



AANTEKENEN



Uw bericht van 27 maart 2024	Uw kenmerk	Zaaknummer 20240327118830	Datum 4 juni 2024
Onderwerp Woo-verzoek	Bijlagen geen	Inlichtingen dhr. N.M. van der Ende, (0527) 63 34 78	

Beste 

Op 27 maart 2024 ontvingen wij uw brief met uw Woo-verzoek in verband met het voorgenomen verlenen van een omgevingsvergunning voor het transformeren van een kantoorgebouw naar 44 woningen aan de Deel 2 en 2-01 t/m 2-44.

Uw verzoek

In uw brief verzoekt u ons om de volgende documenten:

- Informatie over taxatieverslagen van De Deel 1, waarbij is aangegeven hoe wordt omgegaan met de parkeergarage;
- De business case en basisopstelling.

Voorts stelt u een aantal vragen. Met onze brief van 8 april jl. (verzonden 9 april 2024) hebben wij u een antwoord op uw vragen gegeven.

Een Woo-verzoek is tevens een verzoek om geheimhouding op te heffen

Het college heeft geheimhouding opgelegd op de businesscase en de basisopstelling, de door u in uw Woo-verzoek gevraagde documenten. Een verzoek tot openbaarmaking van een document waar geheimhouding is opgelegd moet echter ook worden beschouwd als een verzoek tot opheffing van de geheimhouding op dat document. Omdat de businesscase en de basisopstelling door het college aan de raad zijn verstrekt, betekent dat het de raad is die daar een besluit over moet nemen. Dit staat in artikel 89, vierde lid van de Gemeentewet.

In de raadsvergadering van 3 juni 2024 heeft de raad besloten de geheimhouding met betrekking tot de businesscase en de basisopstelling in stand te laten. Dit besluit is aan u bekend gemaakt.

De verdere behandeling van uw Woo-verzoeken ligt bij het college

Na het raadsbesluit neemt het college een besluit op uw Woo-verzoek.

Inventarisatie/ Inventarislijst

Bij de inventarisatie naar documenten in verband met uw Woo-verzoek zijn er twee documenten aangetroffen. Deze zijn opgenomen op de onderstaande inventarislijst. Tevens staat op de inventarislijst wat is besloten over deze documenten.

Nr.	Document	Besluit
1	Businesscase	Afwijzen, geheimhouding is in stand gelaten
2	Basisopstelling	Afwijzen, geheimhouding is in stand gelaten



Besluit

De raad heeft met zijn besluit van 3 juni 2024 de geheimhouding met betrekking tot de businesscase en de basisopstelling in zijn geheel in stand gelaten. Dit betekent dat wij uw verzoek tot openbaarmaking voor wat betreft de businesscase en de basisopstelling afwijzen.

Voor wat betreft de taxatieverslagen hebben wij u met onze voornoemde brief van 8 april 2024 al medegedeeld dat er geen taxatieverslagen met betrekking tot het onderhavige pand zijn (opgesteld). In ieder geval niet door of vanwege ons, noch zijn deze ons op enigerlei wijze ter beschikking gesteld. Kortom: wij beschikken niet over taxatieverslagen. Dit betekent dat wij uw verzoek tot openbaarmaking voor wat betreft de taxatieverslagen afwijzen.

De motivering van ons besluit hieromtrent treft u hieronder aan.

Motivering

Zoals u in het besluit van de raad, alsmede hierboven, hebt kunnen lezen, heeft de raad besloten om de geheimhouding op de businesscase en basisopstelling in stand te laten.

Dit betekent dat de businesscase en de basisopstelling nog steeds geheim zijn. Op grond van artikel 8.8 Woo, voor zover hier aan de orde, zijn de artikelen 3.1, 3.3, 4.1, 5.1, eerste, tweede en vijfde lid, en 5.2 niet van toepassing op informatie waarvoor een bepaling geldt die is opgenomen in de bijlage bij deze wet.

Artikel 89 Gemeentewet is een bepaling die daar is genoemd. Dat wil zeggen dat het openbaarmakingsregime van de Gemeentewet voorgaat op die van de Woo. Het voorgaande leidt ertoe dat de geheimhouding met betrekking tot de businesscase en de basisopstelling, ondanks uw beroep op de Woo, in stand blijft vanwege het besluit van de raad zoals voornoemd en deze documenten niet openbaar worden gemaakt.

Zoals u hiervoor heeft kunnen lezen, beschikken wij niet over taxatieverslagen. Op grond van de Woo zijn wij niet gehouden om zelf documenten vanwege een Woo-verzoek op te stellen.

Heeft u nog vragen?

Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de heer N. van der Ende. Hij is bereikbaar op het telefoonnummer 0527-633478 of per e-mail: n.vanderende@noordoostpolder.nl

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u een bezwaarschrift sturen. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de datum van deze brief. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

Zet in uw bezwaarschrift ten minste:

- uw naam, woonadres, telefoonnummer en e-mailadres;
- de datum van uw bezwaarschrift;
- een omschrijving of het nummer van het besluit waar u bezwaar tegen maakt;
- waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- uw handtekening.

U stuurt het bezwaarschrift aan de gemeente Noordoostpolder.

Het adres is: Postbus 155, 8300 AD Emmeloord.

Wilt u meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften?

Bel dan met de gemeente Noordoostpolder via telefoonnummer (0527) 63 39 11.

Heeft u spoed bij de beoordeling van uw bezwaren?

Het besluit geldt ook tijdens de bezwaarprocedure. U kunt direct nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, een voorlopige voorziening vragen. Daarvoor is nodig dat u spoedeisend belang heeft. Dat is het geval wanneer de uitvoering van het besluit gevolgen heeft die niet ongedaan gemaakt kunnen worden. Een voorlopige voorziening vraagt u bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank. Het adres is: Rechtbank Midden Nederland, Sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Zijn er kosten aan verbonden?

Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Aan het vragen van een voorlopige voorziening zijn wel kosten verbonden.

Op www.rechtspraak.nl vindt u meer informatie over de hoogte van het bedrag.

Digitaal bezwaar indienen

U kunt digitaal bezwaar indienen via www.noordoostpolder.nl/bezwaar-en-beroep.

Hiervoor heeft u een DigiD nodig.