

Aan de commissie, fracties en gemeenteraad van de NOP

Harmen Visserplein 1

8302 BW Emmeloord

Marknesse, 18 september 2024

Onderwerp: Commissievergadering maandag 16 september jl.

Lieve mensen,

In de vergadering van 16 september mocht dhr. Rienks zijn zienswijze geven op de wijziging van het bestemmingsplan Blokzijlerdwarsweg 12 te Marknesse. Een meer emotionele zienswijze die veel onjuistheden bevatte. Teveel om op te noemen. Eerlijkheidshalve moet ik mededelen dat ook de commissie niet volledig op de hoogte is van het dossier, gezien de reacties die volgden.

Na de desastreuze brand van ons familiebedrijf in 2019 hebben wij een voorlopige vergunning verkregen voor 5 jaar om ons werk weer op te pakken. Een investering van meer dan 10 miljoen euro, die investeringen hebben we, waar mogelijk lokaal voor 80 % vergund aan ondernemers in de Noord Oost Polder.

Tijdens het opnieuw opbouwen van ons bedrijf hebben wij de directe naastgelegen burens betrokken om mogelijke bezwaren te voorkomen. Aan de inbreng en verzoeken van bezwaarmakers hebben wij voldaan, en kosten hiervoor als bedrijf zelf op ons genomen.

U moet o.a. hierbij denken aan extra isolatie rondom (koel)motoren, afscherming compressors, verplaatsing mogelijke zaken die geluidshinder konden veroorzaken etc. Ook de inbreng voor wat betreft de waterzuivering hebben wij uitgevoerd conform de wensen van dhr. Rienks en nieuwste eisen van deze tijd. Instructies voor vrachtwagens zijn opgesteld etc. (Overigens zijn het ook vrachtwagens van onze burens, aan en afvoer aardbeien, biologische appels, aardappelen, uien en bollen).

Voor buurman Schaap was het voldoende om zijn bezwaar in te trekken. Echter voor de heer Rienks niet. We weten dan ook niet zo goed, hoe we hem tevreden zouden moeten stellen en welk **belang** hij heeft. Door de gemeente is mediation aangeraden en hebben samen het traject doorlopen o.i. naar tevredenheid van de gemeente, als ook wij. Niet voor de heer Rienks, hij blijft doorgaan en ons mooie bedrijf in een kwaad daglicht te zetten.

Zowel de **bezwarencommissie** als ook de **rechter** hebben zich gebogen over de kwestie. De uitspraken zullen u zeker **bekend** zijn.

Ons inziens heeft VS Apple Ind. BV er alles aan gedaan wat in ons vermogen ligt en lag, om de heer Rienks als goede buur te behouden. Echter is dat tot op heden niet gelukt. Wij wensen u veel wijsheid toe in uw beslissing om ons werk te kunnen blijven doen binnen de wettelijke kaders, die we met elkaar hebben afgesproken in Nederland en dat de volgende generatie binnen de familie weer verder kan.

Met vriendelijke groet,