



gemeente  
**NOORDOOSTPOLDER**

## **OPLEGMEMO**

Aan : Gemeenteraad  
Van : Het college van B&W  
Datum : 4 april 2023  
Onderwerp : Beeldvorming en consultatie brandweerkazernes Noordoostpolder

---

### **Inleiding**

Deze oplegmemorandum is voor de bijeenkomst Brandweerkazernes Noordoostpolder in de raadscommissie BFE van 17 april 2023. Deze bijeenkomst is beeldvormend en consulterend. Hiervoor ontvangt u twee notities:

1. Notitie van de brandweer waarin ze ingaan op ontwikkelingen en huisvesting;
2. Notitie vanuit de gemeente over het doorlopen proces en de stand van zaken.

Deze notities zullen in de bijeenkomst kort gepresenteerd worden en is er voor u gelegenheid om vragen te stellen aan de opstellers van de notities.

Het college wil in deze bijeenkomst ook graag peilen en toetsen wat volgens u de vervolgstappen zijn. Hoofdvraag daarbij is of de notitie van de brandweer voor u aanleiding geeft om de uitgangspunten waarmee we werken aan te passen en andere scenario's uit te werken?

### **Aanleiding**

Op 20 december 2022 heeft uw raad de motie brandweerkazernes aangenomen. Met deze motie verzocht u het college om:

1. de Veiligheidsregio te vragen een notitie op te stellen ten behoeve van de gemeenteraad, waarin onderbouwd wordt weergegeven of de ontwerpen robuust en toekomstbestendig zijn (voor de levensduur) en waarin wordt ingegaan op de geuite zorgen en hoe hieraan tegemoet gekomen kan worden;
2. deze notitie te agenderen in de raadscommissie BFE en als het voor de commissie helder is dat de realisatie toekomstgericht en doeltreffend is, over te gaan tot de aanbesteding van de opdracht.

Bijgaand treft u de betreffende notitie van Brandweer Flevoland. Daarbij ontvangt u een memo waarin wij voor de volledigheid het doorlopen proces met de brandweer schetsen en de huidige stand van zaken aangeven.

### **Vragen aan raadscommissie**

Voor uw bespreking stellen wij een aantal hulpvragen voor, hierbij volgen we de drie thema's uit de notitie van de brandweer:

1. Toekomstbestendigheid  
In notitie van de brandweer wordt geconstateerd dat de ruimtelijke ontwikkelingen in onze gemeente geen reden zijn om de ontwerpen van de kazernes in de dorpen aan te passen. Daartegenover zien zij wel ontwikkelingen die op middellange termijn kunnen leiden tot aanpassingen in materieel en daarmee effect kunnen hebben op de huisvesting. Wat dit kan betekenen is echter nog niet aan te geven.

Vraag is of u vindt dat op voorhand rekening moet worden gehouden met mogelijke toekomstige ontwikkelingen? In de plannen wordt al wel rekening gehouden met een grotere kazerne in Ens, aan u de vraag is of dit voldoende is?

## 2. Functionele eisen

In een ontwerpproces wordt het Programma van Eisen van de gebruikers en criteria zoals financiële en ruimtelijke kaders vertaald naar een ontwerp. We hebben gezamenlijk vastgesteld dat enkele oorspronkelijke eisen inmiddels anders zijn ingevuld. Dit is steeds in onderling overleg gedaan. Hierbij constateert de brandweer wel dat die aanpassingen weinig ruimte meer laten voor toekomstige ontwikkelingen in het materieel.

Vraag aan u is of u vindt dat het risico dat op de middellange termijn de kazernes niet meer voldoen zwaar genoeg weegt om ontwerpen aan te passen? En wat als dat betekent dat er niet op de huidige locatie gebleven kan worden?

Misschien wilt u een knip maken in vervolgstappen? Bijvoorbeeld in Nagele en Marknesse is de urgentie het grootst en kan gestart worden met de aanbesteding voor de nieuwbouw. Wilt u bijvoorbeeld dat doorzetten terwijl u, in overleg met de brandweer, onderzoekt wat de vervolgstappen kunnen zijn voor de andere kazernes?

## 3. Afwerkingsniveau kazernes

De brandweer constateert dat het afwerkingsniveau van de kazernes sober is. Waarbij een punt nadrukkelijk genoemd wordt en dat is het afwerkingsniveau "sausklaar" moet zijn. Deze wens is inmiddels verwerkt en opgenomen in de bestektekeningen van het ontwerp. Dit levert een beperkte extra kostenpost op.

## Vervolg?

Het vervolg is afhankelijk van de opbrengst van deze consultatie. Wanneer u keuze is om door te gaan met het proces zullen we zo snel als mogelijk de aanbestedingen opstarten. Wanneer u vindt dat er iets anders moet en daarbij schets wat voor andere scenario's daar bij horen zal het college met een procesvoorstel aangeven hoe daar invulling aan gegeven kan worden. Hierbij zullen dan de consequenties van door u genoemde scenario's betrokken worden, zoals tijdspad en financiën.

## Bijlagen

1. Notitie brandweerkazernes gemeente Noordoostpolder (Brandweer Flevoland, 15 maart 2023)
2. Notitie Proces en stand van zaken project Brandweerkazernes (gemeente, 28 maart 2023)
3. Schetsmodel basiskazerne, standaard en Ens-model