

Emmeloord, 24 maart 2015.

Onderwerp

Realisatie beachsportvelden Emmeloord

Advies raadscommissie

[...]

Aan de raad.

Status: ter besluitvorming

Voorgesteld besluit

1. Een incidenteel budget van maximaal € 30.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van aanleg/ realisatie van beachsportvelden te Emmeloord;
2. De 10^{de} wijziging van de programmabegroting 2015 vast te stellen.

Doelstelling

Realiseren beachsportvelden in Emmeloord.

Inleiding

Al enige tijd wordt er met volleybalvereniging Vovem gesproken over het aanleggen van door hen gewenste beachvolleybalvelden. Zij hebben ingesproken op de politieke markt van begin december 2014. Hier werd door u positief op gereageerd. In de gesprekken tussen de vereniging en de gemeente bleek dat beide zochten naar de meest optimale manier van investeren en exploiteren die tegemoet zou komen aan de wensen en mogelijkheden van beide partijen. Dit voorstel is daar het resultaat van.

Argumenten

Ad.1 Beachsporten snelst groeiende sporten van Nederland

Met name het beachvolleybal is een sport die snel in opkomst is. Vovem heeft een aantal jaren een beachvolleybaltak gehad waar veel animo voor was. Het beachvolleyballen vulde duidelijk de leemte van de zomermaanden. Door de nieuw- en verbouw van de Bosbadhal was het beachveldje waar zij gebruik van maakte niet langer te handhaven. Ook bij sporten als korfbal, voetbal en badminton is een beachvariant in opkomst.

In de 'Sportnota 2008-2015: Bewegen naar een sportieve samenleving' spreekt de gemeente uit een energieke sportgemeente te willen zijn. In de doelstellingen is verwoord dat de gemeente faciliteert dat er zoveel mogelijk takken van sport vertegenwoordigd worden in de gemeente. Initiatieven daarvoor moeten vanuit de samenleving komen. De beachsporten zijn een nieuwe vorm van sporten waarvan verwacht wordt dat die de komende jaren verder uit zal groeien. In onze gemeente zijn wel een paar recreatie velden voor beachsporten gerealiseerd maar daarop kan niet in wedstrijdverband worden deelgenomen aan de sport. Het aanleggen van deze beachvelden verbreedt het sportaanbod in de gemeente.

In eerste instantie richt het gebruik zich op beachvolleybal. Het veld wordt zodanig vorm gegeven dat dit multifunctioneel inzetbaar zal zijn.

Ad.2 Locatie naast de Bosbadhal is ideaal voor nieuwe sportvormen

Na de realisatie van de Bosbadhal is er gesproken met de vereniging over realisatie van beachvelden. Hierbij is gezocht naar de meest optimale ligging. Alternatief voor het huidige grasveld naast de Bosbadhal was het terrein van het zwembad, maar daar blijken veel logistiek bezwaren aan vast te zitten. Op het terrein naast de Bosbadhal zit een sportbestemming waarin beachvelden passen. Er is gekozen de velden naast de Bosbadhal te plaatsen met de kopsekanten richting de hal. Hiermee wordt de mogelijkheid open gehouden om het parkeerterrein eventueel uit te breiden. Vovem heeft op verzoek van de gemeente gesproken met de "buren" van de Bosbadhal over hun plannen. Dit werd als een plezierig gesprek teruggekoppeld waarin de buren hun veel succes met de verdere uitwerking toe wensten.

Gekozen is voor een sobere variant om de kosten laag te houden. De veldafmeting wordt 26x44 meter en om het veld komt een omheining van 1 meter hoog. Wanneer nodig kan de vereniging de kleedkamers van de sporthal huren. Materialen zullen in de Bosbadhal opgeborgen worden.

Doordat de velden eigendom zijn van de gemeente zal wanneer ontwikkelingen daar om vragen altijd besloten kunnen worden het veld naast de Bosbadhal op een andere wijze in te zetten. Bovendien wordt de multifunctionele inzet van de nieuwe sportaccommodatie beter geborgt door deze niet over te dragen aan één vereniging.

Ad 3. Geen nieuwe structurele lasten door eenmalige investering

Conform de insteek bij eerdere realisatie van nieuwe sportaccommodaties in de gemeente is er nadrukkelijk een inbreng gevraagd van de vereniging. Verwacht wordt een bijdrage om de investering omlaag te brengen en een structurele inbreng om beheer en onderhoud te organiseren.

Gekozen is voor een veldafmeting van 26 x 44 meter. Hierop kunnen 3 volleybalvelden gerealiseerd worden en deze afmeting is geschikt voor alle andere beachsporten. De accommodatie wordt voorzien voor dit doel geschikt zand. Om het totale veld wordt een lage omheining van 1 meter geplaatst. Gekozen is voor een sobere uitvoering van de beachvelden.

Aangevraagde offertes laten zien dat realisatie circa € 37.500 kost. Vovem is bereid om dusdanig veel zelfwerkzaamheden te doen dat het totaal bedrag voor de realisatie zal uitkomen op € 30.000 De gemeente beoordeelt de haalbaarheid van de aangereikte zelfwerkzaamheden als reëel.

Dit betekent dat er een eenmalige investering nodig is van € 30.000. Deze velden hoeven, gelijk de natuurgrasvelden, niet geactiveerd te worden. Voorgesteld wordt deze incidentele investering te dekken uit de post Onvoorzien.

Met Vovem is afgesproken dat zij een huur gaan betalen voor deze beachvelden van € 1.775,00 per jaar. Dit bedrag is gebaseerd op de investerings- en financieringskosten van de gemeente. Met de vereniging zal een overeenkomst voor tenminste 5 jaar worden afgesloten. Bovendien zal Vovem al het dagelijks, regulier en ad hoc onderhoud aan de velden uitvoeren. Tevens is de vereniging verantwoordelijk voor de vervanging van benodigde sportmaterialen zoals belijning, netten en de dergelijke. Dit is conform de systematiek bij de andere sportvelden in de gemeente. De gemeente zal periodiek nieuw zand aanleveren, de kosten worden geschat op €500,00 per jaar

Op deze manier vloeien er uit de realisatie van deze velden geen extra structurele lasten voort. Wel zullen structurele inkomsten gegenereerd worden die aangewend zullen worden voor noodzakelijke dekking van vervanging van materialen.

Kanttelingen

Ad 1. Uitgaven contrair aan bezuinigingstaakstelling

Vanwege de financiële positie van de gemeente worden er bezuinigingen doorgevoerd. Ook op sport zit er een bezuinigingstaakstelling van bijna € 300.000 structureel. Hoewel voorgesteld wordt dit met een eenmalige investering vanuit de post Onvoorzien te realiseren zal er in het sportbudget rekeningen moeten worden gehouden met groot onderhoud op langere termijn. Dit zal binnen het sportbudget opgevangen moeten worden. De financiële ruimte hiervoor is niet aanwezig.

Ad 2. Gemeente draagt risico

In de gesprekken met de vereniging is ook het voorstel besproken dat de gemeente de vereniging een eenmalige subsidie verstrekt en dat zij zorg dragen voor de realisatie. Om hun moverende redenen heeft de vereniging hier van af gezien. Het bestuur van Vovem staat borg voor de beachvolleybaltak van de vereniging om de huur structureel op te brengen. Wanneer echter blijkt dat minder leden dan verwacht gaan beachvolleyballen dan zal dit voor de vereniging een grote uitgave blijken.

Ook is er nog sprake van een risico als het gaat om het te investeren bedrag. Hierover zullen harde afspraken gemaakt worden met de vereniging. Wanneer de kosten te hoog worden, wordt of geschrapt in het plan of wordt de meerwaarde rechtstreeks doorberekend bij de vereniging.

Indien blijkt dat de investeringen in de beachsportvelden de gevoteerde € 30.000 gaat overschrijden dan wordt de aanleg van de velden soberder, kleiner uitgevoerd of komt geheel te vervallen.

Ad 3. Accommodatie niet afsluitbaar

Graag had de gemeente gezien dat bij de realisatie van deze sportaccommodatie een afsluitend hekwerk (dus aanvullend op de lage omheining om het veld) geplaatst zou worden. Dit in verband met mogelijke overlast. Hoewel de vereniging dit in eerste instantie niet wenselijke achtte snapt zij de insteek van de gemeente wel. Om financiële redenen wordt hier nu van afgezien. De vereniging is verantwoordelijk voor het onderhouden van de nieuwe velden en zal hier wanneer nodig een oplossing voor moeten vinden.

Planning/Uitvoering

Na een raadsbesluit wordt de opdracht uitgezet en verstrekt. Opzet is eind mei de velden gerealiseerd te hebben zodat deze betrokken kunnen worden bij de jubileumfestiviteiten van Vovem's 25 jarige bestaan.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : dhr. W.C. Haagsma
Steller : mevrouw E.T.M. Müller; 32 54,
ellentrees.muller@noordoostpolder.nl

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 maart 2015,
no. 306377-1;

B E S L U I T:

1. Een incidenteel budget van maximaal € 30.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van aanleg/ realisatie van beachsportvelden te Emmeloord;
2. De 10^{de} wijziging van de programmabegroting 2015 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 28 april 2015.

De griffier,

de voorzitter,