

TOELICHTING HAALBAARHEIDSONDERZOEK GEMEENTELIJKE ZONNEWEIDE

3 locaties zijn onderzocht, gekozen aan de hand van de volgende criteria:

- Grond in eigendom gemeente
- Nabijheid aansluiting elektriciteitsnetwerk
- Omvang (3 ha)
- Exploitatie 25 jaar
- Omvormers vervangen na 15 jaar



Locatie 1: Aansluitend bij de zonneweide bij Koopman
Locatie 2: Langs de A6



Locatie 3: Nabij Luttelgeest

Keuze voor locatie 1

- Goedkoopst van de 3 locaties (voordeel ± € 60.000)
- Sluit aan bij bestaand park (beperkte) landschappelijke impact)
- Relatief weinig omwonenden
- Op Locatie 2 zitten bovendien allerlei claims (erfpacht e.d.)

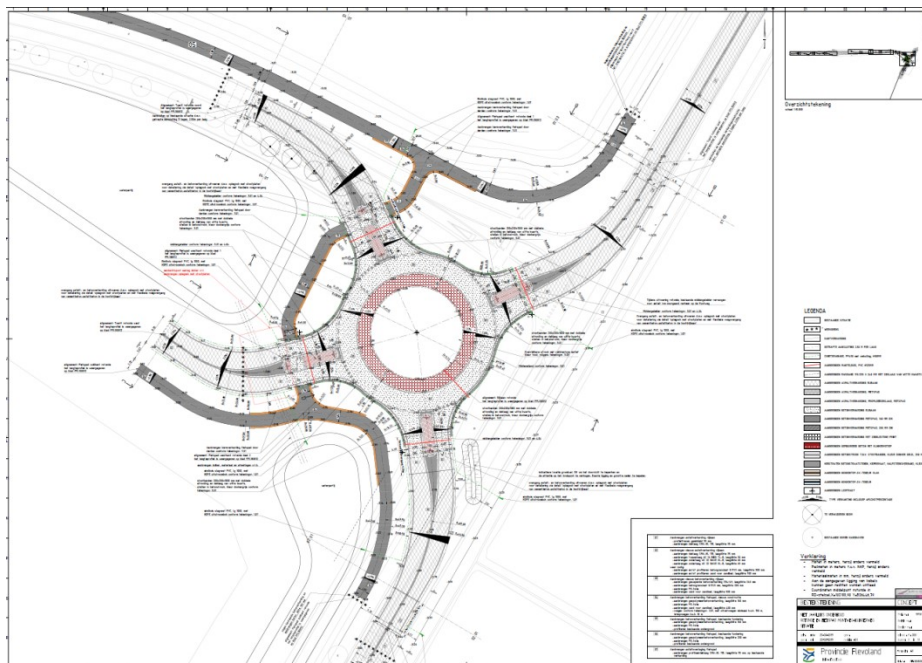
Locatie 1 geschikt, maar gedurende de tijd bleek niet 3 ha maar hooguit 1 tot 1,5 ha beschikbaar, onder andere vanwege aan te leggen rotonde.

Actualisatie haalbaarheidsonderzoek 2018

0,5 – 1,5 ha : Geen positieve businesscases

- 0,5 ha negatieve cashflow per jaar tussen € 6000 - € 8000
- 1 ha negatieve cashflow per jaar tussen de € 11.000 - € 18000
- 1,5 ha negatieve cashflow per jaar tussen € 10.000 - € 18.000

Het uiteindelijke ontwerp van de rotonde Muntweg–Kuinderweg neemt nog meer ruimte in beslag.



Hiermee valt locatie 1 af. Daarnaast is de ontwikkeling van een dergelijke kleinschalige zonneweide ook niet in lijn met het gemeentelijk beleidskader 'Zon in de polder' dat op 1 april jl door de gemeenteraad is vastgesteld. Hierin is immers opgenomen:

- Geen kleinschalige zonneweides, want verrommeling van het landschap, mogelijk kap van erfsingels, ruimte laagspanningsnet beschikbaar houden voor zon op dak.
- Zonneweides bij dorpen. Door en voor dorpsbewoners, omvang in verhouding tot energiebehoefte dorp.
- (Voorlopig) geen zonneweides rondom Emmeloord.
- Rol gemeente: Regierol, ontwikkeling bij voorkeur overlaten aan initiatiefnemers.