

MEMO

Aan:	College en raad
Van:	Norman van der Ende
Onderwerp:	Voorstel 'quick wins' Hart voor Emmeloord
Datum:	20 september 2016

Inleiding

Nu het scenario 'compact centrum' is vastgesteld, is de noodzaak groot om als gemeente naar bedrijfsleven en bevolking actief te laten zien dat we een aantal zaken oppakken, de zogenaamde quick wins .

Deze quick wins zijn zaken die op korte termijn èn relatief makkelijk kunnen worden uitgevoerd door ondernemers in samenwerking met de gemeente. Denk aan de aanleg van delen van de verkeersstructuur, het tijdelijk programmeren van leegstaande winkels, het organiseren van gezellige en bezoekersaantrekkende activiteiten en het 'opfleuren' van het centrum met bloemen, groen en zitgelegenheid en het opstarten van centrummanagement.

Het uitvoeren van deze quick wins is ook aan ons gevraagd in een aantal moties van diverse partijen.

- Geef uitvoering aan het terrassen- en uitstallingenbeleid (motie 2013-12-1);
- Geeft invulling aan horecaplein/laaghangend fruit (motie 2016-07-14);
- Leg de rotonde KJ straat – Onder de Toren aan (motie 2015-06-11i);
- Neem geen onomkeerbare besluiten zonder de raad te betrekken (motie 2015-05-09).

Het college heeft de raad toegezegd om in oktober van dit jaar met een reactie te komen op de motie 'laaghangend fruit'. Ook de andere moties denkt zij vorm te kunnen geven als quick wins. In de bijlagen 1-6 is een aantal (mogelijke) quick wins uitgewerkt voor:

- (1) centrummanagement,
- (2) tijdelijke en permanente invulling van het horecaplein/ plein De Deel,
- (3) rotonde KJ straat/ Onder de Toren
- (4) tijdelijke inrichting van de openbare ruimte van de flats
- (5) inrichting Kettingplein voor onder andere de weekmarkt.
- (6) nieuwe website voor een nieuwe fase

Deze uitwerkingen zijn voorbereid vanuit de projectgroep Hart voor Emmeloord. Ook de BAN is gevraagd om haar korte termijn verbeterpunten en kansen voor het centrum aan te geven (zie bijlage 7). Deze sluiten goed aan op de voorgestelde quick wins. U wordt gevraagd om kennis te nemen van deze aanpak en uitwerking, hier mee in te stemmen en financiële middelen ter beschikking te stellen voor de uitvoering.

De quick wins

Per quick win is er een format uitgewerkt (zie bijlagen 1-6). Dit format beschrijft:

- kort wat het doel is van de quick win,
- tot welke deelopgave deze behoort,
- hoe deze zich verhoudt tot het scenario 'compact centrum',
- wat de doelstelling is van de quick win,
- wat de de planning,
- welke partijen betrokken zijn (belanghebbenden, belangstellenden),
- wat de begrote, gedekte en benodigde kosten zijn van de quick win.

Financiën

Per quick win zijn financiële middelen nodig. In sommige gevallen is er reeds dekking voor een deel van de kosten en worden alleen ontbrekende financiële middelen gevraagd. In totaal worden de volgende financiële middelen gevraagd voor deze quick wins:

Quick win	Totaal benodigd	Reeds gedekt	Extra gevraagd
1. centrummanagement	€ 30.000	€ 8.000	€ 22.000
2. horecaplein	€ 200.000	€ 0	€ 200.000
3. Rotonde KJ straat/Onder de Toren + wegvak	€ 625.000	€ 625.000	€ 0
4. Flats	€ 30.000	€ 20.000	€ 10.000
5. Kettingplein	€ 100.000	€ 0	€ 100.000
6. Website	€ 20.000	€ 20.000	€ 0
TOTAAL	€ 1.005.000	€ 653.000	€ 332.000

Vervolg

De uitvoering van deze quick wins loopt gelijk op met het opstellen van de uitwerking van het scenario 'compact centrum'. Over de voortgang van de uitvoering van de quick wins wordt u per kwartaal geïnformeerd.

Bijlagen

1. Format quick win centrummanagement
2. Format quick win horecaplein
3. Format quick win rotonde KJ straat / Onder de Toren
4. Format quick win inrichting openbare ruimte van de flats
5. Format quick win Kettingplein
6. Format quick win website/communicatie
7. Voorstel BAN