



Draisma Bouw

Poldertoren Emmeloord restaurantie

Scheurvorming en benodigd
herstelwerk

03 november 2025

Draisma Bouw

A decorative graphic on the right side of the slide, consisting of several horizontal bars of varying lengths and shades of blue, stacked vertically.

Betonbuizen in gevels

‘Drainage buizen’

De Poldertoren is opgebouwd uit 8 gevelvlakken,

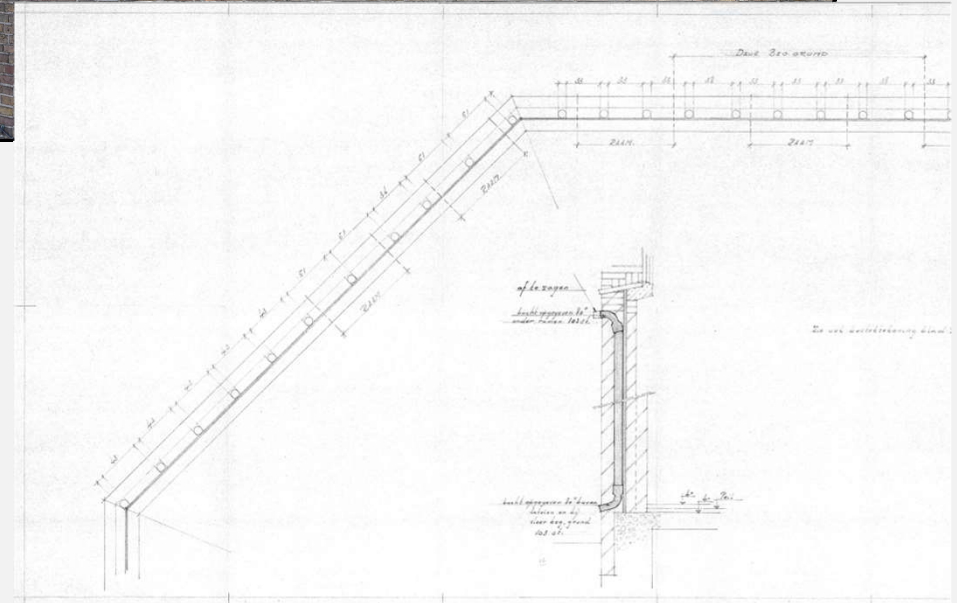
volgens de bouwgegevens zijn er destijds tpv

5 stuks gevelvlakken ca 7000 m¹ verticale

betonbuizen ingemetseld.

Vermoedelijke reden:

temperatuur verlagen in geveloppervlak regen – en
zonbelaste gevels



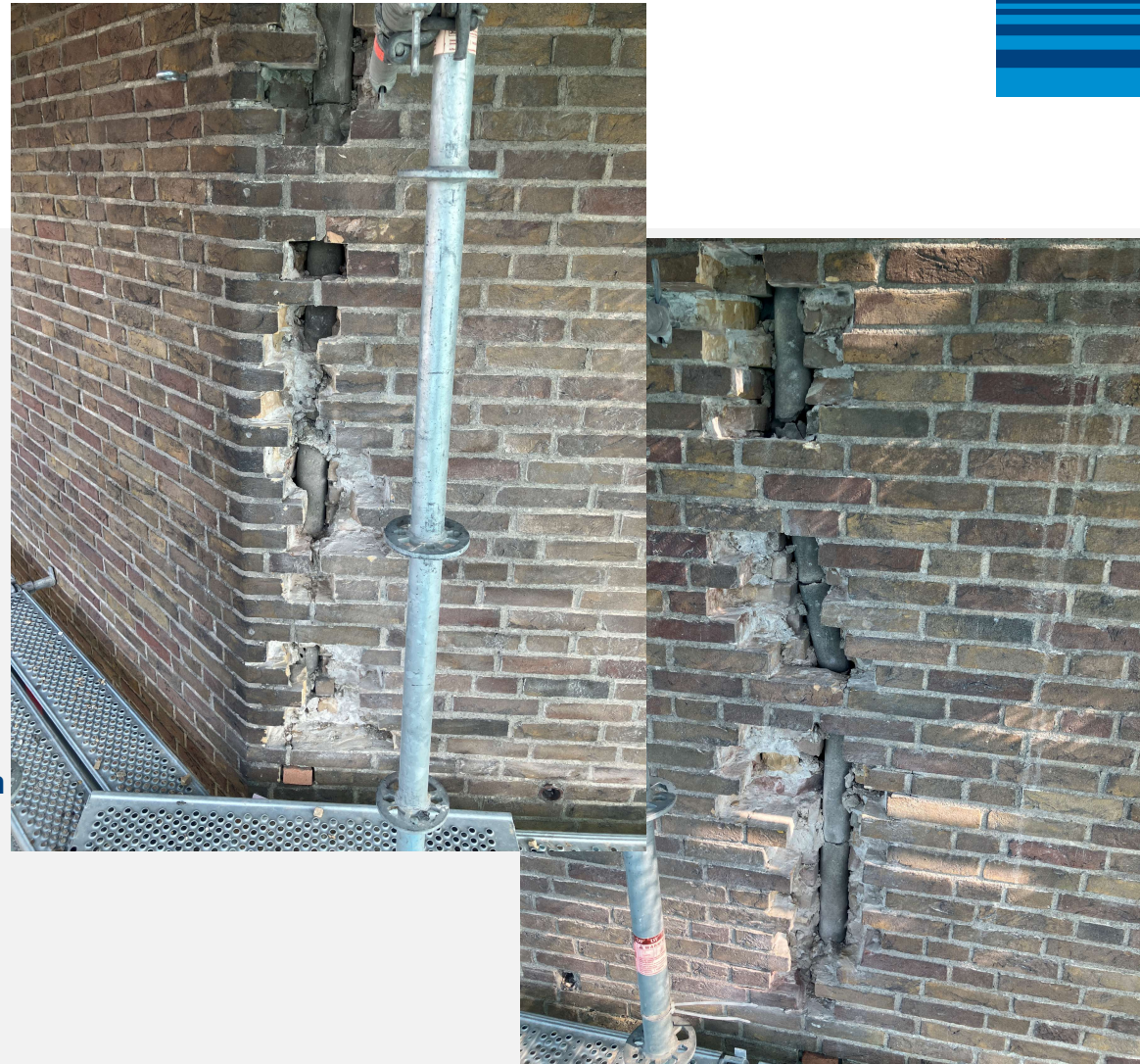
Scheurvorming

Begrotingsfase

- beoordeling op basis van Drone beelden

Werk

- beoordeling via gevelsteiger
- na verwijderen gevelstenen bij scheuren
- rondgang tezamen met constructeur / bouwteam
- voorstel / uitwerking constructeur



Voorstel constructeur

op basis van voortschrijdend inzicht

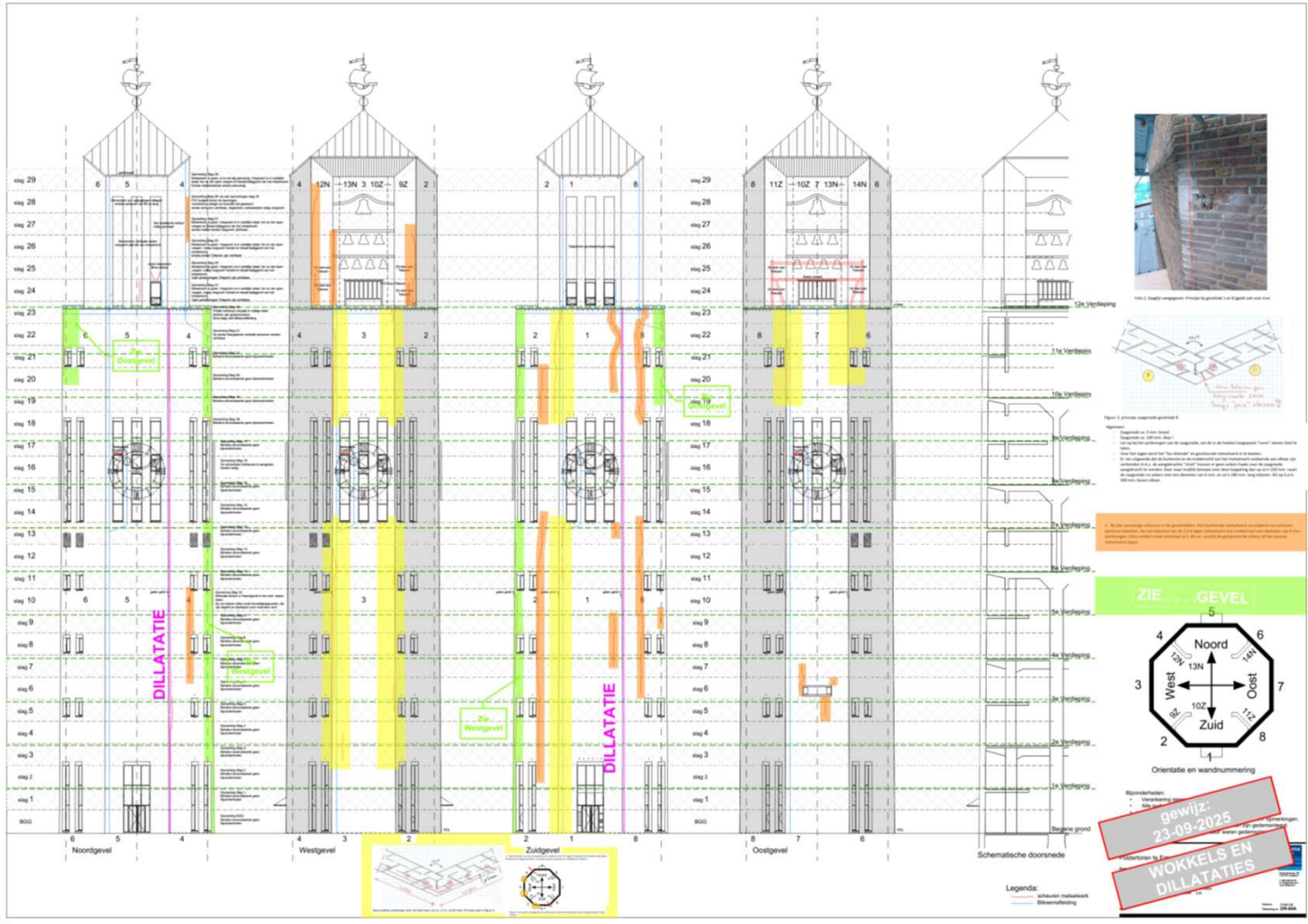
Oorzaak scheurvorming:

- ca 55 meter aanéengesloten metselwerk
- grote temperatuur verschillen in gevels tgv zon/opwarming en regen
- spanning in metselwerk en deze zoekt de zwakste plakken op

Uitwerking op basis van aangetroffen scheurvorming / oorzaak:

- lintvoegwapening infrezen op 3 uitwendige hoeken zuid – en westgevel
- lintvoegwapening tbv overige scheuren (tot 40 cm aan weersijden scheur)
- **totaal lintvoegwapening ca 1500 m1**
- dilataties aanbrengen 2 x 47 m onderdeel toren

Uitwerking





Bijkleuren / ontstoren nieuwe gevelstenen



Vragen ?

Dank voor uw aandacht