

Emmeloord, 21 februari 2023.

Onderwerp

Procesvoorstel Programma Leefbaarheid en Wonen

Advies raadscommissie

[...]

Aan de raad.

Status: ter besluitvorming

Voorgesteld besluit

1. Het Procesvoorstel Programma Leefbaarheid en Wonen vast te stellen;
2. In te stemmen met het inzetten van het incidentele budget van € 300.000 voor de jaren 2023 tot en met 2026 op basis van het Procesvoorstel Programma Leefbaarheid en Wonen.

Doelstelling

Bouwen aan een toekomstbestendige samenleving.

Inleiding

Het begrip 'Leefbaarheid' geeft aan hoe goed onze omgeving aansluit bij de wensen en eisen van de bewoners. Die zijn voor iedereen verschillend. Voor de leefbaarheid in een buurt spelen verschillende onderdelen een rol. De fysieke omgeving is de omgeving die je voelt, ziet en ruikt. Ook is de sociale omgeving belangrijk. In een gezonde sociale omgeving wonen mensen veilig, is de samenhang in de buurt groot en krijgen mensen steun. Wonen is dus meer dan een huis. Daarom is het bouwen aan een samenleving, minstens zo belangrijk als bijdragen aan de actuele nationale woningbouwopgave.

In de Woonvisie Noordoostpolder 'Kansen Grijpen' (2020) is de basis gelegd om antwoord te geven op een deel van deze uitdagingen. Met de overkoepelende ambitie uit de Strategische Koers uit de Omgevingsvisie (2022) gaan we hiermee verder. We werken toe naar een 'Trotse toekomstbestendige samenleving met een herkenbare identiteit'.

De woningbouwopgave gebruiken wij mede als middel om deze ambities te realiseren. Het gaat daarbij dus om méér dan alleen woningen bouwen. Het gaat om het bouwen aan een hechte en inclusieve samenleving waar het fijn wonen, leven en werken is. We doen dit niet alleen in de nieuwe woonomgeving, maar ook in de bestaande.

In dit Programma Leefbaarheid en Wonen wordt het door de raad geprioriteerde thema 'Ontwikkeling woningmarkt en doelgroepen' uit de strategische raadsagenda opgepakt. Tijdens de commissievergadering van 5 september 2022 is dit thema uitgebreid naar 'leefbaarheid en wonen'. Dit voorstel bevat het procesvoorstel daarvoor.

Beleidsreferentie

- a) *Woonvisie Noordoostpolder 'Kansen Grijpen' (2020)*
- b) *Strategische Koers Omgevingsvisie (2022)*
- c) *Coalitieakkoord 2022 - 2026*
- d) *Strategische raadsagenda 2022-2026*
- e) *Programmabegroting 2023-2026*

Argumenten

1.1 *Het programma sluit aan op de ambities uit de Strategische Koers Omgevingsvisie*

De programma-organisatie levert een bijdrage aan een deel van de ambities uit de Strategische Koers Omgevingsvisie, dit zijn:

- Een inclusieve en hechte samenleving met ruimte voor iedereen
- Sociaal krachtige dorpen en wijken met een gezonde en aantrekkelijke leefomgeving
- Noordoostpolder is optimaal verbonden met haar omgeving
- Noordoostpolder biedt ruimte voor vindingrijkheid

1.2 Het Procesvoorstel Programma Leefbaarheid en Wonen biedt houvast

Het procesvoorstel geeft aan hoe het programma vorm krijgt. Het bevat een overzicht van de stappen en rolverdeling binnen dit traject en biedt daarmee houvast voor raad, college, samenleving en ambtelijke organisatie.

1.3 Dit programma draagt bij aan de doelen van de strategische raadsagenda

Het programma geeft invulling aan één van de thema's uit de strategische raadsagenda voor de periode 2022-2026 'Ontwikkeling woningmarkt en doelgroepen' wat in een later stadium is verbreed naar 'Leefbaarheid en wonen'

1.4 De programmatische aanpak zorgt voor samenhang

Door een programmatische aanpak kunnen we op het gebied van Leefbaarheid en Wonen (een deel van) het strategische beleid van de Strategische Koers Omgevingsvisie, in samenhang uitwerken. Het programma gaat verder op dit strategische niveau en geeft ook op tactisch niveau invulling aan de ambities. In lijn met de integrale omgevingsvisie, passen we dus ook in dit programma een verdergaande versmelting tussen het fysieke en sociale domein toe.

2.1 Met het door de raad vaststellen van dit procesvoorstel kunnen de incidenteel begrote middelen ingezet worden

We zetten een programma-organisatie op om de doelen te verwezenlijken. In de Programmabegroting 2023-2026 is opgenomen dat de middelen voor het Programma Leefbaarheid en Wonen aangewend mogen worden nadat de raad het procesvoorstel vaststelt.

Kanttekeningen

1.1 Trends en ontwikkelingen kunnen invloed hebben op de doelen en beschikbare middelen

Programma's zijn wendbaar en moeten makkelijk kunnen worden bijgesteld. Door nieuwe trends en ontwikkelingen kunnen bijvoorbeeld grotere afwijkingen van het procesvoorstel optreden of de middelen onvoldoende blijken. Dan komen we bij u terug met een nieuw raadsvoorstel.

1.2 Vanuit de strategische raadsagenda kunnen wijzigingen optreden

Het is mogelijk dat u als raad vanuit de strategische raadsagenda wijzigingen of accentverschuivingen in het programma wenst.

Planning/uitvoering

Na vaststelling van het Procesvoorstel starten we met Fase 1 van het Procesvoorstel: "Grip krijgen op de inhoudelijke integrale context" – *nu tot eind 2023/ begin 2024*. Voor de verdere planning verwijzen wij u naar het Procesvoorstel.

Bijlagen

1. Procesvoorstel Programma Leefbaarheid en Wonen

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : T. van Steen

Steller : mevrouw M. Hazebroek, (0527) 63 35 80; m.hazebroek@noordoostpolder.nl

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 februari 2023, no. 23.0000245;

gelet op artikel 3.4 Omgevingswet;

B E S L U I T:

3. Het Procesvoorstel Programma Leefbaarheid en Wonen vast te stellen;
4. In te stemmen met het inzetten van het incidentele budget van € 300.000 voor de jaren 2023 tot en met 2026 op basis van het Procesvoorstel Programma Leefbaarheid en Wonen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 3 april 2023.

De griffier, de voorzitter,