

voorzien in vastgoed

accommodatiebeleid gemeente Noordoostpolder

Uitvoeringsjaarplan 2024



Jaarplan 2024

Dit is het Uitvoeringsjaarplan **2024** Voorzien in Vastgoed (VIV). Ieder jaar wordt er een concreet Uitvoeringsjaarplan VIV gemaakt. Basis hiervoor zijn de maatregelen en fasering uit het Uitvoeringsprogramma VIV 2018-2029 en Aanpassing Uitvoeringsprogramma VIV 2023.

In het jaarplan wordt kort teruggekeken op voorgaand jaar en de resultaten die behaald zijn. Vervolgens worden de maatregelen en bijbehorende financiële consequenties voor het betreffende jaar benoemd.

In de jaarplan zijn de volgende categorieën opgenomen:

- **Uitvoering**
projecten waarvan realisatie in dat jaar zal plaatsvinden, hieronder vallen nieuwe projecten en projecten die vanaf eerdere jaren doorlopen.
- **Vorbereiding**
projecten die in dit jaar voorbereid worden, maar pas volgend jaar (of later) daadwerkelijk gerealiseerd worden.

1 Aanpassing Uitvoeringsprogramma

VIV is goed op gang. Meerdere projecten zijn afgelopen jaren afgerond. Maar afgelopen jaar werd duidelijk dat de stijging van de bouwkosten dermate hoog is dat uitvoering van projecten voor het begrote bedragen onmogelijk is geworden. Dit vroeg om een pas op de plaatst en heroverweging hoe hier mee om te gaan.

Aanpassing Uitvoeringsprogramma VIV 2023

Medio 2023 heeft u ingestemd met een aanpassing van het Uitvoeringsprogramma:

1. Instemmen met verhoging van het normbedrag voor investeringen, in verband met prijsontwikkelingen en aanvullende kosten voor duurzaamheidsmaatregelen, naar een gemiddelde van € 3.300 p/m² voor nieuwbouw en 50-75% daarvan voor renovatie;
2. De financiële vertaling daarvan betrekken bij de Perspectiefnota voor de komende jaren en of bij grotere projecten via aparte voorstellen op de (primitieve) programmabegroting;

Nieuwe werkwijze VIV

Naast een verhoging van de normbudgetten heeft u ingestemd met de volgende werkwijze:






















1. De nu opgenomen projecten in het Uitvoeringsprogramma en de daarbij horende opgenomen budgetten in onze begroting vormen de basis.
2. Normbudget wordt aangepast naar € 3.300 gemiddeld voor nieuwbouw en 50 tot 75% daarvan voor renovatie.
3. Via Jaarplannen worden projecten definitief opgevoerd waarbij noodzaak en keuze voor renovatie of nieuwbouw (opnieuw) afgewogen wordt.
4. De financiële doorberekening van de projecten voor het komend jaar worden bij de Perspectiefnota aan de raad voorgelegd. Hierbij zal dan een keuze voorgelegd worden voor bekostiging.

Normbedragen p/m ²	Uitvoeringsprogramma VIV 2018	Met indexering 2023	Aanpassing Uitvoeringsprogramma VIV 2023
Nieuwbouw	€ 1.800,00	€ 1.964,00	€ 3.300,00
Renovatie	€ 900,00	€ 982,00	€ 1.650,00 - 2.475,00

* Deze bedragen zijn inclusief de eigen bijdragen die geraamd zijn op gemiddeld 25% in het Uitvoeringsprogramma VIV 2018-2029

2 Terugblik 2023

In Uitvoeringsplannen van 2018 tot en met 2023 zijn er budgetten beschikbaar gesteld voor de uitvoering van de volgende projecten:

Project	kern	type	maatregel	status
2018 gymlokaal Skagerrak	Emmeloord	bewegingsonderwijs	renoveren	
2018 CBS Op de Wieken	Tollebeek	onderwijs	renoveren/ uitbreiden	
2018 RBS Eben Haézer	Emmeloord	onderwijs	uitbreiden	
2018 De Floreant (De Rank/ Klipper)	Luttelgeest	onderwijs/kindervoorziening	renoveren/ uitbreiden	
2018 Dorpshuis De Bosfluitier	Luttelgeest	welzijn	renoveren/ uitbreiden	
2019 RKBS Albert Schweitzer	Emmeloord	onderwijs	renoveren/ uitbreiden	
2019 CBS De Triangel	Emmeloord	onderwijs/ peuteropvang	renoveren	
2019 Buurthuis Marknesse	Marknesse	welzijn	renoveren/ uitbreiden	
2019 Barak Emmeloord	Emmeloord	bijzonder object	renoveren	
2019 Brandweergarages	Rutten, Ens, Nagele, Marknesse, Creil		nieuwbouw	
2020 VSO De Optimist	Emmeloord	onderwijs	renoveren/ uitbreiden	
2020 OEC De Ark	Espel	onderwijs	renoveren	
2021 Basisscholen Marknesse	Marknesse	onderwijs	renovatie/nieuwbouw	
2021 Expertisecentrum	Emmeloord	onderwijs	renovatie/ verplaatsing	
2022 OBS Roderick van Voort	Emmeloord	onderwijs	renovatie	
2022 Jongerencentrum De Klos	Emmeloord	welzijn	nieuwbouw	
2023 Nieuwe school Emmelhage	Emmeloord	onderwijs	nieuwbouw	
2023 Basisscholen Ens	Ens	onderwijs	renovatie/nieuwbouw	
2023 Basisscholen Bant	Bant	onderwijs	renovatie/nieuwbouw	
2023 Gymzaal Bant	Bant	bewegingsonderwijs	renovatie	
2023 GBS De Planthof	Emmeloord	onderwijs	renovatie	



Stand van zaken projecten

Werkzaamheden 2023

In 2023 zijn er voorbereiding voor nieuwe projecten gestart maar zijn er geen projecten de uitvoering in gegaan. Na een aantal drukke jaren werd 2023 vooral gekenmerkt door de impact van de doorstijgende kosten op de projecten. Medio 2023 is er aan u een voorstel gedaan om het normbedrag te verhogen. Zonder aanpassing was het niet langer mogelijk projecten uit te voeren.

Hieronder volgt een stand van zaken van de projecten die in 2024 verder voorbereid en uitgevoerd worden. Deze zijn gerubriceerd naar het jaarplan waarin ze opgenomen zijn.

Jaarplan 2019

1. CBS De Triangle

Voorbereiding

Het schoolgebouw van de Triangle is zowel technisch als functioneel hard toe aan een ingreep. De komende periode wordt er een businesscase opgesteld waarbij ook de ISK (internationale schakelklassen) betrokken worden. In aanpassing van het Uitvoeringsprogramma is besloten dat voor ISK permante huisvesting gerealiseerd moet worden gezien de stabiele aantallen van deze doelgroep. Uit de businesscase moet blijken of koppeling aan de Triangel een goede oplossing is.

2. Buurthuis Marknesse

Uitvoering

Het nieuwe dorpshuis van Marknesse wordt gerealiseerd bij sporthal De Triangel. Hiermee wordt het dorpshuis beter bereikbaarheid, functioneler ingericht en beter te exploiteren. Tegelijk met de nieuwbouw zal gepland onderhoud en verduurzaming van de sporthal plaats vinden. De bouwactiviteiten starten laatste kwartaal 2023.

3. Brandweerkazernes dorpen

Voorbereiding

De vijf brandweergarages in Rutten, Ens, Nagele, Marknesse, Creil zijn aan vernieuwing toe. Afgelopen jaar heeft de gemeenteraad besloten dat voor alle vijf brandweerkazernes nieuwe locaties in de dorpen gezocht moeten worden zodat de kazernes groter en daarmee toekomstbestendig gerealiseerd kunnen worden. U heeft een memo ontvangen waarin dit nader uitgewerkt is. Op basis van u beraadslaggingen en keuze in de raadscommissie wordt dit verder vertaald naar een raadsvoorstel voor benodigd investeringskrediet. Inmiddels zijn de activiteiten voor de zoektocht naar nieuwe locaties uitgezet.

Stand van zaken

Jaarplan 2020

1. VSO De Optimist Vorbereiding

Voor De Optimist is een businesscase gemaakt voor aanpak van het huidige gebouw aan de Hoefbladstraat. Door de komst van de VO-Campus is door het onderwijs gevraagd om te onderzoeken of het VSO daar ook niet een plek kan krijgen. Hierover wordt eind 2023 een besluit door de gemeenteraad genomen. Op basis daarvan worden vervolg acties ondernomen.

2. Realisatie Onderwijsexpertisecentrum Vorbereiding

In juni 2021 heeft u het principebesluit genomen om een Onderwijsexpertisecentrum te realiseren in het gebouw van de Bonifatius Mavo die na realisatie van de VO-Campus vrij valt. De drie scholen voor speciaal basisonderwijs in Noordoostpolder zullen opgaan in Onderwijsexpertisecentrum. Dit zijn SBO De Klimboom (Aves), SO De Zonnebloemschool (Stichting christelijke gespecialiseerd onderwijs NOP) en SO De Optimist (Eduvier onderwijsgroep). In totaal gaat het om twintig groepen en de voorschoolse behandelgroep van Vitree. De realisatie van het Onderwijsexpertise volgt na de realisatie van de VO-Campus. Wanneer meer duidelijkheid is over planning wordt dit verder uitgewerkt.

Jaarplan 2021

1. Basisscholen Marknesse Vorbereiding

In het Uitvoeringsplan VIV werd genoemd dat het voor de basisscholen in Marknesse, die alle drie toe zijn aan renovatie, interessant zou zijn om te kijken hoe een toekomstbestendige vorm van vernieuwing voor de schoolgebouwen zou kunnen plaats vinden. We hebben deze vragen bij de scholen zelf neergelegd en zij hebben hiertoe een businesscase opgesteld waarin ze de voorkeur uitspreken om gezamenlijk op één locatie verder te gaan. In 2023 hebben de scholen besloten hoe zij dit gezamenlijk willen organiseren. De businesscase wordt verder voorbereid.

Jaarplan 2022

1. Jongerencentrum De Klos Vorbereiding

Voor het jongerencentrum gaan we in principe uit van vernieuwing. De keuze is gemaakt om de activiteiten in De Klos niet langer vanuit het Sociaal Domein te bekostigen. Momenteel wordt met De Klos gekeken hoe activiteiten voortgezet en bekostigd zullen worden. Daarna kan een concreet voorstel met betrekking tot het gebouw gedaan worden.

Stand van zaken

Jaarplan 2023

- 1. Nieuwe school Emmelhage** **Vorbereiding**
In 2023 zijn er grote stappen gezet voor de realisatie van een nieuwe school in Emmelhage. Aves heeft medio dit jaar voldoende steunbetuigingen gekregen om bij het rijk een aanvraag in te dienen voor het stichten van een nieuwe school. Daartoe is ook een schoolplan ingeleverd. Op basis daarvan zal het rijk een besluit nemen. Besloten is dat Aves bouwheer zal zijn van de school en dat de gemeente deelneemt aan het projectteam. In 2024 wordt het ontwerp uitgewerkt en wordt er gekeken of er al begonnen kan worden met een tijdelijk locatie in Emmelhage.
- 2. Basisscholen Ens** **Vorbereiding**
De drie scholen dateren uit begin jaren '50 en tellen gezamenlijk circa 190 leerlingen. Voor alle scholen staat in principe een renovatie gepland maar vanuit het dorp is er een initiatief om te komen tot een nieuw kindcentra in Ens waar alle scholen in zitten. Aves onderzoekt met scholen wat mogelijk en wenselijk is. Ook het dorp wordt hier bij betrokken.
- 3. Basisscholen Bant** **Vorbereiding**
Basisscholen SWS De Wending en CBS De Schalmei in Bant hebben gezamenlijk circa 145 leerlingen. Gezien de leerlingenaantallen is de vraag naar gezamenlijke huisvesting niet ondenkbaar. Dit wordt komende tijd door het onderwijs verder onderzocht.
- 4. Gymzaal Bant** **Vorbereiding**
In het Uitvoeringsprogramma is voorzien in de vernieuwing van het gymlokaal. Dit wordt onderzocht in samenhang met vernieuwing van de onderwijshuisvesting in Bant. Budgettair wordt rekening gehouden met renovatie van het gymlokaal.
- 5. Renovatie GBS De Planthof** **Vorbereiding**
Gezien de leeftijd komt het gebouw van De Planthof in aanmerking voor renovatie. Door het schoolbestuur wordt een businesscase uitgewerkt.
- 6. Binnensportaccommodaties Emmeloord** **Vorbereiding**
De druk op de binnensportaccommodaties voor bewegingsonderwijs is in Emmeloord is momenteel groot. Dat komt door een aantal ontwikkelingen. Zo werken sinds een paar jaar alle scholen met een continuooster en zijn scholen verplicht met gymleerkrachten te werken wat de inroostervraag gecompliceerd maakt vanwege beperkte tijden en beschikbaarheid van de vakleerkrachten. Daarnaast heeft de stijging van het aantal leerlingen in de Internationale Schakelklassen, zowel basis- als voortgezet onderwijs, grote gevolgen. Momenteel wordt er gekeken wat er op korte termijn gerealiseerd kan worden maar voor de langere termijn is een onderzoek naar capaciteitsbehoefte noodzakelijk.





3 Grote projecten

Vier grote projecten

VIV voorziet in een viertal grote projecten in ons gemeentelijk vastgoed:

- Renovatie/ Verbouw Bosbad
- Realisatie Voortgezet Onderwijs VO-Campus
- Nieuw Werelderfgoedcentrum Schokland
- Realisatie Cultuurgebouw

De eerste twee zijn financieel opgenomen in het Uitvoeringsprogramma VIV. Het Werelderfgoedcentrum en Cultuurgebouw zijn later inhoudelijk toegevoegd aan VIV om het gewenste overzicht te houden over de maatschappelijk vastgoedprojecten in totaliteit. In 2023 is er verder gewerkt om deze projecten verder voor te bereiden.

Project	kern	type	maatregel	status
A Zwembad Bosbad	Emmeloord	sport	renoveren/ verbouw	
B VO-Campus	Emmeloord	onderwijs	nieuwbouw	
C Werelderfgoedcentrum	Schokland	cultuur	nieuwbouw	
D Cultuurgebouw	Emmeloord	cultuur	verbouw/nieuwbouw	

A. Zwembad Bosbad

Vorbereiding

Medio 2020 heeft de gemeenteraad gekozen voor een verbouwing van het Bosbad, waar in het Uitvoeringsprogramma enkel rekening werd gehouden met een renovatie. Eind 2022 heeft u ingestemd met een totaal budget van € 21,6 miljoen voor renovatie en nieuwbouw van binnen- en buitenbad.

Door de blijvende prijsstijgingen staat het budget onder druk. U bent hier eind 2023 over geïnformeerd en begin 2024 verwachten we een besluit te kunnen voorleggen.

B. Voortgezet Onderwijs Campus

Vorbereiding

In juni 2021 heeft u definitief ingestemd met de realisatie voor de VO-Campus. Hiervoor is in totaal € 49,2 miljoen beschikbaar. De architect heeft in nauwe samenwerking met scholen en gemeente in 2023 gewerkt aan een Voorlopig Ontwerp. Deze wordt begin 2024 getoetst aan de onderwijs inhoudelijke uitgangpunten van de VO-Campus. Daarnaast wordt er ook een actuele kostenraming gemaakt.

C. Werelderfgoedcentrum (WEC)

Vorbereiding

De planning voor een nieuw Werelderfgoedcentrum Schokland is afhankelijk van de planning van Nieuwe Natuur Schokland. Dit project betreft het vernatten van het gebied ten zuiden van Schokland waar vindplaatsen zijn van unieke waardevolle archeologie. In 2023 hebben we verdere stappen gezet in dat project en wordt er gewerkt aan een voor een nieuw Werelderfgoedcentrum voor de hand. Medio 2023 heeft u in een motie opgeroepen tot versnelling. Voor die versnelling wordt er gewerkt aan een Programma van Eisen voor een WEC op de verworven kavel aan de Schokkerringweg en een actualisatie van de pre-businesscase.

D. Cultuurhuisvesting

Vorbereiding

Bij de verzelfstandiging van het Cultuurbedrijf is uitgesproken dat op den duur onderzocht hoe alle functies (met uitzondering van het museum) gehuisvest moeten worden, zoals nu op meerdere locaties of clustering onder één dak. Bij aanvang van deze raadsperiode heeft u daarom cultuurhuisvesting op uw Strategische Raadsagenda geplaatst. Medio 2023 heeft u ingestemd met de Startnotitie Cultuurhuisvesting. Eerste stap is het aanstellen van een kwartiermaker die die het proces zal vorm geven en begeleiden. De kwartiermaker zal de wensen en ideeën van de culturele partijen en de gemeente vertalen in een Programma van Eisen met een eerste investerings- en exploitatieraming.

Globale fasering grote projecten

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026 ev.
BB							
VO-C							
WEC							
CB							

Vorbereiding	Bijv. onderzoek functionele wensen, locatieonderzoek, eerste investeringsraming, programma van eisen
Uitwerking	Bijv. selectie architect, opstellen ontwerpen, aanbesteding aannemer, opzetten bouwcontractmanagement
Realisatie	Bouwactiviteiten

4 2023- Nieuwe projecten

In 2024 gaan een aantal projecten van voorbereiding naar uitvoering, hiervoor moeten kredieten beschikbaar worden gesteld. Verder worden de voorbereiding voor renovatie van een gymzaal opgepakt.

	Vorbereiding	kern	type	maatregel	planning
2023	OBS Roderick van Voorst	Emmeloord	onderwijs	renovatie	2024
2023	CBS De Koperwiek	Emmeloord	onderwijs	tijdelijke huisvesting	2024
2023	Aeres Praktijkonderwijs	Emmeloord	onderwijs	uitbreiding	2024
2023	Gymzaal Revelsant	Emmeloord	sport	renovatie	2025 ev

1. OBS Roderick van Voorst

Uitvoering

Een deel van de school is eerder opgeknapt. Het gaat hier om een renovatie van het oudste deel van de school. Door Aves is een businesscase uitgewerkt. Hieruit blijkt dat voor levensduurverlenging, zowel functioneel als technisch (gebouwschil en installaties) een bredere aanpak van het gebouw noodzakelijk is. Hiervoor werkt een strikte scheiding tussen oudste deel schoolgebouw en eerder opgeknapte gedeelte niet.

Wanneer de normbekostiging strikt wordt toegekend op alleen oude gedeelte dan zal geen levensduurverlenging van 25 jaar gerealiseerd kunnen worden. Daarom wordt voor synergie tussen beide schooldelen 57m2 extra bekostigd. Aves zal naast de 25% eigen bijdrage vanuit hun MJOP € 278.281 inzetten voor de renovatie.

2. CBS De Koperwiek

Uitvoering

CBS De Koperwiek maakt gebruik van lokalen in De Wilg van het Emelwerda. Dit schoolgebouw wordt door Emelwerda met ingang van 2024 onttrokken aan de onderwijs bestemming. Het gebouw is in slechte staat en vraagt te grote aanpassingen om in stand te houden. Bij realisatie van de VO-Campus zal dit gebouw gesloopt worden. Hierop vooruitlopend zal het gebouw geen scholen meer huisvesten. Voor 3 klassen van De Koperwiek moet er daarom vervangende huisvesting worden gezocht. In de directe omgeving is die niet voorhanden. Daarom zal tijdelijke huisvesting gerealiseerd moeten worden.

Het tijdelijke karakter van de extra lokalen betekent dat de school terug moet naar leerlingenaantallen die in het hoofdgebouw passen. Dit is haalbaar omdat verwachting is dat door de nieuwe school in Emmelhage minder leerlingen naar De Koperwiek zullen gaan. Het schoolbestuur zal hier ook actief op sturen.

Medio 2023 heeft u ingestemd met het raadsvoorstel Aanpassing Uitvoeringsprogramma VIV, hiermee is deze noodzakelijk tijdelijke huisvesting toegevoegd aan het programma.

3. Uitbreiding Aeres Praktijkonderwijs **Uitvoering**

Aeres Praktijkonderwijs heeft al jaren te maken met een groei van het aantal leerlingen. De afgelopen jaren is deze groei stabiel en ook de prognoses laten zien dat deze groei structureel is. Daarom is er behoefte aan extra permanente lokalen. Aeres heeft een businesscase opgesteld voor twee theorielokalen en één praktijklokaal. In totaal 315 m2 nieuwbouw.

In het Uitvoeringsprogramma VIV was geen rekening gehouden met deze noodzakelijke uitbreiding van de school. Medio 2023 heeft u bij de Aanpassing Uitvoeringsprogramma ingestemd met deze toevoeging aan het programma.

4. Renovatie gymzaal Revelsant **Vorbereiding**

Gezien de verwachte leerling ontwikkeling blijft dit gymlokaal nodig voor het bewegingsonderwijs. In het Uitvoeringsplan wordt uitgegaan van renovatie van het gymlokaal in de wijk Revelsant.

6 Totale kosten en dekking

- Kosten Uitvoering**

In 2024 gaan er een 3-tal projecten in de uitvoering.

	Project	maatregel	krediet
2024	OBS Roderick van Voorst	renovatie	€ 1.300.130
2024	CBS De Koperwiek	tijdelijke huisvesting	€ 137.754
2024	Aeres Praktijkonderwijs	uitbreiding	€ 1.039.500
		Totaal	€ 2.477.384

Voor renovatie OBS Roderick van Voorst wordt aanvullend krediet gevraagd, vooruitlopen op de vertaling van de normverhoging bij de komende Perspectiefnota, voor ophoging naar het nieuwe normbudget en extra m2. De kapitaallasten van deze investering binnen VIV nemen hierdoor toe met structureel € 40.827 per jaar.

Voor de uitbreiding van Aeres Praktijkonderwijs is de kredietaanvraag €1.039.500. Deze uitbreiding was niet opgenomen in de reeds beschikbaar gestelde VIV-budgetten. De kapitaallasten van deze investering bedragen per jaar € 62.370 per jaar.

Het realiseren van tijdelijke huisvesting voor CBS DE Koperwiek kost in 2024 € 137.754. Dit betreft incidentele uitgaven en kunnen daarom bekostigd worden uit de reserve Huisvesting Onderwijs.

- Kosten voorbereiding**

Er wordt een nieuw project in voorbereiding opgenomen. Hiervoor wordt geen voorbereidingskredieten vastgesteld.

- Reservering Budget functionele aanpassingen**

In het Uitvoeringsprogramma VIV is jaarlijks € 20.000 gereserveerd voor functionele aanpassingen van gemeentelijk gebouwen. Dit betreft functionele kwaliteitsverbeteringen die het gebruik of de toegankelijkheid van een gebouw kunnen verbeteren en niet onder het groot onderhoud vallen. Dit is in primitieve begroting opgenomen.

- Reservering Onderhoudsbijdrage niet gemeentelijke gebouwen**

Maatschappelijke accommodaties die niet eigendom van de gemeente zijn en aan diverse voorwaarden voldoen, kunnen een aanvraag indienen voor een eenmalige bijdrage in het groot onderhoud. Hiervoor wordt een jaarlijks budget van € 20.000 ingezet. Dit is in primitieve begroting opgenomen.

Totale kosten Jaarplan VIV 2024

Kosten Uitvoeringsjaarplan 2023 Uitvoering	€ 2.477.384
Kosten Uitvoeringsjaarplan 2023 Voorbereiding	€ 0
Kosten jaarlijkse reserveringen	€ 40.000
	€ 2.517.384

Benodigd budget 2024

Voor het Uitvoeringsprogramma VIV 2018-2029 zijn de initieel benodigde structurele middelen van € 1.220.000 per jaar in de begroting opgenomen. Dit dekt dus de kosten voor de projecten die in het Uitvoeringsprogramma waren opgenomen maar alleen tot het normbedrag van € 1.800 per m2 voor realisatie nieuwbouw. Voor renovatie is een normbedrag van € 900 per m2 opgenomen, inclusief de eigen bijdrage van de schoolbesturen.

Medio 2023 is via het raadsvoorstel Aanpassing Uitvoeringsprogramma VIV het normbedrag opgehoogd naar € 3.300 per m2. De financiële vertaling die daar bij hoort komt bij de Perspectiefnota 2025-2028 aan de orde. Roderick van Voorst gaat vanaf 2024 in de uitvoering dat betekent dat voor dat project tot nu apart extra aangevraagd wordt voor een ophoging van het bedrag naar het nieuwe normbudget en de extra m2 uitbreiding.

De uitbreiding van Aeres Praktijkonderwijs was niet voorzien in het Uitvoeringsprogramma en dus ook niet financieel vertaald. Dit is een nieuw project die om extra middelen vraagt die opgenomen moeten worden in de begroting vanaf 2024.

In totaal zijn de extra kapitaallasten vanaf 2024 € 103.197.

Tenslotte is de tijdelijke huisvesting voor de Koperwiek ook nieuw maar omdat het maar een tijdelijke voorziening betreft is het voorstel om die via de reserve Huisvesting Onderwijs te bekostigen.

Extra gevraagd structureel budget 2024

In totaal nemen de structurele VIV-middelen toe met € 103.197 door uitvoering te geven aan dit jaarplan.

Binnen de huidige, nog niet herziene VIV-budgetten is er ruimte om dit budget op te vangen. Die ruimte is onder andere ontstaan door vertraging in projecten. Deze ruimte is hierna nog maar zeer beperkt.

Bij het Perspectief ontvangt u een nieuwe doorberekening van de VIV-budgetten aan gepast naar de nieuwe normbedragen en met een actualisatie van de projecten waarin ook deze niet voorziene benodigde € 103.197 in is opgesloten.

voorzien in vastgoed

