

---

# Ontwerpstudie

## Herbestemming trouwzaal

ARCHITECTEN  
Koffler

# Ontwerpstudie

## HERBESTEMMING (VOORMALIGE) TROUWZAAL

### OPDRACHTGEVER

Gemeente Noordoostpolder  
De heer P. van Reijn  
Harmen Visserplein 1, Emmeloord  
Postbus 155  
8300 AD Emmeloord  
(0527) 633 911



*gemeente*  
NOORDOOSTPOLDER

### UITGEVOERD DOOR

Korfker Architecten

De heer ir. W.P.G. ter Horst

De heer H.B. Korfker

Sportlaan 12

8302 AZ Emmeloord

(0527) 699 999

*Korfker*  
**ARCHITECTEN**

### INLEIDING

In het voorliggende haalbaarheidsonderzoek hebben wij de mogelijkheden onderzocht om de voormalige trouwzaal een volwaardige nieuwe functie te geven.

Het onderzoek wordt gepresenteerd doormiddel van studieschetsen of ondersteunende tekeningen op de rechterpagina welke worden toegelicht op de linker pagina.

### INHOUD

- Overzicht functies publieke ruimte gemeentehuis
- Bestaande situatie (voormalige) trouwzaal
- Ontwerpstudie (voormalige) trouwzaal
- Ontwerpstudie (voormalige) trouwzaal, indeling met zitgedeelte
- Raming

DATUM: 31 mei 2013

## FUNCTIES PUBLIEKE RUIMTE GEMEENTEHUIS

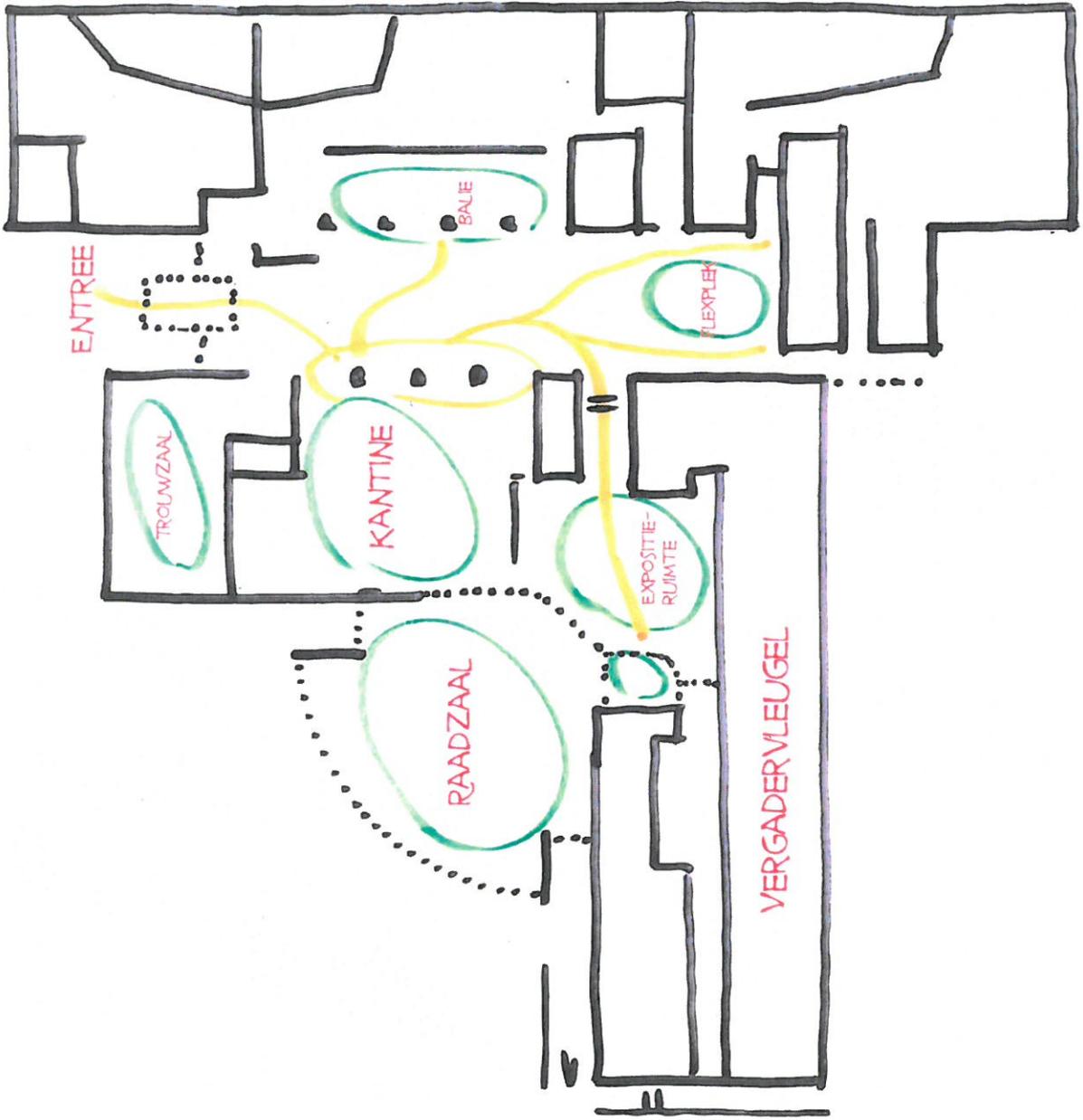
Deze schematische schets geeft inzicht in de diverse functies in de publieke ruimte van het gemeentehuis van de gemeente Noordoostpolder.

Binnentredend in het gemeentehuis betreed je de publieke hal die als het ware fungeert als een overdekte marktplaats die alle publiek toegankelijke ruimtes van het gemeentehuis met elkaar verbindt.

Aan deze centrale hal is de voormalige trouwzaal gelegen die het onderwerp van studie vormt in het voorliggende deel van de ontwerpstudie.

Achterin de centrale hal is een plek bedacht voor flexwerkplekken om invulling te geven aan de 'seats 2 share' afspraken die tussen gemeentes onderling zijn gemaakt. Eerder waren deze bedacht in de voormalige trouwzaal. Deze plek achter in de hal is gemakkelijk toegankelijk en draagt tevens bij aan het principe van intergemeentelijk contact tussen ambtenaren, hetgeen een belangrijk doel is van 'seats 2 share'.

Overige functies in de publieke ruimte spreken voor zich.



## DE VOORMALIGE TROUWZAAL

De voormalige trouwzaal ontleent zijn naam aan het gebruik voor huwelijksluitingen. De zaal was tevens bedacht als ontvangstaal voor formele bezoeken.

De gemeente wil door middel van onderzoek een beeld vormen van de mogelijkheden om de voormalige trouwzaal een nieuwe bestemming te geven voor het houden van recepties en bijeenkomsten met vergelijkbaar karakter.

Hiernaast getoonde plattegrond geeft een beeld van de bestaande ruimte.



# ONTWERPSTUDIE HERBESTEMMING VOORMALIGE TROUWZAAL

De voormalige trouwzaal kenmerkt zich in haar directe verbinding met de entree van het gemeentehuis, haar grote hoogte en de gunstige ligging ten opzichte van de keuken van de kantine.

De grote hoogte van de zaal maakt haar bijzonder geschikt voor ontvangst van grote groepen en het houden van recepties (maximaal 80 personen). De installatie van de ruimte laat echter te wensen over en zal compleet moeten worden vervangen om de ruimte geschikt te maken voor de nieuw boogde functie.

De ligging t.o.v. de entree van het gemeentehuis is gunstig. Wat echter opvalt aan de entree van de zaal is dat deze erg laag is uitgevoerd.

Om de trouwzaal om te vormen tot een bruikbare, representatieve en kwalitatief hoogwaardige ruimte voor recepties en bijeenkomsten met vergelijkbaar karakter stellen wij de volgende ingrepen voor:

1. Het verhogen van het portaal dat toegang biedt tot de zaal. Door de doorgang op gelijke hoogte te brengen met de doorgangen die leiden naar de kantine, krijgt de entree van de zaal een uitstraling die past bij de beoogde functie.
2. Het portaal afschermen van de centrale hal door middel van een hardglazen pui. Dit vergroot de geluidsbufter naar de zaal en biedt tevens de wenselijke afscherming aan de garderobe die hier een plek moet behouden.
3. De achterwand van het portaal stucen in een lichte accentkleur en deze wand goed aanlichten. Op die manier wordt de toegang tot de zaal uitnodigender van karakter.
4. De pui die toegang biedt tot de zaal vervangen door een hardglazen pui. Dit zal de toegang transparanter en representatiever maken.
5. Het vervangen van de installatie om te voldoen aan de eisen ten aanzien van de bezetting.
6. Een nieuwe wandafwerking, een nieuw plafond en nieuwe vloerbedekking. Dit zal de zaal weer een frisse en representatieve uitstraling geven.
7. Dimbare verlichting aanbrengen om meer sfeer te kunnen creëren. Tevens kan hier plek ingeruimd worden voor de designlamp die vele jaren in de raadzaal heeft gehangen.
8. Een verbinding aanbrengen met de keuken ten behoeve van catering. Dit is te realiseren ter plekke van het aan de keuken grenzende kantoor van de cateraar. Dit kantoor moet dan echter wel elders een plek krijgen.
9. Goede presentatiefaciliteiten aanbrengen in combinatie met mogelijkheden om de ruimte te verduisteren.
10. Een (mobiele) bar toevoegen aan de ruimte om drinken in de ruimte zelf te kunnen schenken.



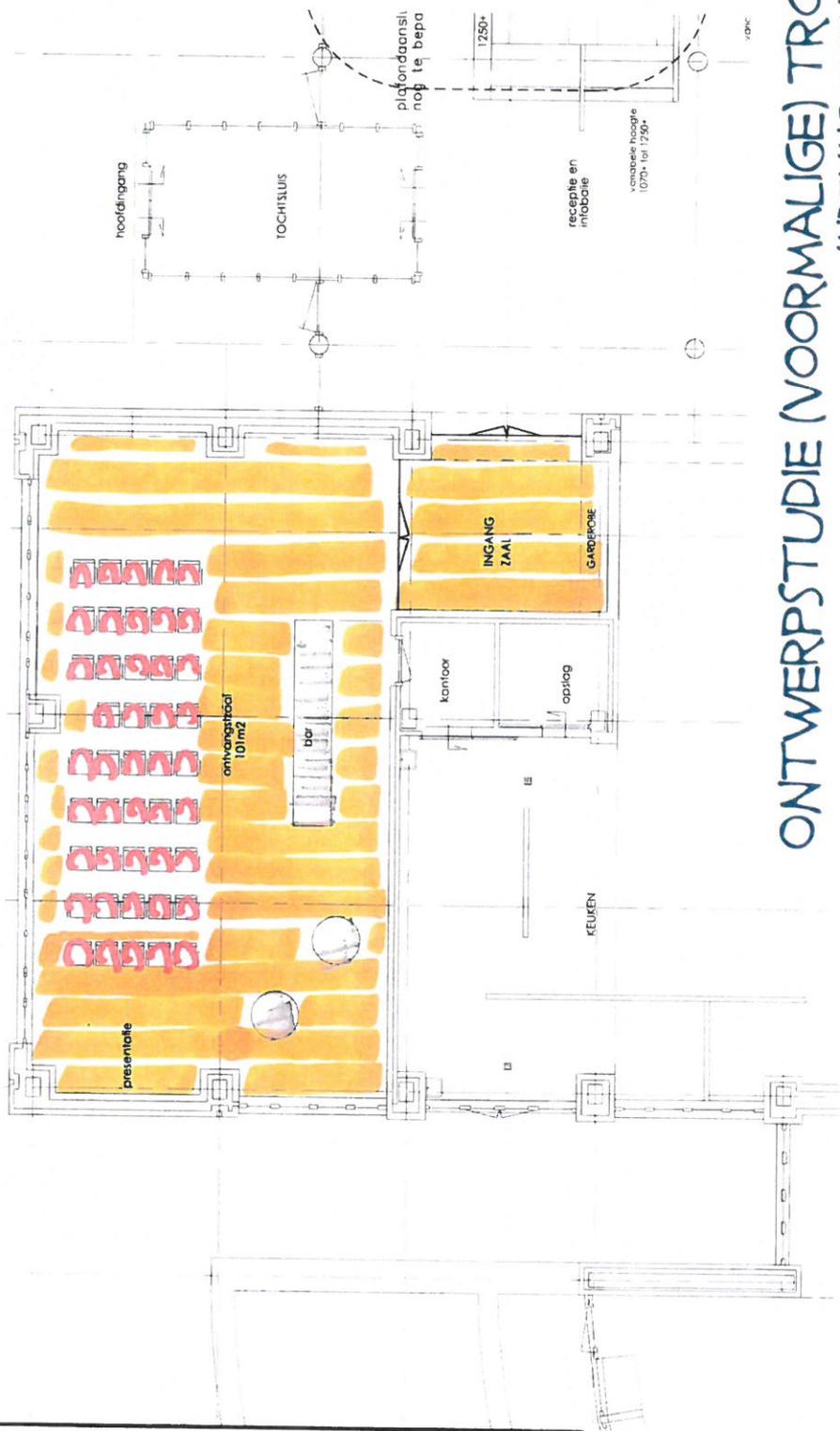
## ONTWERPSTUDIE HERBESTEMMING VOORMALIGE TROUWZAAL MET ZITGEDEELTE

Hiernaast getoonde schets laat zien hoe in de zaal in combinatie met bar en statafels een zitgedeelte gecreëerd kan worden voor 45 man.

## RAMING INVESTERING

De investering voor het verbouwen van de (voormalige)trouwzaal conform de voorgestelde ingrepen ramen wij op: € 190.667,- excl. BTW

Voor een nadere uitsplitsing zie 'Globale kostenraming' achterin deze brochure.



ONTWERPSTUDIE (VOORMALIGE) TROUWZAAL  
INDELING MET ZITGEDEELTE