

Rietstraat
8302 VJ EMMELOORD

Behandeld door: mevrouw J. de Groot
Ons kenmerk: 706342
Datum: 3 januari 2023
Onderwerp: antwoord op uw vragen

Geachte [redacted] & [redacted],

Op 16 december boden [redacted] en [redacted] namens Buurtcomité Rietstraat en Zeebiesstraat mij een petitie aan. Deze petitie is door velen van u ondertekend. Daarin werden mij drie vragen gesteld:

1. Neem de onzekerheid over mijn woning en de wijk weg.
2. Laat mij uiterlijk op 6 januari 2023 weten wat uw plannen zijn met mijn woning.
3. Kies in elk geval voor het energiezuinig maken van mijn huis.

In deze brief leest u mijn reactie op het aanbieden van de petitie en de vragen die gesteld worden.

Bij het aanbieden van de petitie heb ik een aantal van u gesproken. Ik hoorde in deze gesprekken uw zorgen en vooral dat u vindt dat het allemaal erg lang duurt. En de onzekerheid die u voelt. Blijft mijn woning wel of niet, zal ik die nieuwe gordijnen nog wel kopen, moet ik op zoek naar een andere woning? Kan Mercatus mijn koopwoning dan gewoon maar slopen, of alle woningen eromheen? En dan? Aan de hoeveelheid vragen en de emotie in de gesprekken merk ik dat dit zwaar voor u is en dat kan natuurlijk nooit de bedoeling zijn.


Ja, het duurt te lang. Daarin heeft u gelijk. Daarom heb ik voor het vervolg, namelijk het maken van concrete plannen, een andere projectleider aangewezen, namelijk onze collega Sander Eising. Hij staat dichtbij, omdat hij bij Mercatus werkt. En hij heeft ervaring met zulke projecten in Bant, Ens en Rutten. Zijn opdracht is om nu echt te versnellen en jullie goed te betrekken.

Dat betekent helaas niet dat de plannen voor uw woning deze week duidelijk zijn, maar wij nemen uw signaal serieus. In het vroege voorjaar van 2023 ligt er een concept buurtplan. Dit is een voorstel voor een nieuwe plattegrond van de buurt met geschetste tekeningen en plattegronden van de woningen die daarbij horen, gerenoveerd of nieuwbouw. Dat plan ligt dan uitdrukkelijk nog niet vast. We nemen dan de tijd om met u al uw op- en aanmerkingen te bespreken en te kijken welke daarvan in de verdere uitwerking naar een definitief buurtplan opgenomen kunnen worden. En natuurlijk gaan wij voor (zeer) energiezuinige woningen! Dat is een hard uitgangspunt. Uw energielasten worden zeker lager.

Ik besef dat uw geduld bijna op is. En dat Mercatus veel te doen heeft om het vertrouwen bij u te herstellen. Daar maak ik mij hard voor en daarom zal ik zelf nadrukkelijk betrokken blijven. Wilt u graag dat ik bij u op bezoek kom, om uw zorgen door te spreken? Dan maak ik daar tijd voor.

Heeft u na het lezen van deze brief nog vragen? Dan mag u altijd contact opnemen met Sander Eising [redacted]. En ook onze wijkconsulent Jan Zuidema [redacted] staat u graag te woord. Laten we vooral met elkaar in gesprek blijven.

Met vriendelijke groeten,



Judith de Groot
Directeur-bestuurder Mercatus

Bezoekadres
Nijverheidstraat 10
Emmeloord

Correspondentie
Postbus 20
8300 AA Emmeloord

Tel. 0527 - 63 55 00

E-mail info@mercatus.nl
Internet www.mercatus.nl

Bank
NL 96 RABO 0396 6322 9

K.v.K. nummer
39024407