



PvdA - NOP



M O T I E 2024-04-

Onderwerp: Woonraad

De raad van de gemeente Noordoostpolder, in vergadering bijeen d.d. 22 april 2024
gehoord de beraadslagingen,

overwegende dat

1. we als gemeente willen bouwen voor iedereen, afgestemd op de lokale woonbehoefte en op diversiteit, met voldoende aanbod voor verschillende doelgroepen en met aandacht voor doorstroming;
2. we dit samen doen met de ontwikkelaars, bouwers en woningbouwvereniging;
3. met de woningbouwopgave komende jaren nog diverse bestemmingsplannen in Emmeloord en de dorpen aan ons voorgelegd worden en zullen passeren,

van mening dat

1. in nieuwe projecten omwonenden, Mercatus en (in de dorpen) Dorpsbelangen gevraagd worden mee te denken, maar het ook wenselijk is om woningzoekenden vanuit heel Noordoostpolder een stem te geven;
2. de discussie over verdeling van soorten woningen ook gevoerd zou moeten worden met toekomstige bewoners; nu geeft een projectontwikkelaar uiteindelijk vorm en inhoud,
3. het wenselijk is om bij woningbouw ook te werken met burgerinitiatieven in de vorm van Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO);
4. een in te stellen Woonraad een schakel en aanjager kan zijn voor participatie van woningzoekenden,

verzoekt het college

1. een vorm van participatie, zoals een Woonraad, te onderzoeken om bij nieuwe woningbouwprojecten woningzoekenden een stem te geven, met hierin een diversiteit aan woningzoekenden,
2. deze Woonraad bij bestemmingsplannen haar wensen, overwegingen en suggesties uit te laten brengen en de inbreng mee te laten wegen in de besluitvorming

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:	Naam:	Handtekening:
PvdA Noordoostpolder	Lianne Mulder	
Voor:		
Tegen:		
Besluit gemeenteraad:	Aangenomen / verworpen	