

Emmeloord, 30 oktober 2012.

### **Onderwerp**

Beschikbaarstellen financiële middelen voor het Programma Onderwijshuisvesting 2013.

### **Voorgenomen besluit**

1. Kennis nemen van het Programma en Overzicht huisvesting onderwijs 2013 en het (concept)-verslag van het Op Overeenstemming Gericht Overleg van 12 september 2012.
2. Een budget van totaal € 2.900.717 beschikbaar stellen ten behoeve van de uitvoering van het Programma Onderwijshuisvesting 2013.
3. De 2<sup>e</sup> wijziging van de programmabegroting 2013 vast stellen.

### **Advies raadscommissie**

De fracties van D66, CDA en ONS nemen het voorstel als bespreekpunt mee terug naar de fractie (in afwachting verslag OOGO); de overige fracties adviseren positief.

---

Aan de raad.

**Status: ter besluitvorming**

### **Inleiding**

Het college van burgemeester en wethouders stelt jaarlijks het Programma en Overzicht huisvesting onderwijs vast. Op dit moment gaat het om het Programma 2013.

Het college toetst de aanvragen daarbij aan:

- leerlingenprognoses;
- de onderhoudsplanningen;
- diverse mogelijkheden om de voorziening uit te voeren
- de beoordelingscriteria uit de onderwijswetten en de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Noordoostpolder 2008;
- de financierings- en verantwoordelijkheidsstructuur in en van het onderwijs voor zover dit leidt tot een weigeringgrond op aanvragen;
- ook wordt gekeken of er geen sprake is van "weigeringgronden zoals opgenomen in de wet.

Is er sprake van een recht op een voorziening en is er geen weigeringgrond dan wordt de voorziening op het programma geplaatst. Is er sprake van een weigeringgrond dan komt de aanvraag op het overzicht.

### **Doelstelling**

Als gemeente door middel van het beschikbaar stellen van financiële middelen zorg te dragen voor adequate huisvesting ten behoeve van het onderwijs.

### **Voorgesteld besluit**

1. Kennis te nemen van het Programma en Overzicht huisvesting onderwijs 2013 en het (concept)-verslag van het Op Overeenstemming Gericht Overleg van 12 september 2012.
2. Een budget van totaal € 2.900.717,- beschikbaar te stellen ten behoeve van de uitvoering van het Programma 2013.
3. De 2<sup>e</sup> wijziging van de programmabegroting 2013 vast te stellen.

## Argumenten

1. *Aanvragen van schoolbesturen die voldoen aan de wettelijke vereisten leiden tot de wettelijke plicht tot vaststelling van een Programma en Overzicht.*

Er zijn tientallen aanvragen binnengekomen voor voorzieningen in de huisvesting die behandeld zijn en waarop wij een besluit hebben genomen.

2. *De raad is het bevoegde orgaan om de financiële middelen beschikbaar te stellen voor de voorzieningen die door het College op het Programma zijn geplaatst;*

In dit voorstel worden de verschillende dekkingen voor de gevraagde investeringen aangegeven.

3. *De schoolbesturen hebben met het Programma en Overzicht 2013 ingestemd.*

In het OOGO (op overeenstemming gericht overleg), gehouden op 12 september 2012, hebben de schoolbesturen hun instemming betuigd met de opgevoerde investeringen en de motiveringen rondom de afgewezen aanvragen die in het Overzicht zijn opgenomen.

### 3. Financiën

In het Programma zijn de volgende totalen als investeringen opgenomen. Het rentetarief is 4,%, terwijl de afschrijvingen voor OLP en Meubilair 20 jaren is, voor uitbreidingen en nieuwbouw in permanente bouw 40 jaren en voor onderhoud wordt de investering in één keer ten laste van de onderhoudsreservering gebracht.

Voor de financiële dekking:		
<i>afchr.termijn</i>	<i>investering</i>	<i>jaarlast 1e jaar</i>
40-jarig (uitbreiding/bouw)	€ 2.055.955	€ 133.637
20-jarig (meubilair)	€ 140.921	€ 12.683
1-jarig (onderhoud)	€ 323.190	€ 323.190
overig eenmalig (huur)	€ 116.448	€ 116.448
overig divers 1x+20 jr. sloop aanpassing BMI/E'werda Voorber.budget	€ 264.202	€ 230.514
<b>Totaal</b>	€ 2.900.717	€ 816.472

De benodigde budgetten blijven binnen het totaal dat beschikbaar is volgens het Financieel Kader Onderwijshuisvesting 2010-2018. Alle voor 2013 opgenomen bedragen kunnen worden opgevangen binnen het vastgestelde Financieel Kader 2010-2018.

Specifieke opmerkingen over de verschillende onderdelen van het Programma zijn verwerkt in bijlage 1.

## Kanttekeningen

Geen.

## Planning/uitvoering

Na uw besluitvorming betreffende de beschikbaarstelling van de budgetten voor het Programma 2013 zullen de beschikkingen betreffende de gevraagde voorzieningen binnen 2 weken naar de schoolbesturen worden gezonden.

## Bijlagen

- Programma en Overzicht 2013.

Het college van burgemeester en wethouders,  
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : W.R. Ruifrok  
Steller : R.A.P. Brull; 32 66; r.brull@noordoostpolder.nl

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 oktober 2012,  
no. 15842-1;

gelet op artikel 189 e.v. en hoofdstuk XIII Van de Gemeentewet en de artikelen 93 j° 95  
van de Wet op het Primair Onderwijs, artikel 91 j° 93 van de Wet op de Expertisecentra  
en artikel 76d j° 76f van de Wet op het Voortgezet Onderwijs,

**B E S L U I T:**

1. Kennis te nemen van het Programma en Overzicht huisvesting onderwijs 2013 en het (concept)-verslag van het Op Overeenstemming Gericht Overleg van 12 september 2012.
2. Een budget van totaal € 2.900.717,- beschikbaar te stellen ten behoeve van de uitvoering van het Programma 2013.
3. De 2<sup>e</sup> wijziging van de programmabegroting 2013 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering  
van 13 december 2012.

De griffier,

de voorzitter,

## BIJLAGE 1. Opmerkingen ten aanzien van Financiële middelen

In vergelijking met het vastgestelde Financiële kader onderwijshuisvesting 2010-2018 is er sprake van de volgende afwijkingen.

- a. Voor bouw, uitbreiding en renovatie is feitelijk in het Programma 2013 € 2.055.955 opgenomen.  
Dit bedrag is inclusief een budget dat in het Programma huisvesting onderwijs 2013 is opgenomen voor maatregelen in het kader van "Frisse scholen en duurzaamheid". Uit dit budget wordt bij concrete projecten waar sprake is van vervangende nieuwbouw een toeslag van 7% beschikbaar gesteld ten opzichte van het normbedrag uit de verordening. In het vastgestelde Financieel Kader Onderwijshuisvesting was € 3 mln. aan investeringen gepland voor 2013 ten behoeve van Emmelhage. Voorlopig wordt daar niet in geïnvesteerd.
- b. Voor Onderwijsleerpakket en Meubilair is een bedrag van € 140.921 nodig.  
In het vastgestelde Financieel Kader 2013 was een uitgave van € 95.481 gepland. De extra investering van € 45.440 die niet in het Financieel Kader was verwerkt kan worden gedekt doordat minder investeringen nodig zijn voor bouw/uitbreiding.
- c. De Meerjaren onderhoudsplanning (MOP) is een raming, gemiddeld is jaarlijks een bedrag van € 1.080.000 nodig. De feitelijke uitgaven wisselen jaarlijks sterk. Het betreft een planning, waarop afwijkingen mogelijk zijn. Ook in 2013 is dit het geval. In het Financieel Kader was voor 2013 aan onderhoud € 772.431 geraamd. De feitelijke uitgaven voor onderhoud in 2012 bedragen € 323.190 inclusief alle bijkomende kosten en BTW.
- d. De noodzakelijke huuruitgaven kunnen worden gedekt ten laste van de beschikbare exploitatiemiddelen. Verder zijn er noodzakelijke kosten voor de brandmeldinstallatie van het Emelwerdacollege, de sloopvergoeding voor het gebouw van De keerkring en een vergoeding voor het aanpassen van het gebouw aan de Hoefbladstraat 1a, zodat De Optimist het gebouw geschikt kan maken voor praktijkvak Kooktechniek.

Er vindt nog een indexering plaats, maar deze is op het moment van het schrijven van dit voorstel (15 oktober) nog niet bekend gemaakt door de VNG. Of de indexering voor 2013 een prijsverhoging dan wel een -verlaging wordt is thans nog onbekend. De financiële effecten hiervan worden via de voorjaarsrapportage 2013 verwerkt en aan uw raad voorgelegd. De BTW verhoging van 19% naar 21% zal in deze indexering worden verwerkt.