

Investeringsoverzicht De Munt Emmeloord Gemeente NOP 1,5 h



Berekening 2018

**Installatie**

Aantal panelen per ha	3.300
Aantal hectare	1,5
Vermogen per paneel (in Wp)	275
Aantal kWh per kWp	950
Prijs installatie per Wp	€ 0,90

Aantal panelen	4.950
Totaal Vermogen in Wp	1.361.250
Aantal MW (MegaWatt)	1,36125
Totale opbrengst in kWh	1.293.188

**Inrichting terrein**

Grondwerk	€ 20.000
Hekwerk rondom 2 meter hoog	€ 20.000
Aanleg terrein na realisatie	€ 15.000
Camera beveiliging	€ 3.000

**Aanschaf grond**

Prijs per m2	€ 0,00	€ 0
--------------	--------	-----

**Aansluitkosten**

Aansluitkosten Liander	€ 41.500
Kosten transformator	€ 3.500

**Overige kosten**

Vorbereidingstraject	€ 10.000
Leges gemeente	€ 24.000
Bouwrente en voorfinanciering	€ 24.105
Percentage	3%
Looptijd half jaar, rekening houdend met BTW	
Onvoorzien en diversen	€ 26.563
Percentage (excl grond)	2%

Kostprijs installatie	€ 1.225.125
<i>kosten per Wp</i>	€ 0,90
Kostprijs inrichting	€ 58.000
<i>kosten per Wp</i>	€ 0,04
Aanschaf grond	€ 0
<i>kosten per Wp</i>	€ 0,00
Aansluitkosten park	€ 45.000
<i>kosten per Wp</i>	€ 0,03
Overige kosten	€ 84.668
<i>kosten per Wp</i>	€ 0,06
<b>Totale kosten (excl. BTW)</b>	<b>€ 1.412.793</b>
<i>kosten per Wp</i>	€ 1,04

### Exploitatie zonnepark

Verzekering		€ 2.965		
Administratieve kosten		€ 2.500		
Pacht per hectare	€ 4.500		€ 6.750	
Onderhoud terrein	€ 2.000		€ 3.000	
Onderhoud panelen	€ 1,00		€ 4.950	
Huur trafo		€ 5.364		
Netbeheer		€ 5.000		
Meetdiensten		€ 1.500		
WOZ, Waterschap		€ 4.700		
			<b>Totale kosten</b>	<b>€ 36.729</b>

### Financieringskosten

Totale lening	€ 1.412.793
Rente percentage	1,05%

### Baten

SDE+2018 subsidie	€ 0,112		
Correctiebedrag	€ 0,038		
Basisenergieprijs	€ 0,022		
Teruglevering net	€ 0,030		
Tarief besparing eigen gebruik	€ 0,000		
Tarief besparing energiebelasting	0,1007		
Totaal verbruik energie	0		
Totaal eigen gebruik stroom par	0		
		Totale opbrengst kWh	1.293.188
		Eigen gebruik	0
		Teruglevering net	<u>1.293.188</u>



Berekening 2018

**Overige gegevens**

Indexatie energieprij	1%
Indexatie kosten	2%
Investering omvormers na 15 jr	61.875

# Investeringsoverzicht De Munt Emmeloord Gemeente NOP 1,5 ha



Berekening 2018

## Overzicht installatie

Aantal hectare	1,5
Aantal panelen	4.950
Vermogen per paneel (in Wp)	275
Aantal MW (MegaWatt)	1,36125
Aantal kWh per kWp	950
Totale opbrengst in kWh	1.293.188

## Overzicht investering

	kosten/Wp
Kostprijs installatie	€ 1.225.125
Kostprijs inrichting	€ 58.000
Aanschaf grond	€ 0
Aansluitkosten park	€ 45.000
Overige kosten	€ 84.668
<b>Totaal</b>	<b>€ 1.412.793</b>

## Overzicht exploitatiekosten

Verzekering	€ 2.965
Administratieve kosten	€ 2.500
Pacht	€ 6.750
Onderhoud terrein	€ 3.000
Onderhoud panelen	€ 4.950
Huur trafo	€ 5.364
Netbeheer	€ 5.000
Meetdiensten	€ 1.500
WOZ, Waterschap	€ 4.700
<b>Totaal</b>	<b>€ 36.729</b>

## Overzicht lening

Lening (hoofdsom)	€ 1.412.793
Rentepercentage	1,05%

## Overzicht baten

SDE+2018 subsidie	0,112
Correctiebedrag	0,038
Basisenergieprijs	0,022
Tarief besparing eigen gebruik	0
Tarief besparing energiebelasting	0,1007

Eigen gebruik	0
Teruglevering net	1.293.188

Exploitatie	jaar 1	jaar 2	jaar 3	jaar 4	jaar 10	jaar 11	jaar 12	jaar 13	jaar 14	jaar 15	jaar 16	jaar 23	jaar 24	jaar 25
SDE+ subsidie	95.696	94.824	93.952	93.081	87.865	86.997	86.130	85.263	84.396	83.530	0	0	0	0
Opbrengst teruglevering stroom	38.796	39.027	39.259	39.493	40.927	41.171	41.416	41.663	41.911	42.161	42.412	44.214	44.477	44.742
Besparing stroom eigen gebruik	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Besparing energiebelasting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jaarlijkse kosten	-36.729	-37.463	-38.213	-38.977	-43.894	-44.772	-45.668	-46.581	-47.513	-48.463	-49.432	-56.782	-57.918	-59.076
Rentekosten Lening	-14.414	-13.492	-12.560	-11.618	-5.754	-4.740	-3.716	-2.680	-1.634	-577	0	-3.764	-3.936	-4.118
Afschrijving panelen/park	-94.186	-94.186	-94.186	-94.186	-94.186	-94.186	-94.186	-94.186	-94.186	-94.186	0	0	0	0
Vennootschapsbelasting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Resultaat</b>	<b>-10.838</b>	<b>-11.291</b>	<b>-11.747</b>	<b>-12.207</b>	<b>-15.043</b>	<b>-15.531</b>	<b>-16.024</b>	<b>-16.522</b>	<b>-17.026</b>	<b>-17.535</b>	<b>-7.020</b>	<b>-16.332</b>	<b>-17.376</b>	<b>-18.452</b>

Cash flow	jaar 1	jaar 2	jaar 3	jaar 4	jaar 10	jaar 11	jaar 12	jaar 13	jaar 14	jaar 15	jaar 16	jaar 23	jaar 24	jaar 25
Resultaat	-10.838	-11.291	-11.747	-12.207	-15.043	-15.531	-16.024	-16.522	-17.026	-17.535	-7.020	-16.332	-17.376	-18.452
Bij: afschrijvingen	94.186	94.186	94.186	94.186	94.186	94.186	94.186	94.186	94.186	94.186	6.188	6.188	6.188	6.188
Af: aflossing bank	-87.425	-88.347	-89.279	-90.221	-96.085	-97.099	-98.124	-99.159	-100.205	-101.262	0	0	0	0
<b>Totaal</b>	<b>-4.076</b>	<b>-5.452</b>	<b>-6.840</b>	<b>-8.242</b>	<b>-16.942</b>	<b>-18.443</b>	<b>-19.961</b>	<b>-21.495</b>	<b>-23.044</b>	<b>-24.611</b>	<b>-832</b>	<b>-10.145</b>	<b>-11.188</b>	<b>-12.264</b>

## Balans

	jaar 0	jaar 1	jaar 2	jaar 3	jaar 4	jaar 10	jaar 11	jaar 12	jaar 13	jaar 14	jaar 15	jaar 16	jaar 23	jaar 24	jaar 25
<b>ACTIVA</b>															
Grond	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zonnepark	1.412.793	1.318.607	1.224.421	1.130.234	1.036.048	470.931	376.745	282.559	188.372	94.186	0	55.688	12.375	6.188	0
Liquide middelen	0	-4.076	-9.528	-16.369	-24.610	-104.260	-122.703	-142.664	-164.159	-187.203	-211.815	-280.709	-374.823	-392.198	-410.650
<b>Totaal</b>	<b>1.412.793</b>	<b>1.314.530</b>	<b>1.214.892</b>	<b>1.113.866</b>	<b>1.011.438</b>	<b>366.671</b>	<b>254.041</b>	<b>139.894</b>	<b>24.214</b>	<b>-93.017</b>	<b>-211.815</b>	<b>-225.022</b>	<b>-362.448</b>	<b>-386.011</b>	<b>-410.650</b>

## PASSIVA

Eigen Vermogen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultaat	0	-10.838	-22.129	-33.876	-46.083	-129.178	-144.708	-160.732	-177.254	-194.279	-211.815	-225.022	-362.448	-386.011	-410.650
Lening bank	1.412.793	1.325.368	1.237.021	1.147.742	1.057.521	495.849	398.750	300.626	201.467	101.262	0	0	0	0	0
<b>Totaal</b>	<b>1.412.793</b>	<b>1.314.530</b>	<b>1.214.892</b>	<b>1.113.866</b>	<b>1.011.438</b>	<b>366.671</b>	<b>254.041</b>	<b>139.894</b>	<b>24.214</b>	<b>-93.017</b>	<b>-211.815</b>	<b>-225.022</b>	<b>-362.448</b>	<b>-386.011</b>	<b>-410.650</b>

## Opgewekte kWh

	jaar 1	jaar 2	jaar 3	jaar 4	jaar 10	jaar 11	jaar 12	jaar 13	jaar 14	jaar 15	jaar 16	jaar 23	jaar 24	jaar 25
Teruglevering	1.293.188	1.288.015	1.282.863	1.277.731	1.247.371	1.242.381	1.237.412	1.232.462	1.227.532	1.222.622	1.217.732	1.184.042	1.179.305	1.174.588
Eigen gebruik	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totaal</b>	<b>1.293.188</b>	<b>1.288.015</b>	<b>1.282.863</b>	<b>1.277.731</b>	<b>1.247.371</b>	<b>1.242.381</b>	<b>1.237.412</b>	<b>1.232.462</b>	<b>1.227.532</b>	<b>1.222.622</b>	<b>1.217.732</b>	<b>1.184.042</b>	<b>1.179.305</b>	<b>1.174.588</b>