No. 2960-1

gemeente
NOORDOOSTPOLDER

Emmeloord, 26 februari 2013.

Onderwerp
DNA Emmeloord

Voorgenomen besluit
1. De inhoud van het rapport "De Noordoostpolder-stad, DNA van de stad als bouwsteen voor de toekomst" vaststellen.
2. Vaststellen dat het rapport "De Noordoostpolder-stad, DNA van de stad als bouwsteen voor de toekomst" als richtinggevend document wordt gebruikt bij (herstructurerings)opgaven in de stad, visies, beleidsdocumenten en bestemmingsplannen.

Advies raadscommissie
[Advies]

Aan de raad.

Status: ter besluitvorming

Inleiding
In 2012 stelde de raad krediet beschikbaar voor het maken van "de Noordoostpolder-stad, DNA van een polderstad als bouwsteen voor de toekomst" oftewel DNA Emmeloord. DNA Emmeloord is "familie" van reeds bestaand product de Noordoostpolder-dorpen, DNA van een dorp als bouwsteen voor de toekomst".
De gemeente heeft samen met Mercatus en in samenwerking met de externe partij het DNA opgesteld.
Centrale opgave was het analyseren en in beeld brengen van het DNA van Emmeloord en de toekomstige opgaven en oplossingsrichtingen. De analyse geeft ons "gereedschap" om de bestaande kwaliteiten beter te gebruiken en tegelijkertijd onze polderstad meer allure te geven.
Het product bestaat uit een tweedelig rapport; een analyse gedeelte, deze kent geen houdbaarheidsdatum (statisch), deze kan tijdloos gebruikt worden en een gedeelte welke een blik in de toekomst geeft met aankomende opgaven en de mogelijke oplossingsrichtingen ter uitdaging en inspiratie (dynamisch, opgaven worden immers opgelost en er ontstaan in de toekomst weer nieuwe opgaven). Daarnaast is er ook een website, de digitale vertaling van het rapport, om het rapport voor een groot publiek toegankelijk te maken.

Doelstelling
Door vaststelling van dit rapport, wordt het DNA van Emmeloord vastgelegd en hiermee een basis gecreëerd waarop de stad zich verder kan ontwikkelen zonder haar identiteit te verliezen. De stad kan voldoen aan de toekomstige wensen en eisen en zich meer profileren.

No. 2960-2

Voorgesteld besluit

1. De inhoud van het rapport "De Noordoostpolder-stad, DNA van de stad als bouwsteen voor de toekomst" vaststellen.
2. Vaststellen dat het rapport "De Noordoostpolder-stad, DNA van de stad als bouwsteen voor de toekomst" als richtinggevend document wordt gebruikt bij (herstructurerings)opgaven in de stad, visies, beleidsdocumenten en bestemmingsplannen.

Argumenten

1.1 *de (historische)waarden van Emmeloord worden voor verschillende doelgroepen inzichtelijk gemaakt.* Deze waarden zijn tekstueel en visueel duidelijk weergegeven. Er zijn oplossingsrichtingen en voorbeelden van hoe deze waarden behouden/versterkt kunnen worden maar ook hoe de stad zich beter kan ontwikkelen en profileren als stad.

2.1 *zo kan adequaat gereageerd worden op toekomstige (herstructurerings)opgaven.* Er zijn in totaal elf algemene opgaven geformuleerd. Bij de opgaven zijn oplossingsrichtingen en voorbeelden aangedragen. Dit biedt handvatten om bij nieuwe (herstructurerings)opgaven tijdig input te kunnen leveren. We weten vooraf wat wel of niet gewenst is wat ons beschermt tegen onaangename verassingen achteraf. Ontwikkelingen worden met behulp van dit rapport gestimuleerd, gestuurd en getoetst.

2.2 *dna krijgt status en hiermee wordt een belangrijke stap gezet naar het verdiende behoud en waardevolle en verantwoorde (door)ontwikkeling van ons polderstad.* De partijen die bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen betrokken zijn worden meer bewust gemaakt van het DNA van Emmeloord. Ze worden uitgedaagd maar ze krijgen ook "gereedschap" om de waardevolle elementen te behouden maar tegelijkertijd ook hun wensen door te ontwikkelen.

2.3 *er zijn kansen om met respect voor de bestaande kwaliteiten de stad te blijven ontwikkelen en nieuwe kwaliteiten toe te voegen.* Hiermee worden de kwaliteiten van de woon- en leefomgeving behouden en verbeterd.

2.4 *dit product levert tijdwinst op en creëert ruimte voor creativiteit en innovatie.* Het rapport is in een integraal proces tot stand gekomen. Dit heeft als meerwaarde dat bij nieuwe ontwikkelingen herhaalde discussies en afstemmingen welke uiteindelijk meer tijd, energie en geld kosten, voorkomen worden. Dit biedt ruimte om met de opgave zelf echt aan de slag te gaan.
Integraal houdt in met directeur en medewerkers Mercatus, gemeentelijke portefeuillehouder, opdrachtgever, specialisten op het gebied van ruimtelijke plannen, wonen, stedenbouw, cultuur, monumenten, recreatie en toerisme, handhaving, groen, wijkbeheer, vergunningen, communicatie, integraal gebiedsgericht werken, wijkvertegenwoordigers en het RCE. Sommige raadsleden hebben in januari een korte presentatie en een DNA-stadwandeling gekregen.

Kanttekeningen

- Het rapport is geen blauwdruk. In de communicatie zal aandacht besteedt moeten worden dat het rapport handvatten biedt, maar dat deze niet één op één overgenomen hoeft te worden.

Planning/uitvoering

- De planning is het product "De Noordoostpolder-Stad, DNA van de stad als bouwsteen voor de toekomst", bestaande uit tweedelig rapport en een website eind april definitief gereed te hebben, exclusief verwerkingen van eventuele (cruciale) opmerkingen. Als het rapport en de website definitief gereed zijn, zal de pers geïnformeerd worden zodat inwoners en andere belangstellenden gelijk de website kunnen bezoeken.
- "De Noordoostpolder-Stad, DNA van de stad als bouwsteen voor de toekomst" is een waardevol naslagwerk dat vraagt om bekendheid en gebruik niet alleen nu maar ook in de toekomst. Om dit veilig te stellen wordt er een vervolg gegeven en een apart communicatiedocument opgesteld en uitgevoerd.
- In het document wordt aandacht besteed aan de "DNA doelgroepen" en welke middelen ingezet kunnen worden om de doelgroepen blijvend te bereiken. Hierin wordt het persmoment ook meegenomen. Daarnaast worden er gekeken of er een publieksvriendelijke versie of een hand out moet komen maar ook om welke investeringen dit vraagt, welk en of er budget beschikbaar is en of de kosten opwegen tegen de baten.

Bijlagen

Rapport "De Noordoostpolder-Stad, DNA van de stad als bouwsteen voor de toekomst" bestaande uit rapport deel 1 (hoofdstukken 1.1 t/m 1.8, 2.1 t/m 2.7 en woordenlijst) en deel 2 (hoofdstuk 3; de 11 opgaven en oplossingsrichtingen).

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : W.R. Ruifrok
Steller : mw. Z. Rexha Maroslic; 35 49; /
: mw. J. Bijlsma; 33 82;
z.rexha.maroslic@noordoostpolder.nl / j.bijlsma@noordoostpolder.nl

No. 2960-4

gemeente
NOORDOOSTPOLDER

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 26 februari 2013, no. 2960-1;

B E S L U I T:

3. De inhoud van het rapport "De Noordoostpolder-stad, DNA van de stad als bouwsteen voor de toekomst" vast te stellen.
4. Vast te stellen dat het rapport "De Noordoostpolder-stad, DNA van de stad als bouwsteen voor de toekomst" als richtinggevend document wordt gebruikt bij (herstructurerings)opgaven in de stad, visies, beleidsdocumenten en bestemmingsplannen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 25 april 2013.
De griffier, de voorzitter,