

Emmeloord, 2 oktober 2018.

Onderwerp

Aanpassing belasting- en retributieverordeningen 2019

Advies raadscommissie

[...]

Aan de raad.

Status: ter besluitvorming

Voorgesteld besluit

Vaststellen van de volgende verordeningen en regeling:

1. de "Verordening afvalstoffenheffing 2019";
2. de "Verordening rioolheffing 2019";
3. de "Verordening onroerende- zaakbelastingen 2019";
4. de "Legesverordening 2019";
5. de "Verordening liggeld 2019";
6. de "Verordening lijkbezorgingsrechten 2019";
7. de "Marktgeldverordening 2019";
8. de "Verordening toeristenbelasting 2019";
9. de "Verordening watertoeristenbelasting 2019";
10. de "Kwijtscheldingsregeling voor gemeentelijke belastingen 2019".

Doelstelling

De gemeente heeft de mogelijkheid verschillende gemeentelijke belastingen te heffen. In artikel 219 van de Gemeentewet is limitatief aangegeven welke belastingen dat kunnen zijn. Voordat een belasting kan worden geheven, moet de belastingverordening door de raad worden vastgesteld (artikel 216 Gemeentewet). Een belastingverordening dient alle gegevens te bevatten die voor de heffing en de invordering van de gemeentelijke belastingen van belang zijn. Aan de vrijheid tot het vaststellen van de belastingtarieven kunnen beperkingen worden gesteld vanuit zowel de Gemeentewet als vanuit een bijzondere wet. Zo geldt voor de afvalstoffenheffing, de rioolheffing en de retributies dat de tarieven maximaal 100% kostendekkend mogen zijn. De nu vast te stellen verordeningen gelden als basis voor de in 2019 op te leggen aanslagen gemeentelijke heffingen en de in rekening te brengen rechten.

Inleiding

Jaarlijks worden de in de belasting- en retributieverordening opgenomen tarieven aangepast, waardoor de diverse verordeningen opnieuw dienen te worden vastgesteld. In de perspectiefnota 2019-2022 zijn de begrotingsrichtlijnen voor 2019 opgenomen. Deze nota is door uw raad in de raadsvergadering van 9 juli 2018 vastgesteld. In overeenstemming met de begrotingsrichtlijnen zijn bijna alle tarieven voor de gemeentelijke belastingen en retributies voor 2019 verhoogd met 2,4%. Ook voor de berekening van de OZB-percentages is de inflatiecorrectie van 2,4% als uitgangspunt genomen en niet de hogere macronorm OZB van 4%. Voor de OZB-tarieven heeft de gemeente Noordoostpolder het beleid om de tarieven met maximaal de inflatiecorrectie te laten stijgen voor zover deze de (rijks)macronorm niet overstijgt.

Voorgesteld wordt om de tarieven voor de rioolrechten niet te verhogen. De tarieven voor de rioolrechten zijn kostendekkend. In tegenstelling tot hetgeen in de perspectiefnota is opgenomen stellen wij voor de afvalstoffenheffing wel een

tariefverhoging voor. Bij de perspectiefnota was nog de verwachting dat de tarieven voor de afvalstoffenheffing voor 2019 op hetzelfde niveau zouden kunnen worden gehandhaafd of licht zouden kunnen dalen ten opzichte van de tarieven van 2018. Sindsdien zijn er enkele omstandigheden gewijzigd waardoor wij voorstellen de tarieven voor de afvalstoffenheffing te verhogen met 1,9%.

Daar waar nodig zijn voor de leesbaarheid van de verordeningen redactionele wijzigingen doorgevoerd.

Argumenten

1.1 Afvalstoffenheffing

In de perspectiefnota 2019-2022 is opgenomen dat de tarieven voor de afvalstoffenheffing voor 2019 op hetzelfde niveau zouden blijven of zelfs licht zou kunnen dalen ten opzichte van de tarieven van 2018. Sindsdien zijn er enkele omstandigheden gewijzigd waardoor het noodzakelijk is dat het tarief voor 2019 stijgt. De stijging wordt onder andere veroorzaakt doordat de opbrengst van het oud papier substantieel daalt en de verbrandingstarieven voor 2019 fors stijgen. De tariefstijging voor de afvalstoffenheffing bedraagt 1,9%. Voor 2019 wordt een geringe onttrekking aan de egalisatiereserve afvalstoffenheffing voorzien.

Het tarief voor een meerpersoonshuishouden komt op € 260,04 (was € 255,24) en voor een éénpersoonshuishouden op € 221,04 (was € 216,98). Ook voor 2019 blijft de tariefdifferentiatie tussen een éénpersoonshuishouden en een meerpersoonshuishouden 15% ten gunste van een éénpersoonshuishouden (raadsbesluit 8 november 2007).

1.2 Rioolheffing

De tarieven voor het rioolrecht zijn kostendekkend. Voor 2019 kan daarom worden afgezien van het doorvoeren van een tariefverhoging. Het tarief voor een huishouden voor 2019 bedraagt € 174,00 per huishouden.

1.3. Onroerende- zaakbelastingen

De OZB wordt berekend naar een percentage van de WOZ-waarde van de onroerende zaak. De WOZ-waarde die voor het belastingjaar 2019 geldt, heeft als waardepeildatum 1 januari 2018. De huidige waardepeildatum voor het belastingjaar 2018 is 1 januari 2017. Het herstel op de woningmarkt heeft zich in 2017 verder doorgezet. Dit heeft er toe geleid dat de waarde van bestaande koopwoningen tussen 1 januari 2017 en 1 januari 2018 verder is gestegen. De stijging van de WOZ-waarden voor de woningen in Noordoostpolder bedraagt gemiddeld 5,46%. Ook bij de niet-woningen is er sinds jaren weer sprake van een waardestijging. De gemiddelde waardestijging bij de niet-woningen bedraagt 2,52%. Dit betekent niet dat bij alle categorieën niet-woningen een waardestijging heeft plaatsgevonden. Zo is bij de categorie agrarische objecten nog sprake van een waardedaling. De gemiddelde waardedaling bij agrarische objecten bedraagt -1,81%. De categorie courante niet-woningen (o.a. winkels en kantoren) laat de grootste waardestijging zien van 5,04%.

Met de opwaartse waardeontwikkeling is bij de berekening van de percentages rekening gehouden. Dit houdt in dat bij een dalende markt de percentages stijgen en bij een stijgende markt de percentages dalen. Voor de berekening van de OZB-percentages worden de percentage eerst gecorrigeerd aan de uitkomsten van de jaarlijkse herwaardering. Vervolgens is een tariefverhoging doorgevoerd van 2,4%. Vanwege de forse waardestijging van de woningen zijn de percentages van de OZB woningen gedaald. Bij de niet-woningen is de waardestijging nagenoeg gelijk aan de tariefverhoging waardoor de percentages slechts minimaal zijn gedaald.

Rekening houdend met deze uitgangspunten, waarbij de waardeontwikkeling tussen de waardepeildata 2017 en 2018 in acht is genomen, komen de nieuwe OZB-percentages voor 2019 uit op:

- gebruikersbelasting niet-woningen 0,1611% (was 0,1613%);

- eigenarenbelasting woningen 0,1464% (was 0,1507%);
- eigenarenbelasting niet-woningen 0,2035% (was 0,2037%).

1.4 Legesverordening

De tarieven voor de leges zijn trendmatig verhoogd met gemiddeld 2,4%. Voor zowel het rijbewijs als de diverse reisdocumenten gelden wettelijk maximum tarieven. De nieuwe tarieven voor 2019 zijn op dit moment (half september 2018) voorlopig bekendgemaakt. De voorlopige tarieven zijn al wel in de Legesverordening doorgevoerd. Mochten de definitieve tarieven toch afwijken dan zal de tarieventabel hierop worden aangepast. Na aanleiding van een voorstel van de fractie van de PU hebben wij de vaste tarieven voor een buitenplanse afwijking losgelaten. Met ingang van 2019 vindt de aanvraag voor een buitenplanse afwijking plaats op begrotingsbasis.

1.5 Liggeld (woonschepen)

Het tarief voor het liggeld is trendmatig verhoogd met 2,4%.

1.6 Lijkbezorgingsrechten

De tarieven voor de lijkbezorgingsrechten zijn verhoogd met 2,4%.

1.7 Marktgelden

De tarieven voor de marktgelden zijn trendmatig verhoogd met 2,4%.

1.8 en 1.9 Toeristenbelasting en watertoeristenbelasting

De tarieven voor de toeristen- en watertoeristenbelasting zijn verhoogd met 2,4%.

1.10 Kwijtscheldingsregeling

Voor het belastingjaar 2019 doen zich geen noemenswaardige wijzigingen voor ten aanzien van het kwijtscheldingsbeleid. De verwachting is dat het aantal verzoeken om kwijtschelding voor 2019 niet verder zal stijgen nu het economisch herstel goed is doorzet. Het aantal aanvragen om kwijtschelding wordt geschat op 1.400 verzoeken.

Kanttekeningen

Niet van toepassing

Planning/uitvoering

De verordeningen treden in werking met ingang van 1 januari 2019. De vaststelling van de verordeningen en de kwijtscheldingsregeling wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 139 van de Gemeentewet. Na de vaststelling van de verordeningen en de kwijtscheldingsregeling worden deze geplaatst in het digitale gemeenteblad van gemeente Noordoostpolder, te vinden op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>. In De Noordoostpolder zal de vaststelling van de verordeningen en de kwijtscheldingsregeling worden gemeld.

Bijlagen

- Verordeningen 2019.
- Publicatie van de verordeningen.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder:

Steller : mevrouw P. Zuidema; 0527 633407; p.zuidema@noordoostpolder.nl