

Emmeloord, 5 april 2016.

Onderwerp

Gemeentelijke gebouwen worden energieneutraler.

Advies raadscommissie

[...]

Aan de raad.

Status: ter besluitvorming

Voorgesteld besluit

1. Instemmen met het plan van aanpak de gemeentelijke gebouwen energieneutraler te maken.
2. Voor de uitvoering van het plan van aanpak een budget van € 70.000 beschikbaar stellen.
3. De 8^e wijziging van de programmabegroting 2016 vaststellen.

Doelstelling

Een energieneutrale gemeentelijke organisatie, zo mogelijk al in 2020.

Inleiding

Vorig jaar nam u een motie aan over het gebruik van aardgas van de gemeentelijke organisatie. Met deze motie riep u op om het gebruik van aardgas zo veel als mogelijk te reduceren. Wilt u deze motie nalezen? Hij staat in de bijlage van dit raadsvoorstel.

De motie past prima bij ons duurzaamheidsbeleid om als gemeentelijke organisatie te proberen medio 2020 - 2025 energieneutraal te zijn. En uw wens om komende jaren in te zetten op hernieuwbare energie en energiebesparing, de zogenaamde Focus⁺ koers. Wij hebben daarom onderzocht welke gebouwen in aanmerking komen. Met de uitkomsten hebben wij een plan van aanpak gemaakt, dat wij u nu presenteren door middel van een kredietvoorstel.

Argumenten

1.1. *Het verduurzamen van gemeentelijke gebouwen past bij ons beleid.*

U heeft zich onlangs in meerderheid uitgesproken om de komende jaren in te zetten op hernieuwbare energie en energiebesparing, de zogenaamde Focus⁺ koers en daarbij het goede voorbeeld te geven. Dit willen wij doen door duurzaamheid centraal te stellen in onze eigen organisatie. Op die manier willen wij een energieneutrale organisatie worden medio 2020 - 2025. Zo min mogelijk aardgas in onze gemeentelijke gebouwen gebruiken, draagt bij aan deze nieuwe koers.

1.2. *Met dit plan van aanpak voeren wij uw motie uit.*

We gaan de inzet van innovaties en technieken in gemeentelijke gebouwen onderzoeken, die leiden tot het reduceren van aardgas. Bijvoorbeeld het inzetten van energiezuinige installaties (energiezuinige ventilatie- en verlichtingssystemen of inzet van opgewekte elektriciteit voor ruimteverwarming).

1.3. *Het plan van aanpak uitvoeren is een logisch vervolg in het proces.*

Er heeft een voorverkenning plaatsgevonden. Er is gekeken welke gebouwen in aanmerking komen en welke personele en financiële inzet nodig is om te onderzoeken welke innovaties en mogelijke toepasbare technieken kunnen worden ingezet om het aardgasgebruik in deze gebouwen zo veel als mogelijk te reduceren. In deze fase is ook afstemming gezocht met het project Voorzien in Vastgoed. Het gaat om 22 gebouwen. Een overzicht van de gebouwen treft u bijgevoegd aan. De voorverkenning heeft geresulteerd in een plan van aanpak, dat u bijgevoegd aantreft.

De volgende stap is de uitvoering van het plan van aanpak en daarmee het onderzoeken van de gebouwen om te komen tot een uitgewerkt (investerings)voorstel van de mogelijke verduurzamingsmaatregelen voor het energieneutraler maken van de gebouwen.

2.1. Er is budget nodig voor het onderzoekstraject.

Het benodigde budget in de onderzoeksfase naar verduurzaming van gemeentelijke gebouwen is geraamd op € 70.000. Dit bedrag is nodig voor inhuur van externe expertise. Dit onderzoek is niet gepland en niet begroot. Daarom vragen wij u om krediet beschikbaar te stellen.

2.2. Er is dekking in de post Onvoorziene uitgaven 2016.

De benodigde middelen kunnen worden gedekt uit de post Onvoorziene uitgaven 2016.

3.1. Een wijziging van de programmabegroting 2016 is noodzakelijk.

Dit volgt uit de begrotingssystematiek.

Kanttekeningen

1.1 Verduurzaming brengt onvoorziene investeringen met zich mee.

Het uitvoeren van de verduurzamingsmaatregelen zal ook nog geld kosten. Ook dat is niet gepland in de begroting. Sommige investeringen kunnen zich misschien wel terugverdienen. Dit moet uit het onderzoek blijken. U kunt op basis daarvan beslissen welke (onrendabele) investeringen u wilt nemen.

Planning/uitvoering

Zodra het onderzoeksbudget beschikbaar is, worden er hiertoe verplichtingen aangegaan en wordt het onderzoek van de gebouwen gestart. Daarbij vindt ook afstemming plaats met het project VIV. De verwachting is dat de resultaten begin 2017 (eerste of tweede kwartaal) bekend worden.

Communicatie

In de media melden we dat we onderzoeken of er mogelijkheden zijn om ons gemeentelijk vastgoed energieneutraler te maken.

Bijlagen

- Motie GL/PvdA
- Plan van aanpak
- Overzicht gebouwen

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : De heer A. Poppe

Steller : de heer P.M. Musters; 0527 633481; p.musters@noordoostpolder.nl

