

Emmeloord, 10 december 2019.

## Onderwerp

Onttrekken openbaarheid Franc

## Advies raadscommissie

[...]

Aan de raad.

**Status: ter besluitvorming**

## Voorgesteld besluit

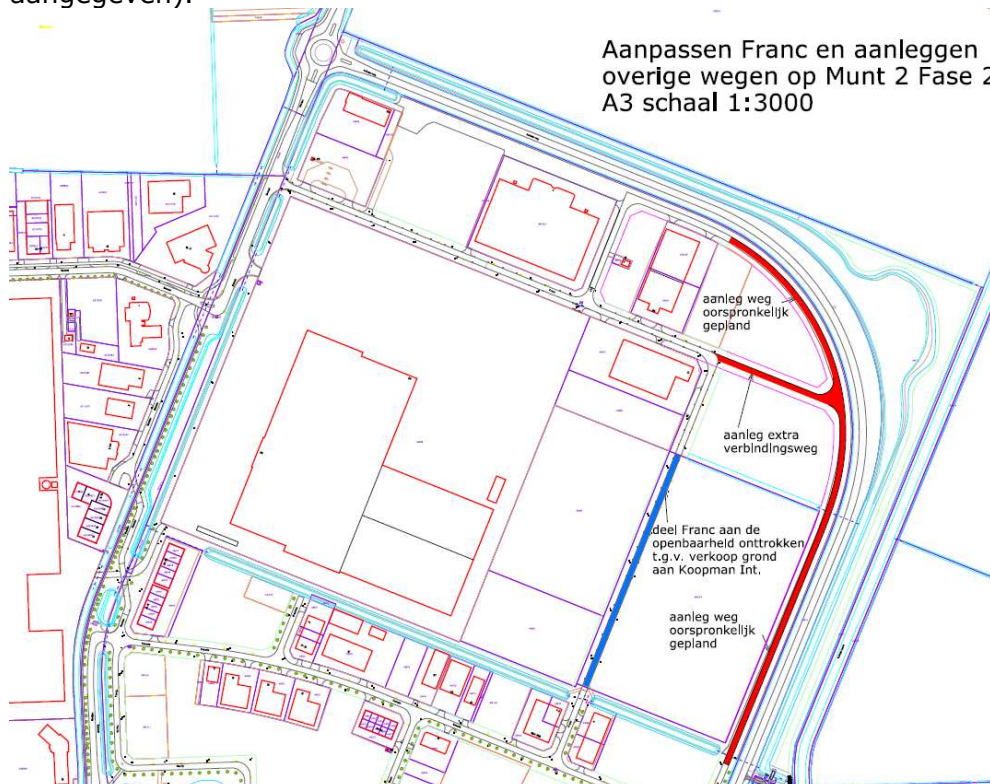
1. 'Onttrekken aan de openbaarheid van wegen' voor een gedeelte van de Franc te Emmeloord.

## Doelstelling

Het afstoten van een deel van de Franc t.b.v. de uitbreiding van Koopman International.

## Inleiding

Koopman International heeft grond gekocht ten oosten van zijn huidige terrein, zie hieronder tekening. De aangekochte grond is bestemd voor verdere uitbreiding. Op het grondgebied bevindt zich een weg, de Franc (blauw op de kaart). De gemeente is met Koopman International overeengekomen dit deel van de Franc aan het bedrijf over te dragen, zodat hier gebouwd kan worden. Om dit deel van de Franc op te heffen, is het noodzakelijk de weg te onttrekken aan de openbaarheid. Dit is een raadsbevoegdheid. Om de bereikbaarheid te waarborgen worden nieuwe wegen aangelegd (rood aangegeven).



### **Argumenten**

- 1.1 *Het te onttrekken weggedeelte is een openbare weg in de zin van de Wegenwet.*  
Het opheffen van de weg, maakt onttrekking aan de openbaarheid noodzakelijk.  
Dit omdat Koopman International hier gaat bouwen.
- 1.2 *Belangenafweging is gemaakt*  
Het belang van Koopman International is afgewogen tegen de belangen van de omliggende bedrijven. Koopman International wordt door het te onttrekken deel van de Franc beperkt in zijn bedrijfsvoering. De grond is namelijk in eigendom van Koopman International. Als een openbare weg het terrein doorkruist wordt de geautomatiseerde interne goederenstroom doorbroken en wordt Koopman International beperkt in de uitbreidings- en bouw mogelijkheden.  
De omliggende bedrijven zijn niet van dien aard dat ze afhankelijk zijn van de zichtbaarheid voor langsrijdend verkeer. Daarnaast verslechtert de bereikbaarheid van de bedrijven door de onttrekking niet of nauwelijks.  
De belangen van Koopman International wegen zwaarder dan de belangen van de omliggende bedrijven.
- 1.3 *De bereikbaarheid van het gebied wordt gewaarborgd door de aanleg van nieuwe wegen.*  
Zie rood aangegeven nieuwe weg.
- 1.4 *Er zijn zienswijzen ingediend en betrokken bij de besluitvorming*  
De zienswijzen vormen geen aanleiding om af te zien van het besluit om het gedeelte van de Franc te onttrekken aan de openbaarheid.

### **Kanttekeningen**

Niet van toepassing

### **Planning/uitvoering**

De indieners van de zienswijzen worden op de hoogte gesteld van de beantwoording via een brief.

27 januari 2020 vaststelling raad, daarna 6 weken beroepstermijn.

### **Bijlagen**

1. Besluit
2. Reactienotitie ingediende zienswijzen

Het college van burgemeester en wethouders,  
de secretaris, de burgemeester,

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 december 2019, no. 19.0002388;

gelet op artikel 9 en artikel 11 van de Wegenwet;

B E S L U I T:

1. 'Onttrekken aan de openbaarheid van wegen' voor een gedeelte van de Franc te Emmeloord.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 27 januari 2020.

De griffier, de voorzitter,