeld?

**Antwoord:**

Gezien bovenstaand lijkt het ons niet nodig te antwoorden op uw vraag.

Wel kunnen wij u melden dat Bono Traffics nog opmerkt dat zij een onafhankelijk adviesbureau is en ook als zodanig opereert. Zij adviseert vanuit haar expertise en hecht grote waarde aan het onafhankelijke karakter van haar advies. Een advies moet voor hen 'de toets der kritiek' kunnen doorstaan, bijvoorbeeld bij de afhandeling van een bezwaar.

- 4 Welke maatregelen heeft het college toen hiertegen getroffen om deze onafhankelijkheid te waarborgen?

**Antwoord:**

Zie bovenstaand