



Emmeloord, 27 mei 2014.

### **Onderwerp**

Investeringsbudget realisatie 3 kunstgrasvelden in Ens, Tollebeek en Marknesse

### **Advies raadscommissie**

[...]

---

Aan de raad.

**Status: ter besluitvorming**

### **Voorgesteld besluit**

1. Een krediet beschikbaar stellen van ten hoogste XXXX voor de aanleg van drie kunstgrasvelden.
2. De 13de wijziging van de programmabegroting 2014 vast stellen

### **Doelstelling**

Krediet voteren voor aanleg van 3 kunstgrasvelden in Ens, Marknesse en Tollebeek zodat realisatie plaats kan vinden voor aanvang van het nieuwe voetbalseizoen.

### **Inleiding**

Op 17 februari jl. heeft de gemeenteraad ingestemd met het raadsvoorstel Uitwerking motie kunstgrasvelden Tollebeek, Marknesse en Ens. Hiermee werd het principe besluit genomen tot de aanleg van deze velden en ingestemd met geraamde extra structurele lasten van € 32.500 netto. Na overleg met verenigingen over de noodzakelijke eigen inbreng en de benodigde onderzoeken wordt nu aan de gemeenteraad een investeringsvoorstel voorgelegd. Dit voorstel gaat over het beschikbaar stellen van het investeringsbudget voor de realisatie van de drie kunstgrasvelden in de dorpen en de dekking van structurele lasten.

### **Proces en geheimhouding**

Uitgangspunt van de raad is realisatie van de kunstgrasvelden voor het sportseizoen 2014-2015. Dat betekent dat het traject van aanbesteden van drie afzonderlijke kunstgrasvelden in slechts 4 maanden volledig afgerond moet zijn om in de zomerperiode de aanleg te realiseren. Dit in tegenstelling tot een meer gangbare procedure waar normaliter minimaal 6 maanden voor wordt uitgetrokken. De nu beschikbare periode is dus beperkt voor de noodzakelijke onderzoeken, inrichtingsontwerp per complex en het maken van de bestekken. Vooralsnog is alles er op gericht om dat wel te halen.

De planning is dat eind juni de aanbesteding gehouden wordt en er begin juli een opdracht gegund kan worden. Dit loopt dan gelijk aan het raadsbesluit wat nu voor ligt om benodigd krediet te voteren. Echter niet eerder dan begin juni zal het bestek gereed zijn en niet eerder dan eind juni zal het uiteindelijke resultaat van de aanbesteding bekend zijn.

Dit leidt er toe dat in dit voorstel het gevraagde investeringsbudget nog steeds een raming is en vooralsnog geheim. Zolang de aanbesteding nog gehouden moet worden is het voor de gemeente niet logisch haar positie in deze kenbaar te maken.

De planning is er op gericht om in de week voorafgaand aan de raadsvergadering te beschikken over actuele gegevens, zoals de totale aanbestedingsprijs en het daarbij horende gevraagde investeringskrediet. In de week voorafgaand aan de raadsvergadering zal via een memo de raad op de hoogte worden gebracht van de resultaten van de aanbesteding en de eventuele consequenties die dit heeft.

## **Argumenten**

### Investeringsbudget

In de bijlage is de berekening opgenomen van de geraamde investeringen voor de aanleg van 3 kunstgrasvelden. Tot de aanbesteding, eind juni, zullen deze niet openbaar zijn om de positie van de gemeente in deze te beschermen.

### Structurele jaarlasten

Op basis van de geraamde investeringen zijn de kapitaalslasten voor deze investeringen berekend. Deze zijn opgenomen in de geheime bijlage bij dit raadsvoorstel.

Geraamd is dat voor drietal kunstgrasvelden de jaarlast van de gemeente in totaal XXXX zal bedragen. De uitslag van de aanbesteding is bepalend voor het definitieve hoogte jaarlast voor de gemeente. Ten opzicht van de eerder raming zoals opgenomen in het raadsvoorstel van 17 februari jl. waarin een principe besluit werd genomen, is dit XXXX minder.

### Dekking structurele jaarlasten

In het coalitieakkoord 2014-2018 'De kracht van Noordoostpolder' is als speerpunt van het nieuwe college een extra budget van € 60.000 beschikbaar gesteld voor sport. Dit budget is onder andere bedoeld voor dekking van deze nieuwe structurele lasten. Ook is dit bedoeld voor een onderzoek naar haalbaarheid van een Sportbedrijf en het verlagen van de bezuinigingstaakstelling sport.

### Eigen inbreng verenigingen geborgd

De raming gemaakt bij het raadsvoorstel van 17 februari was onder andere gebaseerd op een grote eigen inbreng waaraan de verenigingen zich hebben gecommitteerd. Zo is vastgelegd dat zij € 20.000 contant inbrengen en € 30.000 door eigen werkzaamheden. Met de verenigingen is afgelopen periode geregeld overlegd en er is vertrouwen dat zij de contanten beschikbaar hebben en kennis en kunde kunnen inzetten om bijvoorbeeld de grondwerkzaamheden uit te voeren. Binnen alle drie de verenigingen zijn er vrijwilligers die dit soort werkzaamheden professioneel uitvoeren en nu bereid zijn deze werkzaamheden voor hun voetbalvereniging uit te voeren (om niet).

### Geen pilot met velden

In het raadsvoorstel van februari is gesproken over de mogelijkheid van een alternatieve onderlaag van schuimbeton. Een bedrijf uit Noordoostpolder heeft hier patent op en zou graag een eerste veld voor voetbal in onze gemeente aanleggen. Geclaimd werd een kostenbesparing. Na overleg met deskundige en de betrokken voetbalverenigingen is het voorstel af te zien van een pilot om de volgende redenen:

1. Financiële voordelen: door de aanbesteding van drie identieke voetbalvelden is de veronderstelling dat er nu meer uit de markt gehaald kan worden dan één pilotveld en over een jaar misschien nog eens twee velden of juist weer traditionele velden aan te besteden.

2. Technische zekerheid: met standaard velden is de kwaliteit duidelijk bij een dergelijke pilot is dit onzeker, wat als het veld uiteindelijk niet goedgekeurd wordt door de KNVB? Ook werpt de ondergrond, die per dorp anders is, vragen op over de technische consequenties. Deze onderzoeken past niet in het tijdschema zoals de raad die besloten heeft.
3. Juridisch argument: met standaard kunstgrasvelden kunnen we aanbesteden op laagste prijs, bij een pilot zullen ook andere criteria beschreven moeten worden, die zullen kunnen leiden tot veel vragen zijn en mogelijk kunnen leiden tot vertragingen.
4. Tijdsaspect: standaard kunstgrasvelden geven de meeste garantie op snelle doorloop van het proces die hier noodzakelijk is.

Wanneer er slechts 1 veld gerealiseerd zou worden was het uitwerken van de pilot interessant geweest nu is er juist door de hoeveelheid meer voordeel te halen uit drie identieke velden aan te besteden.

## **Kanttelingen**

### *Eigen inbreng door onderhoud velden*

Naast een incidenteel eigen inbreng van de verenigingen om de investeringskosten van een kunstgrasveld omlaag te brengen is afgesproken dat de verenigingen een structurele bijdrage moeten leveren door delen van het onderhoud voor hun rekening te nemen. Deze afspraken worden momenteel nader geconcretiseerd. Hierbij is aandacht voor financiële en fiscale aspecten. Met de verenigingen wordt hier op constructieve wijze over gesproken.

## **Planning/Uitvoering**

Eind juni zal de aanbesteding plaats vinden. De raad zal in de week voorafgaand aan de gemeenteraadsvergadering geïnformeerd worden over het verloop hiervan en de consequenties voor het raadsvoorstel. Het dictum van het raadsvoorstel zal dan voorzien worden van concrete bedragen voor het investeringskrediet en de nieuwe structurele lasten.

Begin juli zal dan een opdracht gegund worden. In de bestek omschrijvingen staat dat gunning onder voorbehoud plaats vindt van goedkeuring gemeenteraad. In totaal zijn 12 weken nodig om de kunstgrasvelden aan te leggen, hierbij is het weer een bepalende, maar niet te sturen, factor. Om ruimte te creëren hebben de betrokken verenigingen op voorhand de KNVB gevraagd de eerste wedstrijden van het seizoen uit te mogen spelen.

## **Bijlagen**

Tijdsschema realisatie kunstgrasvelden

Het college van burgemeester en wethouders,  
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : dhr. W. Haagsma  
Steller : mevrouw E.T.M. Müller; 32 54;  
ellentrees.muller@noordoostpolder.nl

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 27 mei 2014, no. 247676-1;

**B E S L U I T:**

1. een krediet beschikbaar te stellen van ten hoogste € XXXX voor de aanleg van drie kunstgrasvelden.
2. de 13de wijziging van de programmabegroting 2014 vast te stellen

Aldus besloten in de openbare vergadering  
van 30 juni 2014.

De griffier,

de voorzitter,