

Investeringsoverzicht De Munt Emmeloord Gemeente NOP 1 ha



Berekening 2018

Installatie

Aantal panelen per ha	3.300
Aantal hectare	1
Vermogen per paneel (in Wp)	275
Aantal kWh per kWp	950
Prijs installatie per Wp	€ 0,95

Aantal panelen	3.300
Totaal Vermogen in Wp	907.500
Aantal MW (MegaWatt)	0,9075
Totale opbrengst in kWh	862.125

Inrichting terrein

Grondwerk	€ 15.000
Hekwerk rondom 2 meter hoog	€ 15.000
Aanleg terrein na realisatie	€ 10.000
Camera beveiliging	€ 3.000

Aanschaf grond

Prijs per m2	€ 0,00	€ 0
--------------	--------	-----

Aansluitkosten

Aansluitkosten Liander	€ 41.500
Kosten transformator	€ 3.500

Overige kosten

Vorbereidingstraject	€ 10.000	
Leges gemeente	2,09%	€ 18.000
Bouwrente en voorfinanciering		€ 17.245
Percentage	3%	
Looptijd half jaar, rekening houdend met BTW		
Onvoorzien en diversen		€ 19.003
Percentage (excl grond)	2%	

Kostprijs installatie		€ 862.125
<i>kosten per Wp</i>	€ 0,95	
Kostprijs inrichting		€ 43.000
<i>kosten per Wp</i>	€ 0,05	
Aanschaf grond		€ 0
<i>kosten per Wp</i>	€ 0,00	
Aansluitkosten park		€ 45.000
<i>kosten per Wp</i>	€ 0,05	
Overige kosten		€ 64.248
<i>kosten per Wp</i>	€ 0,07	
Totale kosten (excl. BTW)		€ 1.014.373
<i>kosten per Wp</i>	€ 1,12	

Exploitatie zonnepark

Verzekering		€ 2.086		
Administratieve kosten		€ 2.500		
Pacht per hectare	€ 4.500	€ 4.500		
Onderhoud terrein	€ 2.000	€ 2.000		
Onderhoud panelen	€ 1,00	€ 3.300		
Huur trafo		€ 5.364		
Netbeheer		€ 5.000		
Meetdiensten		€ 1.500		
WOZ, Waterschap		€ 3.133		
			Totale kosten	€ 29.384

Financieringskosten

Totale lening	€ 1.014.373
Rente percentage	1,05%

Baten

SDE+2018 subsidie	€ 0,112		
Correctiebedrag	€ 0,038		
Basisenergieprijs	€ 0,022		
Teruglevering net	€ 0,030		
Tarief besparing eigen gebruik	€ 0,000		
Tarief besparing energiebelasting	0,1007		
Totaal verbruik energie	0		
Totaal eigen gebruik stroom par	0		
		Totale opbrengst kWh	862.125
		Eigen gebruik	0
		Teruglevering net	<u>862.125</u>



Berekening 2018

Overige gegevens

Indexatie energieprij	1%
Indexatie kosten	2%
Investering omvormers na 15 jr	41.250

Investeringsoverzicht De Munt Emmeloord Gemeente NOP 1 ha



Berekening 2018

Overzicht installatie

Aantal hectare	1
Aantal panelen	3.300
Vermogen per paneel (in Wp)	275
Aantal MW (MegaWatt)	0,9075
Aantal kWh per kWp	950
Totale opbrengst in kWh	862.125

Overzicht investering

	kosten/Wp
Kostprijs installatie	€ 862.125
Kostprijs inrichting	€ 43.000
Aanschaf grond	€ 0
Aansluitkosten park	€ 45.000
Overige kosten	€ 64.248
Totaal	€ 1.014.373

Overzicht exploitatiekosten

Verzekering	€ 2.086
Administratieve kosten	€ 2.500
Pacht	€ 4.500
Onderhoud terrein	€ 2.000
Onderhoud panelen	€ 3.300
Huur trafo	€ 5.364
Netbeheer	€ 5.000
Meetdiensten	€ 1.500
WOZ, Waterschap	€ 3.133
Totaal	€ 29.384

Overzicht lening

Lening (hoofdsom)	€ 1.014.373
Rentepercentage	1,05%

Overzicht baten

SDE+2018 subsidie	0,112
Correctiebedrag	0,038
Basisenergieprijs	0,022
Tarief besparing eigen gebruik	0
Tarief besparing energiebelasting	0,1007

Eigen gebruik	0
Teruglevering net	862.125

Exploitatie

	jaar 1	jaar 2	jaar 3	jaar 4	jaar 10	jaar 11	jaar 12	jaar 13	jaar 14	jaar 15	jaar 16	jaar 23	jaar 24	jaar 25
SDE+ subsidie	63.797	63.216	62.635	62.054	58.576	57.998	57.420	56.842	56.264	55.686	0	0	0	0
Opbrengst teruglevering stroom	25.864	26.018	26.173	26.329	27.285	27.447	27.611	27.775	27.941	28.107	28.275	29.476	29.652	29.828
Besparing stroom eigen gebruik	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Besparing energiebelasting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jaarlijkse kosten	-29.384	-29.971	-30.571	-31.182	-35.116	-35.819	-36.535	-37.266	-38.011	-38.771	-39.547	-45.427	-46.335	-47.262
Rentekosten Lening	-10.349	-9.687	-9.018	-8.342	-4.131	-3.403	-2.668	-1.924	-1.173	-414	0	-4.863	-5.082	-5.310
Afschrijving panelen/park	-67.625	-67.625	-67.625	-67.625	-67.625	-67.625	-67.625	-67.625	-67.625	-67.625	0	0	0	0
Vennootschapsbelasting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultaat	-17.697	-18.050	-18.406	-18.766	-21.011	-21.401	-21.797	-22.198	-22.604	-23.016	-11.272	-20.814	-21.765	-22.744

Cash flow

	jaar 1	jaar 2	jaar 3	jaar 4	jaar 10	jaar 11	jaar 12	jaar 13	jaar 14	jaar 15	jaar 16	jaar 23	jaar 24	jaar 25
Resultaat	-17.697	-18.050	-18.406	-18.766	-21.011	-21.401	-21.797	-22.198	-22.604	-23.016	-11.272	-20.814	-21.765	-22.744
Bij: afschrijvingen	67.625	67.625	67.625	67.625	67.625	67.625	67.625	67.625	67.625	67.625	4.125	4.125	4.125	4.125
Af: aflossing bank	-62.770	-63.452	-64.102	-64.778	-68.988	-69.716	-70.452	-71.195	-71.946	-72.705	0	0	0	0
Totaal	-12.842	-13.857	-14.883	-15.919	-22.375	-23.493	-24.624	-25.768	-26.926	-28.097	-7.147	-16.689	-17.640	-18.619

Balans

	jaar 0	jaar 1	jaar 2	jaar 3	jaar 4	jaar 10	jaar 11	jaar 12	jaar 13	jaar 14	jaar 15	jaar 16	jaar 23	jaar 24	jaar 25
ACTIVA															
Grond	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zonnepark	1.014.373	946.748	879.123	811.498	743.873	338.124	270.499	202.875	135.250	67.625	0	37.125	8.250	4.125	0
Liquide middelen	0	-12.842	-26.699	-41.582	-57.501	-175.404	-198.897	-223.521	-249.289	-276.215	-304.312	-356.833	-483.993	-505.759	-528.503
Totaal	1.014.373	933.906	852.423	769.916	686.372	162.720	71.602	-20.647	-114.040	-208.590	-304.312	-319.708	-475.743	-501.634	-528.503

PASSIVA

Eigen Vermogen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultaat	0	-17.697	-35.747	-54.152	-72.918	-193.295	-214.697	-236.493	-258.691	-281.295	-304.312	-319.708	-475.743	-501.634	-528.503
Lening bank	1.014.373	951.602	888.170	824.068	759.290	356.015	286.299	215.847	144.652	72.705	0	0	0	0	0
Totaal	1.014.373	933.906	852.423	769.916	686.372	162.720	71.602	-20.647	-114.040	-208.590	-304.312	-319.708	-475.743	-501.634	-528.503

Opgewekte kWh

	jaar 1	jaar 2	jaar 3	jaar 4	jaar 10	jaar 11	jaar 12	jaar 13	jaar 14	jaar 15	jaar 16	jaar 23	jaar 24	jaar 25
Teruglevering	862.125	858.677	855.242	851.821	831.580	828.254	824.941	821.641	818.355	815.081	811.821	789.361	786.204	783.059
Eigen gebruik	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	862.125	858.677	855.242	851.821	831.580	828.254	824.941	821.641	818.355	815.081	811.821	789.361	786.204	783.059