

Emmeloord, 19 december 2017.

## Onderwerp

Cofinanciering ZZL-aanvraag 'Maritieme Servicehaven Noordelijk Flevoland'

## Advies raadscommissie

[...]

---

Aan de raad.

**Status: ter besluitvorming**

## Voorgesteld besluit

Verlenen van € 500.000 cofinanciering als gemeentelijk aandeel in de ZZL-aanvraag voor het project Maritieme Servicehaven Noordelijk Flevoland.

## Doelstelling

De maritieme sector in Noordelijk Flevoland versterken met een buitendijkse maritieme servicehaven inclusief de golfbreker en de ontsluiting via het water en het land, waardoor de bedrijvigheid én werkgelegenheid verder kan groeien.

## Inleiding

Provincie Flevoland heeft een aanvraag gedaan voor een bijdrage uit het Zuiderzeelijn-programma voor de ontwikkeling van de Maritieme Servicehaven Noordelijk Flevoland. De ZZL-subsidie wordt aangevraagd voor het deel van het project dat ten goede komt aan het algemeen belang, zoals de golfbreker, vaargeul en de gebiedsontsluitingsweg. De totale ZZL-aanvraag bedraagt € 7 miljoen. Het ZZL-programma is opgebouwd uit rijksgeld, aanvullende financiering van de provincie, en cofinanciering van de betrokken gemeente.

Gelet op het verwachte economische effect van de maritieme servicehaven, zorgen zowel gemeente Urk als gemeente Noordoostpolder voor de gemeentelijke cofinanciering van deze aanvraag. Voor de gemeente Noordoostpolder gaat het om een cofinanciering van € 500.000, dat is 1/7<sup>e</sup> deel van € 3,5 miljoen.

## Beleidsreferentie

⇒ *De aanvraag past binnen het sociaal economisch beleid 2015-2018 van de gemeente.*

*In het sociaal economisch beleid is al gesteld dat Noordoostpolder de komst van de Maritieme Servicehaven wil ondersteunen. De voordelen van de Maritieme Servicehaven zijn samen met het onderwijs en bedrijfsleven van Noordoostpolder verkend bij het opstellen van het beleidsplan. Uit die verkenning bleek dat de economische structuurversterking, de werkgelegenheidseffecten en mogelijke cross-overs tussen de maaksector en de maritieme sector grote voordelen bieden.*

⇒ *Op 14 december 2015 sprak u de intentie uit om vanuit het ZZL-programma € 2,5 miljoen te verstrekken, onder voorbehoud dat er een goed onderbouwd plan komt.*

*De provincie heeft de ontwikkeling van de MSNF inmiddels zelf opgepakt en uitgewerkt. Uit de onderbouwing blijkt een onrendabele top in de investeringen voor de onderdelen van het plan die ten goede komen aan het algemeen belang, zoals de golfbreker, vaargeul en de gebiedsontsluitingsweg. Daar spitst de ZZL-aanvraag van € 7 miljoen zich op toe. Naast de bijdrage uit het ZZL-programma financiert de provincie de ontwikkeling uit eigen middelen. De totale investeringskosten zijn meer dan € 20 miljoen.*

⇒ *Op 10 juli 2017 stemde u in met de herziening van het ZZL-programma. Eén van de aanpassingen in het ZZL-programma betrof het loslaten van de bovengrens voor specifieke aanvragen. Tot die tijd kon een aanvraag maximaal € 2,5 miljoen per betreffende gemeente bedragen, nu is een aanvraag van € 7 miljoen (€ 3,5 per gemeente) wel passend in het ZZL-programma. Het gaat om projecten die ingediend worden door een overheidsorganisatie, met een werkgelegenheidseffect van meer dan 200 fte. Daarvan is bij dit project sprake.*

## **Argumenten**

*1.1 De aanleg van de Maritieme Servicehaven is gericht op economische structuurversterking van geheel Noordelijk Flevoland en de directe omgeving.*

Door de aanleg van de haven ontstaat een nieuw vestigingsklimaat, met mogelijkheden voor het bestaande bedrijfsleven om zich verder te ontwikkelen. Volgens het uitgevoerde onderzoek naar arbeidsmarkteffecten door Ecorys (zie bijlage) en STEC (ladder voor duurzame verstedelijking) is er behoefte aan een dergelijk vestigingsmilieu en is hier nu geen ruimte voor op beschikbare bedrijvenlocaties.

De haven biedt directe werkgelegenheid van ca. 240 arbeidsplaatsen en 195 indirecte arbeidsplaatsen. Het betreft voornamelijk technisch opgeleid personeel op MBO- en HBO-niveau. Dit potentieel vermindert de afhankelijk van de visserijsector en verbreedt en versterkt de regionale economische diversiteit.

Daarnaast levert de haven indirect werkgelegenheid, door toenemende bestedingen en kansen voor het bedrijfsleven in Noordoostpolder als bijvoorbeeld toeleverancier.

*1.2 De ZZL-aanvraag is een belangrijk onderdeel van de totale investering voor de haven*

De zekerheid over de ZZL-bijdrage is een belangrijk onderdeel van de totale investering die nodig is voor de aanleg van de haven.

De provincie bereidt op dit moment de aanbesteding van de haven voor. Afhankelijk van juridische procedures hoopt de provincie in 2018 de aanbesteding in de markt te zetten, zodat in 2019 gestart kan worden met de aanleg van het haventerrein, de toegangsweg en de golfbreker. Het consortium van bedrijven zal vervolgens de bebouwing van het terrein gaan realiseren.

Mocht de aanbesteding onverhoopt niet tot een succesvolle gunning leiden, valt het geld weer terug aan het ZZL-programma.

*1.3 Met u is afgesproken dat u besluit over cofinancieringsaanvragen in het kader van ZZL die hoger zijn dan €50.000.*

Dit past in de afspraken die zijn gemaakt bij de herziening van het ZZL-programma, op 10 juli 2017.

*1.4 Het benodigde budget aan cofinanciering is beschikbaar.*

Het benodigde budget is door uw raad al in de beginperiode van het ZZL-programma in zijn geheel beschikbaar gesteld. Dekking vindt plaats ten laste van de ingestelde bestemmingsreserve 'Transitiegelden Zuiderzeelijn'.

## **Kanttekeningen**

*1.1 Het haventerrein wordt beheerd door een consortium van Urker bedrijven. Ook gemeente Urk participeert als private partij in dit consortium. Daarmee lijkt de aanleg van de MSNF vooral interessant te zijn voor Urk.*

Echter, het Ecorys-rapport laat zien dat de geschatte groei van de werkgelegenheid niet beschikbaar is op Urk. Het is zaak die werkgelegenheid ook daadwerkelijk in Noordoostpolder te laten landen, door samen met de ondernemers en MBO-instellingen mensen op te leiden voor het werk in de maritieme servicehaven.

### **Planning/uitvoering**

#### **a- van het ZZL-onderdeel van de Maritieme Servicehaven**

Het college op Urk heeft al in mei 2017 besloten over de cofinanciering voor de Maritieme Servicehaven. Gedeputeerde Staten van Flevoland bespreekt het voorstel na de behandeling in de gemeenteraad van Noordoostpolder.

De afrekening van de cofinanciering vindt pas plaats als de gelden daadwerkelijk worden uitgegeven, in dit geval als de aanbesteding succesvol is verlopen. Voor alle lopende ZZL-projecten geldt dat er jaarlijks wordt 'afgerekend' tussen gemeenten en provincie op basis van werkelijk gemaakte kosten.

#### **b- van het totale project Maritieme Servicehaven**

De provincie bereidt op dit moment de aanbesteding van de haven voor. Afhankelijk van juridische procedures hoopt de provincie in 2018 de aanbesteding in de markt te zetten, zodat in 2019 gestart kan worden met de aanleg van het haventerrein, de toegangsweg en de golfbreker.

Het consortium zal vervolgens de bebouwing van het terrein gaan realiseren.

### **Bijlagen**

ZZL-aanvraag (verseon 530380)

Projectplan (verseon 530381)

Arbeidsmarkteffecten Maritieme Servicehaven Noordelijk Flevoland, Ecorys (verseon 530553)

Het college van burgemeester en wethouders,  
de secretaris, de burgemeester,

No. 529478-4



De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 december 2017,  
no. 529478;

**B E S L U I T:**

Cofinanciering van € 500.000 te verlenen als gemeentelijk aandeel in de ZZL-aanvraag voor het project Maritieme Servicehaven Noordelijk Flevoland.

Aldus besloten in de openbare vergadering  
van 5 februari 2018.

De griffier,

de voorzitter,