

**GEMEENTE NOORDOOST POLDER**

**PROGRAMMA**

**&**

**Overzicht**

**Onderwijshuisvesting**

**2013**



**Programma**  
**ONDERWIJSHUISVESTING**  
**2013**

**PROGRAMMA HUISVESTINGSVOORZIENINGEN 2013**

Het programma bevat de voorzieningen in de huisvesting die in het jaar 2013 na de vaststelling van het Programma kunnen worden uitgevoerd. Dit wil zeggen dat de voorzieningen die op het Programma staan, worden toegekend en bekostigd.

Aanvragen worden op het Programma geplaatst aan de hand van de vastgestelde bedragen (bekostigingsplafonds) die voor de onderwijshuisvesting beschikbaar zijn gesteld door het college en met toepassing van de urgentiecriteria.

Het gaat om voorzieningen in de huisvesting zoals bedoeld in artikel 92 van de Wet Primair Onderwijs (WPO), artikel 90 van de Wet op de Expertisecentra (WEC) en artikel 76c van de Wet op het Voortgezet Onderwijs (WVO).

Het Programma en het Overzicht worden vastgesteld door het college van Burgemeester en wethouders (artikelen 95 WPO, 93 WEC, 76 f WVO). B&W kunnen voor voorzieningen in de huisvesting een vergoeding verstrekken voor Bouwvoorbereiding (artikelen 94 lid 2 WPO, 92 lid 2 WEC en 76<sup>e</sup> lid 2 WVO).

B&W kunnen een beschikking afgeven die een deel van de gewenste voorziening bevat of een andere voorziening bevat dan de gewenste voorziening (artikelen 93 lid 5 WEC, 95 lid 5 WPO en 76f lid 5 WVO).

PROGRAMMA 2013

bladzijde	Ingeboekt onder nummer	Bestuur	School	Type	Toekenning	Prioriteit	Bedrag
		<b>Prioriteit 1</b>					
9	2012-Ambtel. 1	Stichting AVES	St. Josephschool	Tijdelijke huisvesting	Tijdelijke huisvesting door middel van huurvergoeding, voor 9 maanden	<b>1</b>	75.225
10	2012-1212	Stichting AVES	De Keerkring	verv. nieuwbouw	vervangende nieuwbouw i.p.v. groot onderhoud (€ 1 mln in 2014) op termijn aantrekkelijker	<b>1</b>	€ 1.455.955,00
10	2012-1212	Stichting AVES	De Keerkring	Sloopkosten ivm verv. nieuwbouw	In verband met de verv. nieuwbouw is sloop van het oude gebouw nodig.	<b>1</b>	€ 90.000
11	2012-1714	Ver. basisond. op Ref. grndsl.	Eben Haëzer	1e inrichting	1e inrichting onderwijsleerpakket en meubilair voor 1 groep, de 11e	<b>1</b>	€ 13.158,20
12	2012-1829/4368	Onderwijsgroep Eduvier	Optimist	Aanpassing gebouw	Aanpassing Hoefbladstr 1a. t.b.v. inrichting praktijkruimten met meubilair	<b>1</b>	€ 34.872,00
12	2012-1829/4368	Onderwijsgroep Eduvier	Optimist	1e inrichting met meubilair voor cons. & algemene techniek	1e inrichting met meubilair praktijkonderwijs	<b>1</b>	€ 72.852,00
12	2012-1829/4368	Onderwijsgroep Eduvier	Optimist	1e inrichting met meubilair en onderwijsleerpakket	Restaanspraak (fin. middelen) ten behoeve van 1 <sup>e</sup> inrichting met meubilair en onderwijsleerpakket.	<b>1</b>	€ 54.911,07
16	2012-00153/1591	VO NOP en Lemst. Land	Bonifatiusmavo	vergoeding huur sport	35 Gebruiks(les)uren op gemeentelijke sportvelden	<b>1</b>	€ 4.320,00
17	2012-1623/1921	Ver. PCVO NOP	Emelwerdacollege	vergoeding huur sport	88 Gebruiks(les)uren op gemeentelijke sportvelden	<b>1</b>	€ 9.504,00
18	2012-1628	VO NOP en Lemst. Land	Zuyderzee College	vergoeding huur sport	195 Gebruiks(les)uren op gemeentelijke sportvelden	<b>1</b>	€ 18.720,00
19	2012-Ambtel. 2	Onderwijsgroep Eduvier	Optimist	medegebruik gymzaal EC	12 klokuren per week in gymzaal Emelwerdacollege	<b>1</b>	€ 8.678,92
<b>TOTAAL Prioriteit 1</b>							<b>€ 1.838.196</b>
		<b>Prioriteit 2</b>					
21	2012- MOP	Stichting AVES	Windkracht 10	onderhoud	vervangen 25% van de binnenkozijnen; vervangen radiatoren en verw.buizen; vervangen hwa' gecombineerd met buitenriolering	<b>2</b>	€ 111.527,00
22	2012-MOP	Stichting AVES	St. Josephschool	onderhoud	vervangen spijlenhekwerk; vervangen rijwielrekken en terreinverharding revisie	<b>2</b>	€ 70.611,00
23	2012-1211	Stichting AVES	De Wending	onderhoud	Vervangen dakopbouw van ca 35m <sup>2</sup> dakvlak t.p.v. portaal en gang van het gebouw	<b>2</b>	€ 39.734,10
24	2012-001213	Stichting AVES	Windkracht 10	onderhoud	vervangen van de 30 m1 houten boeiboorden rondom het schoolgebouw	<b>2</b>	€ 2.550,93

25	2012-001214	Stichting AVES	Roderik van Voorst	onderhoud	vervangen van 11 stuks stadsuitlopen; vervangen randstroken en -opstanden bij 17 lichtkoepels; 150m1 dakrand en- trim	2	€ 8.438,77
26	2012-001467	Stichting SCPO	Lichtboei (dependance Diezestraat 1)	onderhoud	vervangen van 29 m <sup>2</sup> dakbedekking en randafwerking incl kozijn met buitendeur t.p.v. de buitenberging	2	€ 9.074,00
27	2012-Ambtel.3	Stichting SCPO	Lichtboei (dependance Diezestraat 1)	onderhoud	Verbetering buitenkozijnen	2	€ 20.154,00
28	2012-001467	Stichting SCPO	Zeester	onderhoud	vervangen zinken gootbekleding houten bakgoot; vervangen van 19 m <sup>2</sup> dakbedekking tpv bu.berging	2	€ 5.408,55
29	2012-MOP	VGPO-Accretio	De Planthof	onderhoud	vervangen 62 m1 gaashekwerk en vervangen dakbedekking & randafwerking van de buitenberging	2	€ 45.255,00
30	2012 - Ambtel. 4	Stichting AVES	Wegwijzer/De Wissel	onderhoud	doordecentralisatie onderhoudsvergoeding en verzekeringspremie en OZB-middelen	2	€ 10.437,00
32	2012-1829	Stichting Eduvier	Optimist - Hoefbladstraat 1a	onderhoud	renoveren toiletgroepen, binnenschilderwerk, vervangen div. kozijnen/houtwerk binnen en buiten en aanpassen bovenruimte	2	
32	2012-1829	Stichting Eduvier	Optimist- Jkhr O. Alewijnstraat 4	onderhoud	vervangen div. hwa's herstellen&afwerken div. plafonds, vastzetten en binnenschilderwerken in pandige aanpassing aanbouw	2	
<b>TOTAAL Prioriteit 2</b>							<b>€ 323.190,35</b>
		<b>Prioriteit 3</b>					
37	2012-Ambtel. 5	Ver. PCVO NOP	Emelwerdacollege	Wettelijke eisen	Goedgekeurde BMI en verstrekking van een financiële bijdrage daarvoor	3	€ 64.330,00
38	2012-Ambtel.6	Alle scholen PO/VO	diverse scholen	Wettelijke eisen/veiligheid	Bijdrage in kader van preventieve asbestverwijdering	3	Budget al beschikbaar
<b>TOTAAL Prioriteit 3</b>							<b>€ 64.330</b>
		<b>Prioriteit 4</b>					
41	2012-ambtel. 7	Gemeente NOP	Alle scholen PO	Vernieuwing/ Eisen des tijds	Budget voor dekking meerkosten concreet project maatregelen Frisse scholen en Duurzaamheid	4	€ 417.822,00
9	2012-Ambtel. 1	Stichting AVES	St. Josephschool	Huidige eisen +	Maatregelen Frisse scholen en duurzaamheid	4	€ 80.328
10	2012-1212/ Ambtel.	Stichting AVES	Keerkring	Huidige eisen +	Maatregelen Frisse scholen en duurzaamheid	4	€ 101.850
42	2012-Ambtel.-9	Gemeente NOP	Alle scholen PO/VO	Frictiebudget, diverse	Budget t.b.v. onderzoeks- voorbereidings en diverse kosten	4	€ 75.000
<b>TOTAAL Prioriteit 4</b>							<b>€ 675.000,00</b>

# OVERZICHT

## Onderwijshuisvesting

2013

### **Overzicht van niet-gehonoreerde aanvragen huisvesting onderwijs 2013**

Het Overzicht bevat door schoolbesturen gevraagde vergoedingen, **waarbij sprake is van een wettelijke weigeringsgrond**, zodat geen sprake is van voorzieningen in de zin van de wet.

De weigeringsgronden staan vermeld in artikel 100 van de Wet op het Primair Onderwijs, artikel 98 van de Wet op de Expertisecentra en artikel 76k van de Wet op het Voortgezet Onderwijs.

De weigeringsgronden en de motiveringen zijn expliciet en concreet beschreven in de beschikkingen op de aangevraagde voorzieningen.

Voor de beoordelingscriteria, waaraan moet zijn voldaan wil een aanvraag voor toekenning in aanmerking kunnen komen, wordt verwezen naar de beschrijvingen onder het Programma.

Overzicht 2013

Bladz.	Ingeboekt onder nummer	Bestuur	School	Aanvraag	Korte motivering
15	2012-1315	Stichting Aves	T. Brandsma	1e inrichting	De school is in 2011 samengevoegd met de obs Ringloop. Beide scholen hebben ieder afzonderlijk in het verleden voor meer dan 5 groepen (samen 10) vergoeding voor 1e inrichting met olp en meubilair ontvangen. Derhalve bestaat er geen aanspraak op 1e inrichting. Weigeringsgrond artikel 100 lid 1 sub b juncto c WPO. De school heeft geen recht op de voorziening gelet op de aard en omvang van de toekenningen uit het verleden en de prognose zoals genoemd in art 102 lid 1 sub b en d.
34	2012-MOP	Stichting AVES	Zevensprong	Onderhoud	vervangen 25% van de binnenkozijnen; radiatoren en verwarmingsleidingen (25%), hwa in combinatie met buitenriolering en vervangen/reviseren van de terrein-/tegelverharding. Voorzieningen zijn technisch niet noodzakelijk. Derhalve bestaat er geen aanspraak op de voorziening. Weigeringsgrond artikel 100 lid 1 sub f WPO. De voorziening is op dit moment technisch gezien niet noodzakelijk.
35	2012-001584	Stichting AVES	A. Schweitzerschool	onderhoud	vervangen van 6 stuks buitendeuren. Deuren zijn technisch niet slecht. Schilderwerk is noodzakelijk en vervanging van 1 buitendeur. Dit is preventief onderhoud. Er is geen sprake van een voorziening in de huisvesting onderwijs. Weigeringsgrond .. artikel 100 lid 1 sub f van de WPO. De voorziening is op dit moment technisch gezien niet noodzakelijk.
36	2012-001467	Stichting SCPO	Lichtschip	onderhoud	Vervanging van een lekkende ruit behoort tot het programma van eisen technisch en preventief onderhoud. De vervanging komt voor rekening van het schoolbestuur zelf. Er is geen sprake van een voorziening in de huisvesting onderwijs. Weigeringsgrond artikel 100 lid 1 sub a van de WPO. De gewenste voorziening is geen voorziening in huisvesting zoals genoemd in art 92 WPO.

Urgentie

Hoofdprioriteit categorie I

**TEKORTEN AAN CAPACITEIT**



### ***Uitbreiding gebouwcapaciteit met één of meer leslokalen:***

#### **Primair onderwijs:**

De criteria voor – Uitbreiding met een of meer leslokalen – staan vermeld in bijlage 1, "Criteria voor beoordeling aangevraagde voorzieningen, deel A, -lesgebouwen-, onder 1.3 van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Gemeente Noordoostpolder 2008. Aan de volgende voorwaarden moet zijn voldaan.

- Minstens 1 groep leerlingen extra aanwezig boven de capaciteit van het gebouw of gebouwen;
- De aanwezigheid van een extra groep moet blijken uit de prognose of;
- Bij gebruikmaking van de laatste teldatum voorafgaand aan de aanvraag, blijkt dat de groep niet tenminste 4 jaar binnen het gebouw kan worden gehuisvest;
- Afhankelijk van de periode dat de extra groep aanwezig is bestaat aanspraak op tijdelijke huisvesting (> 4 jaar en < 15 jaar) of permanente huisvesting (> 15 jaar);
- Er bestaat geen mogelijkheid voor medegebruik binnen 2000 m hemelsbreed of ingebruikname van een tegen redelijke kosten geschikt of geschikt te maken gebouw.

#### **Speciaal & (Voortgezet) Speciaal onderwijs:**

De criteria voor – Uitbreiding met een of meer leslokalen – staan vermeld in bijlage 1, Criteria voor beoordeling van de aangevraagde voorzieningen" deel A lesgebouwen, onder 2.3, onderdeel 2.3.1. van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Gemeente Noordoostpolder 2008. Aan de volgende voorwaarden moet zijn voldaan.

- Minstens 1 groep leerlingen extra aanwezig boven de capaciteit van het gebouw of gebouwen;
- De aanwezigheid van een extra groep moet blijken uit de prognose of;
- Bij gebruikmaking van de laatste teldatum voorafgaand aan de aanvraag, blijkt dat de groep niet tenminste 4 jaar binnen het gebouw kan worden gehuisvest;
- Afhankelijk van de periode dat de extra groep aanwezig is bestaat aanspraak op tijdelijke huisvesting (> 4 jaar en < 15 jaar) of permanente huisvesting (> 15 jaar);
- Er bestaat geen mogelijkheid voor medegebruik binnen 2000 m hemelsbreed of ingebruikname van een tegen redelijke kosten geschikt of geschikt te maken gebouw.

### ***Eerste inrichting met Onderwijsleerpakket en Meubilair:***

#### **Primair onderwijs:**

De criteria voor – eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair – staan vermeld in bijlage 1, "Criteria voor beoordeling aangevraagde voorzieningen, deel A, -lesgebouwen- ", onder 1.7 (onderwijsleerpakket) en 1.8 (meubilair) van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Noordoostpolder 2003 alsmede 2008. Voor de noodzaak moet aan de volgende voorwaarden zijn voldaan.

- Uitbreiding van de school met 1 groep leerlingen op basis van de teldatum die voorafgaat aan de indiening van de aanvraag;
- Er voor deze uitbreiding van deze groep vanaf 1.08.1985 nog niet eerder bekostiging (vergoeding) heeft plaatsgevonden;

#### **Speciaal & (Voortgezet) Speciaal onderwijs:**

De criteria voor – eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair – staan vermeld in bijlage 1, "Criteria voor beoordeling aangevraagde voorzieningen, deel A, -lesgebouwen-, onder 2.7 (onderwijsleerpakket & meubilair) van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Noordoostpolder 2003 alsmede 2008. Voor de noodzaak moet aan de volgende voorwaarden zijn voldaan.

- Uitbreiding van de school of een nevenvestiging met 1 groep leerlingen op basis van de meest recente teldatum;
- Er voor de uitbreiding van deze groep vanaf 1.01.1988 nog niet eerder bekostiging (vergoeding) heeft plaatsgevonden;

---===oooOooo===---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-Ambtelijk 1  
Bevoegd gezag : Stichting AVES  
School waarvoor aanvraag is ingediend : St Josephschool  
Adres : Prof. Lorentzstraat 4, 8302 AS, Emmeloord  
Brinnummer : 09 JQ

---

**Aanvraag:**

1. Tijdelijke huisvesting voor de St. Josephschool in verband met aanpassing hoofdgebouw aan de Prof. Lorentzstraat;
2. Maatregelen in kader van Frisse scholen en duurzaamheid.

**Besluit:**

De opgevoerde/gevraagde voorzieningen toewijzen en toekennen;

1. De school de voorziening tijdelijke huisvesting toekennen met een maximum van 1.180 m<sup>2</sup> en hiervoor een vergoeding van € 85 incl BTW/m<sup>2</sup>/jaar beschikbaar stellen voor de maximale duur van 9 maanden;
2. De school een aanvullende vergoeding toekennen van € 80.328 (7% van aanpassingsbedrag uit 2012) ten behoeve van maatregelen in kader van Frisse scholen en duurzaamheid.

**Motivering/Toelichting:**

In het huisvestingsprogramma 2012 is voor de St. Josephschool aan AVES een uitbreiding/aanpassing van het hoofdgebouw toegekend inclusief de daarvoor noodzakelijke financiële middelen.

Bij de in 2012 toegekende voorziening is nog geen rekening gehouden met de wijze van uitvoering en de vraag of tijdelijke huisvesting nodig is of niet. Deze vraag was op dat moment nog niet te beantwoorden.

Op dit moment (september 2012) is het bouwproces zover afgerond dat een Definitief ontwerpplan gereed is, de bouwvergunning is aangevraagd en het plan bij een aannemer is of kan worden aanbesteed.

Daarmee bestaat er ook zicht op de wijze van uitvoering en de gevolgen voor het gebruik.

De geplande aanpassing betekent dat de voorzijde van het gebouw wordt uitgebreid en er inpandig op zowel de begane grond als de eerste verdieping aanpassingen plaatshebben.

De school heeft 11 groepen. Hiervan liggen 6 lokalen op de begane grond en 4 lokalen op de eerste verdieping. Een gefaseerde bouw is met alle daarbij behorende noodzakelijke veiligheidseisen en langere realisatietijd mogelijk.

Een gefaseerde uitvoering van de bouw leidt, inclusief tijdelijke huisvesting voor 5 leerlinggroepen tot een kosten plaatje van € 1.324.000. De totale kosten voor gefaseerde uitvoering liggen hoger dan uitvoering in 1x, daarnaast is de veiligheid van leerlingen altijd minder hoog dan bij een uitvoering in 1x.

Een bouw in één doorlopend en ononderbroken realisatie leidt inclusief de kosten van tijdelijke huisvesting, voor rekening van de gemeente, tot een kostenplaatje van € 1.237.0000.

Gelet op het veiligheidsaspect en het gegeven dat het grootste deel van gebouw van de St. Joseph-school uit 1952 dateert en het gebruik van asbesthoudende materialen aannemelijk is wordt voorkeur gegeven aan het realiseren van de aanpassing in één ononderbroken bouwproces. Dit evenals dat uitvoering in 1x ook goedkoper is dan een gefaseerde realisatie. Tijdelijke huisvesting van de 11 lesgroepen is als gevolg van uitvoering in 1x, dan ook noodzakelijk.

Voor de onderbouwing van aanvullende vergoeding wordt verwezen naar de onderbouwing op pag 41 van deze bundel beschikkingen.

**Financiële normering:**

- De school een vergoeding toekennen van € 75.225 ten behoeve van tijdelijke huisvesting;
- De school een aanvullende vergoeding toekennen van € 80.328 ten behoeve van maatregelen in kader van Frisse scholen en duurzaamheid.

-----oooOooo-----

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-001212  
 Bevoegd gezag : Stichting AVES  
 School waarvoor aanvraag is ingediend : De Keerkring  
 Adres : Meteorstraat 104, 8303 BB, Emmeloord  
 Brinnummer : 14MX

---

**Aanvraag:**

1. Sloopkosten bestaande gebouw Keerkring aan de Meteorstraat
2. Vervangende Bouw voor een 5 klassige school, plus 140 m<sup>2</sup> ten behoeve van Peuterspeelzaal en speel-o-theek;
3. Maatregelen in kader van Frisse scholen en duurzaamheid

**Besluit:**

De gevraagde voorzieningen toewijzen en toekennen;

1. Sloopkosten voor sloop van het bestaande gebouw Meteorstraat 102-104 en hiervoor een bedrag van € 90.000 beschikbaar stellen;
2. Vervangende bouw van een 5 klassige school plus 140 m<sup>2</sup> ten behoeve van peuterspeelzaal en speel-o-theek en hiervoor een investeringsbudget van € 1.455.000 mln beschikbaar stellen en;
3. maatregelen in kader van Frisse scholen en duurzaamheid en hiervoor een aanvullende vergoeding beschikbaar stellen van € 101.850 (7%). Dit ten laste van het totaal voorgestelde bedrag van € 600.000 (zie dit beschikkingenboek blz 41);

**Motivering/Toelichting:**

In het huisvestingsprogramma 2012 is aan AVES, voor de Keerkring een zogeheten bouwvoor-bereidingskrediet beschikbaar gesteld.

Op dit moment (juni 2012) is het proces van bouwvoorbereiding gestart. Partijen zijn in de gelegenheid gesteld te reageren op het Programma van Eisen. Een architectenselectie is gepland in de maand juli 2012. Ook vanuit de gemeente is gereageerd op de eerste aanzet voor het PvE.

In het huisvestingsprogramma 2012 is als onderbouwing gewezen op de afweging onderhoud – versus vervangende bouw. De quick scan die daarvoor is uitgevoerd maakte duidelijk dat nieuwbouw uiteindelijk voordeliger is. In het bestaande gebouw zou door de gemeente tot 2025 € 900.000 moeten worden geïnvesteerd. In plaats van deze onderhoudskosten komen daar nu investeringskosten voor in de plaats. Daarmee wordt voor het onderwijs en overige maatschappelijke partners een gebouw verkregen dat zowel onderwijsinhoudelijk (functioneel), als vanuit veiligheidsoogpunt (brand-, asbest-) en energetisch evenals op terrein van duurzaamheid voldoet aan de huidige eisen en stand van de techniek.

Vanuit alleen het financieel perspectief voor de gemeente (niet gebouwintegraal) is het niet voordeliger. Wordt het gebouw, ook vanuit kosten oogpunt die de maatschappelijke partners zelf dragen, integraal bekeken dan levert de vervangende bouw een beter resultaat op.

Ook van de zijde van het schoolbestuur wordt financieel met een bijdrage van € 50.000 in de investeringskosten deelgenomen. Afgezet tegen de investering een bescheiden bijdrage, als signaal wel degelijk van belang.

- Goede kwaliteit van de (onderwijs)accommodaties;
- Gezamenlijk belang, financieel samen bijdragen;

**Financiële normering:**

- Toepassing van de bouwkosten per m<sup>2</sup> uit de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs leidt tot een genormeerde bouwsom van: € 1.455.995.
- In 2012 zijn de bouwvoorbereidingskosten (adviseurs, architecten) toegekend. € 100.000
- Sloopkosten bestaande gebouw Keerkring a/d Meteorstraat 102.
- Via het budget van € 600.000 voor “Frisse scholen en duurzaamheid” € 101.850

---=000000=---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-001714  
 Bevoegd gezag : Vereniging basisonderwijs op Reformatorische Grondslag voor N.O.P.  
 School waarvoor aanvraag is ingediend : Eben Haëzer  
 Adres : Vogelsant 8, 8303 ZR Emmeloord  
 Brinnummer : 03 TD

---

**Aanvraag:**

- 1<sup>e</sup> inrichting met meubilair voor 1 extra les groep de 11<sup>e</sup> en
- 1<sup>e</sup> inrichting met onderwijsleerpakket voor 1 extra groep ook de 11<sup>e</sup>

**Besluit:**

Het plaatsen van beide aangevraagde voorzieningen op het Programma 2013 en de daarvoor noodzakelijke financiële middelen beschikbaar te stellen.

Voorwaarde: Het aantal leerlingen op teldatum 1 oktober 2012 geeft formeel recht op het formeren van een 11<sup>e</sup> lesgroep. Is dat niet het geval dan volgt automatisch plaatsing op het overzicht en vervalt de financiële aanspraak.

**Motivering/Toelichting**

De school heeft in het Programma 2012 een toekenning voor 1<sup>e</sup> inrichting voor de 10<sup>e</sup> groep gekregen.

Het aantal leerlingen op teldatum 1.10.2010 was 239 leerlingen. Op 1 oktober 2011 lag dit aantal zes leerlingen hoger. Zowel in 2010 als in 2011 was het aantal leerlingen in de onderbouw (de 4 t/m 7 jarigen) groter dan in de bovenbouw (8 jaar en ouder).

Bij een school met een dergelijke verdeling van de leerlingen over de leeftijdsgroep is sprake van groei.

Het normatief aantal te formeren groepen bij een dergelijk aantal leerlingen is en blijft 10. Dat wil zeggen dat de school geen aanspraak kan maken op toekenning van de nu aangevraagde voorziening. Op basis van de teldatum van 1 oktober 2012 zou dit anders kunnen zijn. Voorstel is om de voorziening op het Programma te plaatsen en het bedrag beschikbaar te stellen onder voorwaarde dat; het aantal leerlingen op teldatum 1 oktober 2012 een aanspraak geeft op de vorming van 11 groepen leerlingen.

Onderstaand in tabelvorm een overzicht van het aantal leerlingen, verdeling en aantal groepen.

Aantallen leerlingen Eben Haëzerschool				
Teldatum	Aantal lln totaal	Aantal lln onderbouw	Aantal lln Bovenbouw	Aantal groepen
1.10.2010	239	124	115	10
1.10.2011	245	130	115	10
1.10.2012				

**Financiële normering:**

De normvergoeding voor 1<sup>e</sup> inrichting met 1 groep voor olp en meubilair (prijsspeil 2011) bedraagt 13.158,2

-----oooOooo-----

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-001829  
aanvulling: : 2012-004368  
Bevoegd gezag : Stichting Edivier Onderwijsgroep  
School waarvoor aanvraag is ingediend : De Optimist  
Adres : Hoefbladstraat 1a, 8302 VM, Emmeloord  
: Jhr. O. Alewijnstraat 4, 8302 AP, Emmeloord  
Brinnummer : 23HU

---

**Aanvraag:**

1. Aanpassing van de gemeenschappelijke ruimte a/d Hoefbladstraat 1a voor consumptieve techniek, en algemene techniek (met doelen zelfredzaamheid en startkwalificatie);
2. 1<sup>e</sup> inrichting met meubilair ten behoeve van consumptieve techniek en algemene techniek

**Besluit:**

Het plaatsen van de drie (aangevraagde) voorzieningen op het Programma 2013 en de daarvoor noodzakelijke financiële middelen beschikbaar te stellen ten behoeve van:

- aanpassing gemeenschappelijke ruimte ten behoeve van consumptieve- en algemene techniek; € 34.872;
- 1<sup>e</sup> inrichting met meubilair € 72.852
- 1e deel van gefaseerde formele restaanspraak 1<sup>e</sup> inrichting meubilair en onderwijsleerpakket. € 54.911,07

**Motivering/Toelichting:**

In de huisvestingsprogramma's onderwijs 2009 en 2010 was voor de Optimist de voorziening nieuwbouw toegekend. Indicatie van de te verwachten nieuwbouwkosten, circa € 3.5 mln.

In 2011 is met Edivier de afspraak gemaakt dat de toegekende voorziening zou vervallen. Huisvesting kon, naar verwachting voor een periode van 5 tot 8 jaar, plaats hebben in de voormalige onderwijsgebouwen van de K. Julianaschool en de Adriaan Valeriusschool. Deze gebouwen staan aan de Hoefbladstraat 1a, respectievelijk de Jhr. O. Alewijnstraat 4.

De voorwaarde van Edivier was dat het/(de) gebouw(en) op peil zou(den) worden gebracht voor het onderwijs aan VSO leerlingen door De Optimist. Een niet geheel ontorechte eis gelet op de steeds stringenter vraag en eis, aan het onderwijs om bij te dragen aan een samenleving waarin, "iedereen meedoet en bijdraagt naar vermogen". De mogelijkheid van bijdragen moet wel binnen de (wettelijk) aanwezige kaders worden gezocht.

De Optimist is een school voor speciaal onderwijs met een SO afdeling en een VSO afdeling. Op de SO afdeling wordt onderwijs verzorgd aan leerlingen in de leeftijd van 4-12 jaar. Op de VSO afdeling wordt onderwijs verzorgd aan leerlingen vanaf 12/13 jaar. Over de ingediende aanvraag kan het volgende worden opgemerkt.

1. De kosten voor de gevraagde voorziening, aanpassing bedragen € 34.872
2. De kosten voor de gevraagde 1<sup>e</sup> inrichting met meubilair, bedragen € 72.852

**Ad 1.**

De gevraagde aanpassing van de gemeenschappelijke ruimte in het gebouw Hoefbladstraat bestaan uit het leggen van water-, electra en gasleidingen, voorzieningen voor afzuigingen etc. De gevraagde aanpassingen zijn noodzakelijk om de ruimte geschikt te maken voor plaatsing van meubilair ten behoeve van de vakken – consumptieve en algemene techniek. Het gaat hier om zogeheten aanpassingen in de structuur (installaties, kanalen en leidingen) van het gebouw. Het gaat hier niet om meubilair en leermiddelen.

De gevraagde aanpassing moet als noodzakelijk worden beoordeeld om het gebouw functioneel geschikt te maken voor het (Voortgezet) speciaal onderwijs en meer specifiek om de ruimte geschikt te maken voor het verzorgen van lessen in consumptieve en algemene techniek.

Ad 2.

De aanvraag voor 1<sup>e</sup> inrichting met meubilair. Voor een beoordeling van deze aanvraag en de mogelijkheid om de **gevraagde** voorziening toe te kunnen wijzen is het noodzakelijk te kijken naar;

- het (huidige) aantal leerlingen van de school,
- de formele aanspraak op het aantal te formeren groepen die daaruit voortvloeit
- en de vergoedingen voor 1<sup>e</sup> inrichting die de school in het verleden heeft ontvangen.

Tabel 1: Aantal leerlingen en groepen op teldatum 1 oktober (opgave DUO, voorheen CFI van min.OC&W).

Afdeling (ZMOK)	N-Factor onderwijssoort	Teldatum	Aantal leerlingen	Aantal groepen
SO	12	1.10.2010	98	8
VSO	7		76	11
		1.10.2011	118	10
			73	10
		1.10.2012		

Tabel 2: Formeel toe te kennen vergoeding 1<sup>e</sup> inrichting (olp+meubilair) volgens systematiek verordening (prijsspeil 2007).

Onderwijssoort	Vergoeding Vaste voet (=incl. 4 groepen)	Per volgende groep	Toeslag extra ruimte (SO vanaf 12e gr en VSO vanaf 13 <sup>e</sup> gr)
SO (zmok)	€ 122.547,70	€ 12.269,55	€ 13.004,17
VSO (zmok)	€ 148.724,01	€ 11.051,20	€ 16.815,48

Tabel 3: Totale formele toekenning op basis van tabel 1 en 2

Toekenningsjaar	Vaste voet SO voor 4 groepen VSO voor 4 groepen	Aantal IIn/groepen (Factor SO=12) (Factor VSO=7)	Vergoeding voor <u>opvolgende</u> Groepen > 8
2006	€ 271.271,71	4+4	
1.10.2007		SO =40 / 3 VSO 30 / 4	0
1.10.2008		SO =60 / 5 VSO 50 / 7	€ 12.269,55 (+1) € 33.153,60 (+3)
1.10.2011		SO=118 /10 VSO=73 /10	€ 61.347,75 (+5) € 33.153,60 (+3)
<b>TOTAAL</b>	<b>(incl. vaste voet)</b>		<b>€ 411.196,20</b>

Tabel 4: Toegekend aantal groepen 1<sup>e</sup> inrichting en feitelijke ontvangen vergoeding

Toekenningsjaar	Aantal groepen	Toegekende vergoeding	Feitelijke uitbetaling
2006	2 SO / 2 VSO	€ 46.473,64	€ 46.473,64
2008	2 SO / 2 VSO	€ 47.430	€ 47.430
2009	0 SO / 2 VSO	€ 21.415,48	€ 45.449,39
2010	3 SO / 5 VSO	€ 91.230,05	€ 34.258
2011	2 SO / 2 VSO	€ 48.146 (incl. index)	
<b>TOTAAL</b>	<b>9 SO/ 13/VSO</b>	<b>€ 252.782,99</b>	<b>€ 173.611,03</b>

### **Conclusie ten aanzien van meubilair:**

De Optimist heeft op basis van het huidige aantal groepen leerlingen en op grond van de systematiek van de verordening formeel een financiële aanspraak op een vergoeding van maximaal € 411.196,20. Bij een normale startup van een school zonder noodhuisvesting (gemeente noordoostpolder) was deze vergoeding al beschikbaar gesteld.

Feitelijk heeft de school op basis van het toegekende aantal groepen (9 SO en 13 VSO) een te hoge toekenning gehad. Omdat geen berekening is gemaakt op basis van de systematiek van de verordening is de tot op heden toegekende feitelijke financiële vergoeding **lager** dan de formele financiële aanspraak. Feitelijk zijn o.a. ook door een dreigend faillissement van de Stichting Edivier (schoolbestuur van o.a. de Optimist) in 2010 en 2011 de betalingen voorzichtigheidshalve uitgesteld/aangepast en is financieel minder aan Edivier vergoed dan er is toegekend.

### **Voorstel:**

1. De 'oude' formele toekenningen van het aantal groepen (9 SO en 13 VSO) intrekken en de wel uitbetaalde bedragen in mindering brengen op de 'nieuwe' formeel vast te stellen vergoeding in overeenstemming met de systematiek van de verordening;
2. De formele toekenning ten behoeve van 1<sup>e</sup> inrichting met meubilair en onderwijsleerpakket aan de Stichting Edivier op basis van de telgegevens 1.10.2011 vaststellen op 10 groepen SO en 10 groepen VSO.
3. De formele vergoedingsaanspraak op basis van deze groepsaantallen en op basis van de financiële vergoedingsbedragen 2007, berekenen en vaststellen op een vergoeding van € 411.196,20<sup>1</sup>.
4. De resterende aanspraak van de Stg. Edivier na aftrek van de inmiddels betaalde vergoedingen vaststellen op € 237.585,20
5. De ingediende aanvraag 1<sup>e</sup> inrichting met meubilair voor consumptieve en algemene techniek en de daarvoor gevraagde vergoeding ( € 72.852,-) ten laste van van de resterende aanspraak toekennen;
6. De restaanspraak van € 164.733,20 (na aftrek van de voor 2013 ingediende aanvraag) gefaseerd over 3 kalenderjaren, 2013, 2014 en 2015 betaalbaar stellen aan Edivier ten behoeve van 1<sup>e</sup> inrichting en meubilair en hiervoor in 2013 een bedrag van € 54.911,07 beschikbaar stellen.

### **Financiële normering:**

1. Een vergoeding beschikbaar stellen van € 34.872;
2. De school heeft offertes ingediend voor een totaalbedrag van € 72.852.  
Dit bedrag aan het bestuur beschikbaar stellen onder voorwaarde dat het gaat om meubilair dat in de toekomst (binnen ca 12 jaar) kan meeverhuizen naar een eventuele toekomstige vervangende bouw.
3. Een vergoeding van € 54.911,07 beschikbaar stellen ten behoeve van de formele aanspraken 1<sup>e</sup> inrichting met meubilair en onderwijsleerpakket uit het verleden tot in totaal 10 groepen SO en 10 groepen VSO.

----==oooOooo==----

---

<sup>1</sup> Bij de feitelijke toekenning en uitbetaling van de jaarlijkse bedragen is de jaarlijkse indexering toegepast. Het hanteren van prijspeil 2007 voor het vaststellen van de vergoeding is derhalve niet nadelig voor De Optimist (Stg, Edivier). Daarnaast is de variatie in de vergoeding hooguit enkele 100 euro's per jaar.

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012- 001315  
Bevoegd gezag : Stichting AVES  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Titus Brandsma (gebouw vm. De Ringloop)  
Adres : Ring 17, 8308 AL Nagele  
Brinnummer : 04ZX

---

**Aanvraag:**

1<sup>e</sup> inrichting voor 1 lesgroep leerlingen (de 5<sup>e</sup>) met meubilair en onderwijsleerpakket

**Besluit:**

De gevraagde voorziening weigeren en plaatsen op het Overzicht van niet gehonoreerde aanvragen.

**Motivering/Toelichting:**

In 2011 zijn de obs De Ringloop en de Rkbs Titus Brandsma school te Nagele samengevoegd. Beide voormalige scholen vormen per september 2011 samen de Titus Brandsmaschool.

Het bestuur doet een aanvraag voor 1<sup>e</sup> inrichting voor de 5<sup>e</sup> groep. Dit komt overeen met inrichting voor ca 110 leerlingen. Gelet op de toekenningscriteria komt een school o.a. in aanmerking voor de voorziening als de school na 1 augustus 1985 nog niet een toekenning heeft ontvangen voor de betreffende groep.

Daar waar het om een samenvoeging van meerdere scholen gaat kan en moet het totaal van de toegekende voorzieningen van de afzonderlijke scholen samen worden geteld om te bepalen of er aan het genoemde vereisten voor toekenning wordt voldaan.

Voor de samenvoeging in 2011 telde de obs Ringloop 25 leerlingen verdeeld over 2 lesgroepen. In 2006/2007 telde de school 3 groepen leerlingen. Hiervoor is in het verleden 1<sup>e</sup> inrichting met meubilair en olp is verkregen.

Voor de samenvoeging in 2011 telde de Rkbs Titus Brandsma 79 leerlingen verdeeld over 4 lesgroepen. In 2006/2007 telde de school 3 groepen leerlingen. Hiervoor is in het verleden 1<sup>e</sup> inrichting met meubilair en olp is verkregen.

**Financiële normering:**

N.v.t

---===oooOooo===---



**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012 00153 /001591  
Bevoegd gezag : Samenwerkingsstichting Scholengroep  
Voortgezet Onderwijs Noordoostpolder en  
Lemsterland  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Bonifatiusmavo  
Adres : Prof. Lorentzstraat 3, 8302 AS, Emmeloord  
Brinnummer : 02 KR

---

**Aanvragen:**

Vergoeding of gebruiksuren sportvelden in combinatie met gebruiksvergoeding voor deze huur, voor de Bonifatiusmavo.

**Besluit:**

De Bonifatiusmavo toekennen:  
35 lesuren (30 klokuren) gebruik van de gemeentelijke sportvelden incl. kleedaccommodatie per week gedurende maximaal 8 weken;

**Motivering/Toelichting**

De Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs kent een regeling voor buitensport. Primair staat gebruik van een eigen veld of een veld van de gemeente. Ook kan een huurvergoeding worden verkregen/ontvangen, waarvoor een terrein wordt gehuurd (onder de kop medegebruik, art. 3.7.2 bijlage I deel B: voorzieningen voor lichamelijke oefening, van de verordening).

Aansluitend komen in de verordening ten aanzien van de buitensport geen andere bepalingen terug dan de bepalingen onder de kop "huur sportterrein". Hierbij wordt voor het bepalen van de omvang van de buitensport expliciet verwezen en (naar analogie) aansluiting gezocht bij de formules voor bewegingsonderwijs uit tabel 7.2 die gelden bij het bepalen van de omvang van medegebruik gymnastiekruimte.

De maximering gedurende 8 weken buitensport is integraal onderdeel van de formules voor het bepalen van de omvang van de buitensport met een verwijzing naar tabel 7.2. Dit is vermeld onder de kop "medegebruik" en huur sportvelden. Maximering van het gebruik van de buitensportvelden op 8 weken is een logische lijn is in het kader van de tekst en in de geest van de tekst. De Bonifatiusmavo maakt in totaal circa 16 weken gebruik van de sportvelden. Met ingang van 2012 worden naast de gratis uren toekenning gedurende 8 weken, de andere 8 weken in rekening gebracht bij de Bonifatiusmavo. Dit in overeenstemming met de systematiek uit de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs.

Het berekenen van de te betalen of in rekening te brengen vergoedingen is mogelijk op basis van uw besluit "Gebruik sportaccommodaties door het VO" van dd 2011. De systematiek uit dit voorstel vindt zijn grondslag in de verordening en heeft draagvlak bij het VO.

**Financiële normering:**

Toekenning van 35 lesuur (30 klokuur) per week gebruik van de gemeentelijke sportvelden incl kleedaccommodaties gedurende 8 weken om niet. De berekende geldwaarde van deze voorziening ten laste van de gemeente conform de systematiek van de verordening bedraagt € 4.320.

---===oooOooo===---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012 001921  
Bevoegd gezag : Vereniging voor Protestants Christelijk  
Voortgezet onderwijs voor Noordoostpolder  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Emelwerdacollege  
Adres : Peppellaan 1/Wilgenlaan 1/Espelerlaan 70  
8302 AL/8302 AM/8302 DC Emmeloord  
Brinnummer : 02 JG

---

**Aanvragen:**

Huurvergoeding of gebruiksuren sportvelden in combinatie met gebruiksvergoeding voor deze huur, voor het Emelwerdacollege.

**Besluit:**

Het Emelwerdacollege toekennen:  
88 uren (66 klokuren) gebruik per week van de gemeentelijke sportvelden incl.  
kleedaccommodatie (restanturen na aftrek urengebruik van 80 uren per week op eigen veld).  
Dit gedurende maximaal 8 weken;

**Motivering/Toelichting**

De Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs kent een regeling voor buitensport. Primair staat gebruik van een eigen veld of een veld van de gemeente. Ook kan een huurvergoeding worden verkregen/ontvangen, waarvoor een terrein wordt gehuurd (onder de kop medegebruik, art. 3.7.2 bijlage I deel B: voorzieningen voor lichamelijke oefening, van de verordening).

Aansluitend komen in de verordening ten aanzien van de buitensport geen andere bepalingen terug dan de bepalingen onder de kop "huur sportterrein". Hierbij wordt voor het bepalen van de omvang van de buitensport expliciet verwezen en (naar analogie) aansluiting gezocht bij de formules voor bewegingsonderwijs uit tabel 7.2 die gelden bij het bepalen van de omvang van medegebruik gymnastiekruimte.

De maximering gedurende 8 weken buitensport is integraal onderdeel van de formules voor het bepalen van de omvang van de buitensport met een verwijzing naar tabel 7.2. Dit is vermeld onder de kop "medegebruik" en huur sportvelden. Maximering van het gebruik van de buitensportvelden op 8 weken is een logische lijn is in het kader van de tekst en in de geest van de tekst.

Een langer gebruik van accommodaties of gebruik gedurende een hoger aantal uren per week dan de aanspraak in uren kan volgens de systematiek van de verordening op geld worden gewaardeerd. Het Emelwerdacollege maakt in totaal circa 16 weken gebruik van de sportvelden. Met ingang van 2012 worden naast de gratis uren toekenning gedurende 8 weken, de andere 8 weken in rekening gebracht bij het Emelwerdacollege. Dit in overeenstemming met de systematiek uit de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs.

Het berekenen van de te betalen of in rekening te brengen vergoedingen is mogelijk op basis van uw besluit "Gebruik sportaccommodaties door het VO" van dd 2011. De systematiek uit dit voorstel vindt zijn grondslag in de verordening en heeft draagvlak bij het VO.

**Financiële normering:**

Toekenning van 88 uren (66 klokuur) per week gebruik van de gemeentelijke sportvelden incl. kleedaccommodaties gedurende 8 weken om niet. De berekende geldwaarde van deze voorziening ten laste van de gemeente conform de systematiek van de verordening bedraagt € 9.504.

---===oooOooo===---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012 001628  
Bevoegd gezag : Stichting voor Openbaar Voortgezet Onderwijs  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Zuyderzee College  
Adres : Postbus 27, 8300 AA Emmeloord  
Brinnummer : 20 CR

---

**Aanvragen:**

Huurvergoeding of gebruiksuren sportvelden in combinatie met gebruiksvergoeding voor deze huur, voor het Zuyderzeecollege.

**Besluit:**

Het Zuyderzeecollege toekennen:  
195 lesuren (130 klokuren) gebruik per week van de gemeentelijke sportvelden incl. kleedaccommodatie. Dit gedurende maximaal 8 weken;

**Motivering/Toelichting**

De Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs kent een regeling voor buitensport. Primair staat gebruik van een eigen veld of een veld van de gemeente. Ook kan een huurvergoeding worden verkregen/ontvangen, waarvoor een terrein wordt gehuurd (onder de kop medegebruik, art. 3.7.2 bijlage I deel B: voorzieningen voor lichamelijke oefening, van de verordening).

Aansluitend komen in de verordening ten aanzien van de buitensport geen andere bepalingen terug dan de bepalingen onder de kop "huur sportterrein". Hierbij wordt voor het bepalen van de omvang van de buitensport expliciet verwezen en (naar analogie) aansluiting gezocht bij de formules voor bewegingsonderwijs uit tabel 7.2 die gelden bij het bepalen van de omvang van medegebruik gymnastiekruimte.

De maximering gedurende 8 weken buitensport is integraal onderdeel van de formules voor het bepalen van de omvang van de buitensport met een verwijzing naar tabel 7.2. Dit is vermeld onder de kop "medegebruik" en huur sportvelden. Maximering van het gebruik van de buitensportvelden op 8 weken is een logische lijn is in het kader van de tekst en in de geest van de tekst.

Een langer gebruik van accommodaties of gebruik gedurende een hoger aantal uren per week dan de aanspraak in lesuren kan volgens de systematiek van de verordening op geld worden gewaardeerd. Het Zuyderzeecollege maakt in totaal circa 16 weken gebruik van de sportvelden. Met ingang van 2012 worden naast de gratis uren toekenning gedurende 8 weken, de andere 8 weken in rekening gebracht bij het Zuyderzeecollege. Dit in overeenstemming met de systematiek uit de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs.

Het berekenen van de te betalen of in rekening te brengen vergoedingen is mogelijk op basis van uw besluit "Gebruik sportaccommodaties door het VO" van dd 2011. De systematiek uit dit voorstel vindt zijn grondslag in de verordening en heeft draagvlak bij het VO.

**Financiële normering:**

Toekenning van 195 lesuren (130 klokuur) per week gebruik van de gemeentelijke sportvelden incl kleedaccommodaties gedurende 8 weken om niet. De berekende geldwaarde van deze voorziening ten laste van de gemeente conform de systematiek van de verordening bedraagt € 18.720.

---==oooOooo==---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2011-Ambtelijk 2  
 Bevoegd gezag : Onderwijsgroep Eduvier  
 School waarvoor aanvraag is ingediend : Optimist  
 Adres : Hoefbladstraat 1a  
 Brinnummer : 23 HU

---

**Aanvragen:**

Gebruiksuren gymnastiekzaal voor 12 uur per week.

**Besluit:**

1. De Optimist toekennen:  
 12 klokuren medegebruik in de gymnastiekzalen van het Emelwerdacollege

**Motivering/Toelichting**

De Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs kent een regeling voor binnensport. Primair staat gebruik van een gemeentelijke gymnastiekzaal of een zaal van het overige onderwijs. In deze zalen moet de gemeente de uren aan het Speciaal en Voortgezet Speciaal Onderwijs (Optimist) beschikbaar stellen. De gemeente moet de exploitatiekosten voor haar rekening nemen.

Van de gymnastiekzalen die in Emmeloord aanwezig zijn is de dichtstbijzijnde gymnastiekzaal binnen een redelijke verwijzingsafstand een zaal van het Emelwerdacollege. Ook zijn alle overige zalen volgeroosterd of hooguit is er sprake van beschikbaarheid van enkele losse uurtjes.

Verwijzing naar medegebruik is een mogelijk om de behoefte aan gymnastiekruimte in te vullen. Het Emelwerdacollege heeft zaalruimte beschikbaar. Het gaat hier niet om zaalruimte van de gemeente zelf. Dit betekent dat de exploitatievergoeding van deze zaal zonder dat een derde er gebruik van maakt door het Emelwerdacollege wordt gedragen.

Voor het Primair onderwijs en het Speciaal en (Voortgezet) Speciaal onderwijs is de systematiek dat gemeente de partij is die de exploitatie draagt. Dit door het beschikbaar stellen van de gymzalen en het dragen van de kosten van dit gebruik. Dit betekent dat de gemeente voor het gebruik van de Gymzaal van het Emelwerdacollege door De Optimist, vergoeding aan het Emelwerdacollege moet betalen.

Hiervoor luidt de berekening:

	<b>Medegebruik</b>	<b>Vaste voet</b>	<b>Variabel</b>	<b>Totaal</b>
Zalen Emelwerdacollege	12 klokuren Optimist	12/40* € 4.036,92		€ 1.211,08
			12*€ 622,32	€ 7.467,84
<b>TOTAAL</b>				<b>€ 8.678,92</b>

**Financiële normering:**

De berekening leidt tot een vergoeding van € 8.679,-- van de gemeente aan het Emelwerdacollege. Dit voor het gebruik van de gymnastiekzalen van het Emelwerdacollege door De Optimist van 12 klokuren per week, gedurende het gehele schooljaar.

---==oooOooo==---

## Urgentie categorie II

### ONDERHOUD

#### Onderhoud

#### Primair & Speciaal en (Voortgezet) Speciaal onderwijs.

De criteria voor – Onderhoud – staan vermeld in bijlage 1, “Criteria voor beoordeling aangevraagde voorzieningen, deel A, -lesgebouwen-, onder 1.11 (Primair onderwijs) en 2.10 (Speciaal & <Voortgezet> Speciaal onderwijs) van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Noordoostpolder 2003 alsmede 2008.

De voorziening bestaat uit:

- Onderhoud aan de buitenzijde van het gebouw. Dit voorzover opgenomen in het overzicht uit de verordening “onderhoud primair onderwijs”;
- (algehele) vervanging van de binnenkozijnen en –deuren (incl hang- en sluitwerk);
- (algehele) vervanging van radiatoren, convectoren en leidingen van de centrale verwarming.

Aan de volgende voorwaarden moet zijn voldaan:

1. de noodzaak blijkt uit het feit dat het ‘gevraagde’ gebouwelement of een deel daarvan minstens in de conditie matig verkeert;
2. regulier onderhoud van het gevraagde gebouwelement voldoet niet meer;
3. De noodzaak moet blijken uit een bouwkundige opname als bedoeld in art 7 lid 2 sub c, maar ook een meerjarenonderhoudsplanning voldoet.

Volgens de planmatige aanpak van groot onderhoud (voor rekening en verantwoording van de gemeente) moeten op gezette tijden onderdelen worden vervangen. Daartoe is in opdracht van de Gemeente Noordoostpolder, een MOP opgesteld Alle onderhoudsaanvragen worden hieraan getoetst. Niet in de MOP vermelde aanvragen, ondergaan een schouw om de technische noodzaak vast te stellen.

---===oooOooo===---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012- Mop  
Bevoegd gezag : Stichting AVES  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Windkracht 10  
Adres : Pampuspad 45, 8304 DR, EMMELOORD  
Brinnummer : 15FD

---

**Aanvraag:**

In de MOP zijn voor de Windkracht 10 de navolgende voorzieningen **gepland** voor vervanging:

- vervanging van 25% van de binnenkozijnen (gesteld; op basis van 25% van bvo);
- vervanging van radiatoren en verwarmingsleidingen (gesteld; obv 25% van bvo)
- vervangen hemelwaterafvoeren/gecombineerd met riolering;

**Besluit:**

De gevraagde voorzieningen toe te kennen en op het Programma 2013 te plaatsen.

**Motivering/Toelichting:**

De meerjarenonderhoudsplanning is dit jaar (2012) geactualiseerd. De actualisatie beoordeeld de technische noodzaak voor de vervanging aanwezig. Hoewel de hemelwaterafvoeren pas in 2014 noodzakelijk worden geoordeeld, is een combinatie van werkzaamheden logisch.

Om die reden is de vervanging van de hwa's direct meegenomen in de vergoeding.

**Financiële normering:**

De gevraagde financiële middelen voor de toegekende voorziening, € 111.527 beschikbaar stellen.

---===oooOooo===---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-MOP  
Bevoegd gezag : Stichting AVES  
School waarvoor aanvraag is ingediend : St. Josephschool  
Adres : Prof. Lorentzstraat 4, 8302 AS Emmeloord  
Brinnummer : 09JQ

---

**Aanvraag:**

In de MOP uit 2008 is voor de St. Josephschool de voorziening:

- vervanging spijlenhekwerk, rijwielrekken en revisie van de terreinverharding gepland

**Besluit:**

De gevraagde voorziening toe te kennen en op het Programma 2013 te plaatsen.

**Motivering/Toelichting:**

De meerjarenonderhoudsplanung is in 2012 geactualiseerd. Op basis van de actualisatie is de technische noodzaak voor de vervanging aanwezig in 2015 en niet voor het Programma huisvesting onderwijs 2013.

Echter de Josephschool heeft een toekenning heeft voor uitbreiding/aanpassing van haar gebouw. Deze voorziening wordt naar verwachting in najaar 2012 en de 1<sup>e</sup> drie kwartalen van 2013 feitelijk uitgevoerd.

Daarna moet de terreinbestrating naar verwachting gedeeltelijk worden vernieuwd. Een vervanging in 2013 lijkt dan ook eerder een logische stap dan in 2015. Doordat de activiteit in één en dezelfde bouwstroom wordt uitgevoerd en gecombineerd met de aanpassing van het gehele gebouw zijn de 'vaste' kosten (winst/risico-opslag, huur container, overhead) voor dit project lager dan in het geval dat deze activiteit afzonderlijk wordt uitgevoerd.

Voorstel is dan ook om de voorziening in het Programma 2013 mee te nemen en de vervanging dan ten opzichte van de 'technische' noodzaak met 2 jaar te vervroegen.

**Financiële normering:**

De kosten voor vervanging een aanpassing van hekwerk, rijwielrekken en revisie van de terreinverharding zijn geraamd op € 70.611

---===oooOooo===---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-001211  
Bevoegd gezag : Stichting AVES  
School waarvoor aanvraag is ingediend : De Wending  
Adres : Zuidend 4, 8314 AA, BANT  
Brinnummer : 14CA

---

**Aanvraag:**

Vervangen van de dakopbouw, ca 35m2 dakvlak van portaal en gang van het gebouw.

**Besluit:**

De ingediende aanvraag toekennen en op Programma plaatsen inclusief de bijbehorende financiële middelen.

**Motivering/Toelichting:**

Het technisch advies van het gemeentelijk Ingenieursbureau luidt dat;  
De staat van de dakopbouw, de constructie, en de staat van de dakbedekking en het waterwerend vermogen ervan is matig. Hierdoor is de kwaliteit van de constructie slecht een aangetast. De vervanging is noodzakelijk.

**Financiële normering:**

De gevraagde vergoeding van € 39.734,10 beschikbaar stellen.

---===oooOooo===---



**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012- 001213  
Bevoegd gezag : Stichting AVES  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Windkracht 10  
Adres : Pampuspad 45, 8304 DR, EMMELOORD  
Brinnummer : 15FD

---

**Aanvraag:**

Vervangen van houten boeiboorden rondom het schoolgebouw.

**Besluit:**

De gevraagde voorziening toekennen en op het Programma 2013 plaatsen

**Motivering/Toelichting:**

De meerjarenonderhoudsplanning is dit jaar (2012) geactualiseerd. De vervanging wordt als technisch noodzakelijk beoordeeld. De boeiboorden zijn rot/aangetast en vervanging is noodzakelijk. Herstel is niet mogelijk.

**Financiële normering:**

De gevraagde financiële middelen (offerte) voor de toegekende voorziening, € 2.550,93 beschikbaar stellen.

---===oooOooo===---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012- 001214  
Bevoegd gezag : Stichting AVES  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Roderik van Voorst  
Adres : Skagerrak 1, 8303 VA, EMMELOORD  
Brinnummer : 14KI

---

**Aanvraag:**

Vervangen van 11 stuks stadsuitlopen (hwa's) randstroken en opstanden van 17 lichtkoepels en de 150 m1 dakranden en daktrimmen.

**Besluit:**

De gevraagde voorziening plaatsen op het Programma 2013 en de daarvoor noodzakelijke financiële middelen beschikbaar stellen. Hieraan de voorwaarde te verbinden dat:

- het bestuur (AVES) de dakdekker aansprakelijk stelt voor de kwaliteit van zijn werk en actie onderneemt om deze 'schade' te verhalen;
- Aves bij een geslaagd verhaal een eventuele financiële compensatie van de dakdekker in mindering brengt op de door de gemeente verstrekte vergoeding c.q. aan de gemeente een bedrag retourneert, ten behoeve van de kosten van het herstel.
- Aves, bij nieuwe voorkomende werkzaamheden aan dakbedekking een garantie op de *uitvoering van het werk* eist die overeenkomt met de levensduur van de dakbedekking (materiaal).

**Motivering/Toelichting:**

Het technisch advies namens het gemeentelijk Ingenieursbureau luidt dat;  
De dakbedekking van de dakranden is circa 10 á 12 jaar oud en is destijds slecht 'gebrand'. Hierdoor ontstaan er lekkages op de naden. Normaliter komen de kosten voor plaatselijk herstel van de dakranden voor rekening van het bevoegd gezag. De dakranden zijn destijds dusdanig slecht gebrand dat er kan worden gesproken van een 'constructiefout'. Advies is de HVA aanvraag voor de Roderik v. Voorst goed te keuren.

Een constructiefout is een voorziening in de huisvesting waarvoor een schoolbestuur een aanvraag voor vergoeding bij de gemeente kan indienen in het kader van het jaarlijkse huisvestingsProgramma onderwijs.  
Juridisch gezien (jurisprudentie) is een constructiefout te typeren als een gebrek dat inherent aanwezig is in de zaak als gevolg van kenmerk van het materiaal of onjuiste toevoegingen aan het materiaal of verwerking van het materiaal (bijv. bekend is toevoeging van zeepsop bij beton met als gevolg betonrot vele jaren later).

Voor deze beide laatste soorten gebreken kan mogelijk de aannemer of uitvoerende partij (bijv. dakdekker) aansprakelijk worden gesteld. In veel gevallen, door bijv. tussentijdse reparaties, of faillissementen, zijn de uitkomsten van het (juridisch) aansprakelijk stellen erg onzeker. Herstel van de gebreken kan in ieder geval niet wachten op een eventuele uitkomst van een procedure.

**Financiële normering:**

Beschikbaar stellen van de gevraagde vergoeding (offerte) van € 8.438,77.

---==oooOooo==---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-001467  
Bevoegd gezag : Stichting Christelijk Primair onderwijs (SCPO)  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Lichtboei (dependance)  
Adres : Diezestraat 1, 8303 KN Emmeloord  
Brinnummer : 12KG

---

**Aanvraag:**

Het vervangen van dakbedekking (29 m<sup>2</sup>)/ -randafwerking met kozijn en deur van de buitenberging

**Besluit:**

De gevraagde voorzieningen plaatsen op het Programma 2013 en de daarvoor noodzakelijke financiële middelen beschikbaar stellen.

**Motivering/Toelichting:**

Technisch gezien is de dakbedekking in slechte staat, vertoont craquele en blaasvorming en is op meerdere plaatsing gescheurd. Het buitenkozijn vertoont houtrot. Vervanging van dakbedekking, trim en kozijn is noodzakelijk. Kleinere onderhoudsaanvragen (< € 5.000) worden zonder nader technisch advies van het Ingenieursbureau opgenomen in het Programma.

**Financiële normering:**

Beschikbaar stellen van de als noodzakelijk geraamde vergoeding van € 9.074.

---===oooOooo===---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-001467  
Bevoegd gezag : Stichting Christelijk Primair onderwijs (SCPO)  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Lichtboei (dependance)  
Adres : Diezestraat 1, 8303 KN Emmeloord  
Brinnummer : 12KG

---

**Aanvraag:**

Vervangen van buitenkozijnen ter plaatse van alle 8 de leslokalen (permanente huisvesting) van het gebouw.

**Besluit:**

De gevraagde voorzieningen plaatsen op het Programma 2013 en de daarvoor noodzakelijke aanvullende financiële middelen beschikbaar stellen.

**Motivering/Toelichting:**

In het huisvestingsprogramma 2012 is voor de Lichtboei opgenomen "het vervangen van de aluminium delen in de buitenkozijnen". In het programma 2012 is € 55.650 beschikbaar gesteld.

Het bestuur SCPO heeft aangegeven de vervanging niet uit te kunnen voeren voor de toegekende vergoeding, maar € 82.804 nodig te hebben. Op basis van deze informatie is er contact geweest met de aannemer. De conclusie van het Ingenieursbureau is:

- Niet alleen in de te vervangen aluminium delen wordt dubbel glas aangebracht. Al het enkel glas wordt vervangen;
- de aluminium delen worden volledig nieuw ingedeeld in uitzetramen en ventilatieroosters met bediening etc. Dit kost meer per m2 dan enkele vervanging in één vlak.

De voorgestelde oplossing is een verbetering van het binnenklimaat in het gebouw en de logica is te volgen. Er is echter geen strikt technische noodzaak voor de verbeteringen die in de offerte zijn verwerkt.

Toekomstperspectief (school en accommodatie)

Voor wat betreft de toekomst van deze school in deze accommodatie gaat het om in van de grotere scholen in Emmeloord.

De school heeft te maken met een lichte terugloop van leerlingen maar telt desondanks nog 18 groepen lesgroepen. Dit is een daling van 2 a 3 groepen in vergelijking met voorgaande jaren.

De capaciteit van de permanente huisvesting bedraagt 16 lokalen. Daarnaast zijn 6 noodlokalen beschikbaar. Hierin is de Stichting Peuterspeelzalen en Kinderopvang gehuisvest. De lichte terugloop van de schoolorganisatie biedt op termijn mogelijkheden om de Peuterspeelzaal en de Kinderopvang in de permanente huisvesting in te laten groeien.

De Lichtboei is één van de schoolorganisaties waar sprake is van een pilot voor de ontwikkeling van een kindcentrum. Een (onderwijs)accommodatie waarbij dan sprake is van een goede huisvesting met een goed (verbeterd) binnenklimaat (ventilatie, minder condens) en een hoger comfort is daarbij een normale voorwaarde.

Meerkosten

In vergelijking met de toegekende voorziening (vervanging) liggen de kosten voor vervanging en verbetering € 27.154 hoger.

In het gesprek tussen SCPO en gemeente is het vraagstuk wie draagt de investering en wie geniet een voordeel onderwerp van gesprek geweest. Berekent is dat de extra investering deels leidt tot lagere stookkosten van ca € 7.000 over een periode van 10-12 jaar ( 8 lokalen, a 150 m3/lokaal = 1.200 m3 a € 0,50 besparing stookkosten = ca € 600 per jaar). De SCPO is bereid om € 7.000 van de investering voor haar eigen rekening te nemen. Maatschappelijk ontwikkeling stelt voor om de overige € 20.154 aan aanvullende vergoeding toe te kennen.

**Financiële normering:**

Beschikbaar stellen van de noodzakelijke aanvullende vergoeding van € 20.154.

---===oooOooo===---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-001467  
Bevoegd gezag : Stichting Christelijk Primair onderwijs (SCPO)  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Zeester  
Adres : Noordzoom 119, 8316 CH, MARKNESSE  
Brinnummer : 14GF

---

**Aanvraag:**

1. Het vervangen van de zinken gootbekleding in de houten bak
2. Het vervangen van de dakbedekking (19m<sup>2</sup>) van de berging

**Besluit:**

De gevraagde voorzieningen plaatsen op het Programma 2013 en de daarvoor noodzakelijke financiële middelen beschikbaar stellen.

**Motivering/Toelichting:**

De zinken gootbekleding is aangetast en vertoont scheurvorming en laat los op de lassen. Vervanging is noodzakelijk. De dakbedekking vertoont craquele en blaasvorming en is op meerdere plaatsing m.n. bij de dakrand ingescheurd waardoor lekkage kan ontstaan. Kleinere onderhoudsaanvragen (per aanvraag < € 5.000) worden zonder nader technisch advies van het Ingenieursbureau opgenomen in het Programma. Kleinere bedragen uit het Meerjarenonderhoudsprogramma =MOP (d.w.z < € 20.000) worden zonder technisch advies opgenomen in het Programma. Het MOP wordt 1x per 4 jaar geactualiseerd.

**Financiële normering:**

Beschikbaar stellen van de gevraagde (offerte) vergoeding van € 5.408,55.

-----oooOooo-----

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-MOP  
Bevoegd gezag : VGPO-accretio  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Planthof  
Adres : De Fjord 44, 8303 HL Emmeloord  
Brinnummer : 03 KT

---

**Aanvraag:**

In de MOP zijn voor de Planthof de navolgende voorzieningen ***gepland*** voor vervanging:

- vervanging van de dakbedekking en randafwerking van de buitenberging;
- vervanging van het gaashekwerk rondom het geheel of een deel van het terrein.

**Besluit:**

De gevraagde voorzieningen toe te kennen en op het Programma 2013 te plaatsen.

**Motivering/Toelichting:**

De meerjarenonderhoudsplanning is dit jaar (2012) geactualiseerd. De actualisatie beoordeeld de technische noodzaak voor de vervanging als aanwezig.

**Financiële normering:**

De noodzakelijk geraamde financiële middelen voor de toegekende voorziening, € 45.255 beschikbaar stellen.

---===oooOooo===---

**GEGEVENS AMBTSHALVE AANVRAAG:**

Volgnummer aanvraag : 2011-Ambtelijk 4  
Ten behoeve van Bevoegd gezag : Stichting AVES  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Wegwijzer (De Wissel)  
Adres : Oosterringweg 41 b , 8315 PS Luttelgeest  
Brinnummer : 14FB

---

**Aanvraag:**

Doordecentralisatie van de gemeentelijke onderhouds en verzekeringsvergoeding voor het gebouw in eigendom bij het COA ten behoeve van De Wissel te Luttelgeest

**Besluit:**

1. Jaarlijks een bedrag van € 4.486,82 (excl. indexering) als bijdrage aan groot onderhoud aan AVES vergoeden ten behoeve van het onderwijsgebouw op het AZC in Luttelgeest; (het gaat om 37,50% van het onderhoudsbedrag van €11.831,52 (peil 2009)
2. Jaarlijks een bedrag van € 6.000 (excl. indexering) als bijdrage aan de opstalverzekering aan AVES vergoeden ten behoeve van het onderwijsgebouw op het AZC in Luttelgeest.

**Motivering/Toelichting:**

Het COA realiseert als opdrachtgever en toekomstig eigenaar een onderwijsgebouw op het terrein van het AZC in Luttelgeest.

De investering in het gebouw is beschikbaar gesteld door de gemeente. 2/3 deel van de investering heeft de gemeente als vergoeding van het Rijk (min van Justitie) ontvangen. Als tegenprestatie voor de investering ontvangt de gemeente ten behoeve van AVES (onderwijs) een (onbeperkt) gebruiksrecht op het gebouw. De school De Wissel draagt in dit gebouw zorg voor het onderwijs aan kinderen op het asielzoekerscentrum in de leeftijd van 4-12 jaar.

Het gebouw is door het COA aanbesteed c.q. gebouw via de contractvorm DBM. Dat wil zeggen Design/Build/Maintain, ofwel, ontwerp, bouw en instandhouding in één hand.

Bij deze contractvorm neemt de bouwer het onderhoud voor zijn rekening voor het door de bouwer ontworpen en gerealiseerde gebouw. Voor dit onderhoud is een jaarlijkse vergoeding afgesproken tussen COA en de bouwer.

De bouwer brengt bij het COA één bedrag in rekening voor onderhoud dat betrekking heeft op zowel het onderhoud aan de buitenkant van het gebouw als op de binnenkant van het gebouw. Uiteraard belast het COA dit bedrag voor onderhoud door aan de gemeente en schoolbestuur gezamenlijk.

Voor het COA is niet interessant wie van de partijen, gemeente of gebruiker (juridisch) verantwoordelijk is voor welk onderhoud. Interessant voor het COA is alleen dat het onderhoud aan het COA wordt betaald.

Tussen schoolbestuur en gemeente is – in overeenstemming met de regels van de financiering voor de onderwijshuisvesting - wel, relevant wie in financiële zin verantwoordelijk is voor welk deel van het onderhoud. Zou de gemeente de kosten voor het binnenonderhoud voor AVES betalen dan kunnen ook overige schoolbesturen vanuit een rechtmatigheidsperspectief een dergelijke claim bij de gemeente leggen. Omgekeerd is het schoolbesturen niet toegestaan om onderwijs+ exploitatiemiddelen die zij van rijkswege ontvangen, in te zetten voor onderwijshuisvesting.

**Procedureel, juridisch** gezien is het onderwerp van belang omdat het gaat om een bedrag dat AVES (gemeente), jaarlijks vanuit de aangegane gebruikers overeenkomst aan het COA moet vergoeden. Een automatische en jaarlijkse vergoeding op basis van een redelijk jonge en moderne aanbestedings/bouwcontractvorm maakt inbreuk op de (formele) financiële weigeringsgrond uit de onderwijswet en de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs.

Deze weigeringsgrond biedt de gemeente (de raad i.v.m. de financiën) in het kader van de jaarlijkse huisvestingscyclus onderwijs de mogelijkheid om een aanvraag te weigeren als er minder financiële middelen in een jaar beschikbaar zijn dan waarvoor er aanvragen in het kader van de onderwijshuisvesting zijn ingediend.

Aan deze wettelijke weigeringsgrond moet echter ook geen absolute waarde worden gehecht. De toepassing van deze weigeringsgrond wordt beperkt door de minimum zorgplicht die de gemeente voor de onderwijshuisvesting heeft.

Waar een weigering tot het betalen van de onderhoudsvergoeding er toe leidt dat de voortgang van het onderwijs wordt belemmerd, zal een toepassing van deze weigeringsgrond in een juridisch procedure met succes kunnen worden bestreden.

Het automatisch jaarlijks beschikbaar stellen van de onderhoudsvergoeding draagt dan ook bij aan de omstandigheden dat de gemeente het schoolbestuur in de gelegenheid stelt het onderhoud op een goed niveau uit te kunnen (laten) voeren.

### **Financiële normering:**

Bij de decentralisatie in 1997 noemde DHV voor het Programma "preventief en technisch onderhoud" een noodzakelijk bedrag voor onderhoud per m<sup>2</sup> van totaal fl 40,-. Van dit bedrag was fl 25 voor verantwoordelijkheid en rekening van het schoolbestuur en fl 15 voor verantwoordelijkheid en rekening van de gemeente.

Worden deze bedragen omgezet naar een percentage dan volgt een percentage van 62,50% en 37,50% dat respectievelijk voor rekening van het schoolbestuur en de gemeente komt.

Wordt deze percentageverdeling toegepast op de onderhoudskosten die het COA in rekening brengt (€ 11.831,52) dan leidt dit tot:

- |                                                          |                 |
|----------------------------------------------------------|-----------------|
| • jaarlijkse vergoeding (excl index) voor onderhoud van: | € 4.436,82.     |
| • <u>verzekeringskosten opstal:</u>                      | <u>€ 6.000.</u> |
| TOTAAL (jaarlijks door te vergoeden aan AVES)            | € 10.437        |

----==oooOooo==----



**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-001829  
aanvulling: : 2012-004368  
Bevoegd gezag : Stichting Edivier Onderwijsgroep  
School waarvoor aanvraag is ingediend : De Optimist  
Adres : Hoefbladstraat 1a, 8302 VM, Emmeloord  
: Jhr. O. Alewijnstraat 4, 8302 AP, Emmeloord  
Brinnummer : 23HU

---

**Aanvraag:**

Uitvoeren van onderhoud aan de bovenstaande onderwijsgebouwen;

**Besluit:**

Het plaatsen van het gevraagde onderhoud op het Programma 2013.  
De daarvoor noodzakelijke financiële middelen zijn inmiddels beschikbaar gesteld via de voorjaarsrapportage.

**Motivering/Toelichting:**

In de huisvestingsprogramma's onderwijs 2009 en 2010 was voor de Optimist de voorziening nieuwbouw toegekend. Indicatie van de te verwachten nieuwbouwkosten, circa € 3.5 mln.

In 2011 is met Edivier de afspraak gemaakt dat de toegekende voorziening zou vervallen. Huisvesting kon, naar verwachting voor een periode van 5 tot 8 jaar, plaats hebben in de voormalige onderwijsgebouwen van de K. Julianaschool en de Adriaan Valeriuschool. Deze gebouwen staan aan de Hoefbladstraat 1a, respectievelijk de Jhr. O. Alewijnstraat 4.

De voorwaarde van Edivier was dat het onderhoud aan beide gebouwen op peil zou worden gebracht. Een terechte en logische eis. Immers naast onderwijskundige overwegingen is ook de ouderdom (functionaliteit) en de toenemende onderhoudslasten een reden geweest om de beide scholen K. Juliana en A. Valerius nieuwbouw toe te kennen (2006).

De kosten voor het uitvoeren van het onderhoud zijn gebaseerd op offertes. Deze kosten belopen voor beide gebouwen in totaal € 120.472. Dit bedrag is via de Voorjaarsnota en Marap I inmiddels door de raad geaccordeerd. De reden voor deze weg is dat een uitgave voor onderhoud van afgerond € 120.500 in de plaats is gekomen van een investering in nieuwbouw van ca € 3.5 mln. Bezien als een financiële last en het 'voordeel' daarvan voor de gemeente rechtvaardigde dit een snelle actie. Dit ook in de richting van het schoolbestuur, zodat het onderhoud zo snel mogelijk kon worden uitgevoerd.

**Financiële normering:**

Op basis van feitelijke kosten. Het gaat om € 120.472,-  
Deze middelen zijn beschikbaar gesteld via de voorjaarsrapportage. De afwikkeling vindt uiteraard plaats ten laste van de structurele financiële middelen voor de onderwijshuisvesting.

---===oooOooo===---

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-MOP  
Bevoegd gezag : Stichting AVES  
School waarvoor aanvraag is ingediend : obs De Zevensprong  
Adres : Ellertsveld 15, 8302 JD EMMELOORD  
Brinnummer : 14YR

---

**Aanvraag:**

In de MOP zijn voor de Zevensprong de navolgende voorzieningen **gepland** voor vervanging:

- vervanging van 25% van de binnenkozijnen (gesteld; op basis van 25% van bvo);
- vervanging van radiatoren en verwarmingsleidingen (gesteld; obv 25% van bvo)
- vervangen hemelwaterafvoeren/gecombineerd met riolering;
- vervangen/reviseren terrein-tegelverharding

**Besluit:**

De gevraagde voorziening te weigeren en op het Overzicht 2013 te plaatsen

**Motivering/Toelichting:**

De meerjarenonderhoudsplanning is dit jaar (2012) geactualiseerd. Op basis van de actualisatie wordt de technische noodzaak voor de vervanging die in de MOP uit 2008 voor 2012 was gepland niet noodzakelijk geacht.

Op zichzelf niet geheel, vreemd het gebouw van de Zevensprong is als voormalig ROC gebouw gebouwd in de jaren 1985-1990 en begin van de jaren 2000 door aanpassing/renovatie geschikt gemaakt voor het Primair onderwijs. Technisch gezien is een deel van de voorzieningen derhalve jonger dan het bouwjaar van het gebouw.

De technische noodzaak van de gevraagde voorzieningen wordt verwacht in de jaren 2016-2020.

**Financiële normering:**

**n.v.t.**

-----oooOooo-----

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-001584  
Bevoegd gezag : Stichting AVES  
School waarvoor aanvraag is ingediend : A. Schweitzerschool  
Adres : Skagerrak 11, 8303 VA Emmeloord  
Brinnummer : 08JS

---

**Aanvraag:**

Onderhoud in de vorm van het vervangen van:  
- vervangen van 6 stuks buitendeuren

**Besluit:**

De gevraagde voorziening te weigeren en op het Overzicht 2013 te plaatsen.

**Motivering/Toelichting:**

De gevraagde voorziening was niet opgenomen in de MOP uit 2008. AVES heeft een afzonderlijke aanvraag voor de vervanging ingediend. De aanvraag is ter beoordeling meegegeven in de actualisatie van de Meerjarenonderhoudsplanning, die dit jaar (2012) is uitgevoerd.

De gevraagde voorziening – vervanging buitendeuren – wordt technisch gezien niet als noodzakelijk beoordeeld. Het schilderwerk is weliswaar slecht. Dit is echter een activiteit/voorziening die voor rekening van het schoolbestuur zelf komt. Eén van de deuren is er relatief gezien slecht aan toe en zou voor vervanging in aanmerking komen.

Klein en preventief onderhoud komt echter eveneens voor rekening van het schoolbestuur. Vervanging van 1 buitendeur kan en mag worden beoordeeld als zijnde preventief onderhoud. Naar verwachting is de vervanging technisch gezien in 2021 te verwachten.

**Financiële normering:**

**N.v.t.**

-----oooOooo-----

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-001467  
Bevoegd gezag : Stichting Christelijk Primair onderwijs (SCPO)  
School waarvoor aanvraag is ingediend : Lichtschip  
Adres : Sportweg 24, 8307 AN ENS  
Brinnummer : 14DL

---

**Aanvraag:**

Het vervangen van een lekkende ruit

**Besluit:**

De gevraagde voorziening weigeren en plaatsen op het Overzicht 2013.

**Motivering/Toelichting:**

Werkzaamheden als klein, dagelijks en/of preventief onderhoud waaronder reparatie's zijn een eigen verantwoordelijkheid van de schoolbesturen en komen niet voor vergoeding door de gemeente in aanmerking. Schoolbesturen bekostigen dit uit de component schoolbestuurlijk onderhoud van de door hen rechtstreeks voor dit doel van het Rijk ontvangen vergoedingen voor de materiële instandhouding (M.I.).

**Financiële normering:**

Niet van toepassing.

---==oooOooo===---

## Urgentie Hoofdprioriteit categorie III

### **voorzieningen noodzakelijk om te voldoen aan bij of krachtens de wet gestelde verplichtingen bestaande uit aanpassingen voor zover deze geen capaciteitsuitbreiding inhouden**

Het gaat om wijzigingen in de wet- en regelgeving die schoolbesturen verplichten om bouwkundige maatregelen te nemen.

Aanpassingen van gebouwen voor primair onderwijs met uitzondering van het (deels) inpandig creëren van lesruimten en vervanging van een oliegestookte verwarming vallen onder hoofdprioriteit 3.

In voorgaande jaren hebben we te maken met de wijzigingen die door de Europese Unie zijn geïnitieerd ten aanzien van de veiligheid van werkers aan en op gebouwen, leidende tot verplichtingen inzake het aanbrengen van veiligheidsvoorzieningen op o.a. platte daken.

Verder gaat het vaak om Arbo-zaken, waarvan het overigens niet altijd een uitgemaakte zaak is dat de kosten voor rekening van de gemeente zijn. Voor de verdeling van de kosten over gemeente en schoolbesturen gelden dezelfde wettelijke bepalingen als voor bestaande voorzieningen dan wel schoolbestuurlijke verantwoordelijkheden.

**GEGEVENS AANVRAGER:**

Volgnummer aanvraag : 2012-Ambtelijk 5  
 Bevoegd gezag : Vereniging voor Voortgezet onderwijs op Protestants  
 Christelijke grondslag voor de Noordoostpolder  
 School waarvoor aanvraag is ingediend : Emelwerdacollege (locatie Peppel & Wilg)  
 Adres : Peppellaan 1 & Wilgenlaan 1, 8302 AL & AM,  
 EMMELOORD  
 Brinnummer : 02JG

---

**Aanvraag:**

Een financiële bijdrage verstrekken voor de aanleg van een goedgekeurde Brandmeldinstallatie.

**Besluit:**

De gevraagde voorziening toe te kennen en plaatsen op het Programma 2013.

**Motivering/Toelichting:**

In de periode 2006 tot en met 2008 zijn de gemeente en de schoolbesturen bezig geweest met het project "veiligheid schoolgebouwen". Voor dit project heeft de gemeente geld beschikbaar gesteld en ook de schoolbesturen hebben een eigen financiële bijdrage verstrekt ten behoeve van fysieke veiligheidsmaatregelen en voorzieningen.

Het project had betrekking op alle schoolgebouwen en alle schoolbesturen. Om die reden is het zo georganiseerd dat de gemeente (in de rol van feitelijk en faciliterend opdrachtgever) de bouwvoorbereiding, de opdrachtverlening en de toezichthoudende rol aan zich heeft getrokken. Dat wil zeggen dat de gemeente feitelijk rechtstreeks opdrachten heeft gegeven ten aanzien van gebouwen die in eigendom waren/zijn bij de schoolbesturen.

Bij de schoolgebouwen voor Voortgezet onderwijs zijn daarvoor o.a. Brandmeldinstallaties (BMI) aangebracht. In de gebouwen De Peppel en De Wilg bij het Emelwerda college is in 2007 een BMI aangelegd die niet voldoet aan de technische en wettelijke eisen. Inmiddels zijn in 2011/2012 ook nog nieuwe eisen gaan gelden voor BMI's. In dat kader zijn de gebouwen van het Emelwerdacollege bezocht door het cluster handhaving en is geconstateerd dat ;

1. de BMI's niet voldoen en ook in het verleden niet hebben voldaan aan de eisen;
2. De BMI's aanpassing behoeven.

Het Emelwerdacollege stelt nu de gemeente mede verantwoordelijk en aansprakelijk voor de onjuiste uitvoering in 2007/2008 en legt de financiële claim daarvoor bij de gemeente neer.

1. Schoolbesturen voor Voortgezet onderwijs zijn zelf verantwoordelijk voor onderhoud en aanpassingen aan hun gebouwen. Dat was in 2007 het geval en vanuit deze invalshoek had het bestuur deze verantwoordelijkheid horen te beseffen en op te pakken. Was in 2007 de aanleg van de BMI goed verlopen dan was het schoolbestuur nu in 2012 zelf verantwoordelijk geweest voor de kosten van aanpassing van de installatie als gevolg van de nieuwe eisen.
2. De gemeente heeft in 2007 ook voor het Voortgezet onderwijs geld beschikbaar gesteld voor het vergroten van de gebouwveiligheid en is als feitelijk opdrachtgever opgetreden. Hierbij zijn fouten gemaakt. Was de opdracht in 2007 verstrekt volgens de eisen dan had de gemeente op dat moment te maken gehad met hogere kosten en was het budget toen een 3<sup>e</sup> keer overschreden.

Gelet hierop is ambtelijk een verdelingsvoorstel gedaan, dat eveneens de steun heeft van het Emelwerdacollege. Dit voorstel houdt in dat de gemeente 70% van de totale aanlegkosten voor haar rekening neemt en het Emelwerdacollege 30%. Deze verdeling komt ongeveer overeen met een situatie waarin de BMI in één keer goed en conform de eisen was aangelegd.

**Financiële normering:**

Een bijdrage van 70% van € 91.900 = € 64.330

---===oooOooo===---

**AMBTSHALVE AANVRAAG:**

Volgnummer aanvraag : 2012- Ambtelijk 6  
 Bevoegd gezag : Stichting Christelijk Primair onderwijs en AVES  
 School waarvoor budget is benut : Sjaloom (Rutten), Op de Wieken (Tollebeek) en De Rank (Luttelgeest) en De Klipper (Luttelgeest)  
 Adres : n.v.t.  
 Brinnummer : n.v.t.

**Ambtshalve Aanvraag:**

In 2011 heeft uw raad via een afzonderlijk raadvoorstel een budget van € 300.000 beschikbaar gesteld.

Dit ter dekking van uitgaven noodzakelijk in verband met het verwijderen van asbest, asbestvezels en asbestpuin en/of het vervangen van beschadigde materialen waarin asbest aanwezig is.

**Informatief:**

Bij het voorbereiden van bouwactiviteiten bij de basisscholen voor de verbetering van het binnenklimaat is bij 3 basisscholen (Sjaloom, OP de Wieken en De Rank) losliggend asbest aangetroffen onder de daken.

In overleg tussen de gemeente en de Stichting Christelijk Primair onderwijs (najaar 2011) is daarop bij de betreffende 3 scholen een besmettingsonderzoek (onderzoek type B) uitgevoerd, waarbij de lucht en muren, wanden en plafonds van de klassen, gangen en personeelsruimtes zijn gemeten. In de klassen en personeelsruimtes is geen asbest aangetroffen. Op basis van dit onderzoek is sanering (verwijdering) van het aanwezige asbest in gang gezet en de betreffende ruimtes (zolder onder het dakbeschot) in deze scholen zijn afgesloten. Inmiddels is het beschadigde asbest al weer bijna een jaar uit deze scholen verwijderd.

Tegelijkertijd is op initiatief van de gemeente in overleg tussen gemeente en schoolbesturen besloten om de door de Tweede kamer gewenste asbestinventarisaties gezamenlijk op te pakken. De inventarisaties zijn inmiddels afgerond. Alle schoolgebouwen die binnen de gemeente in gebruik zijn en die voor 1994 zijn gebouwd, beschikken nu over een asbest inventarisatie rapport. Het onderzoek is opgedragen en gecoördineerd door de gemeente (ingenieursbureau). De kosten voor het onderzoek (asbestinventarisatie type A) zijn gedragen door de schoolbesturen.

De gemeente Noordoostpolder is daarmee één van de 10 gemeenten (van de totaal 400) in Nederland waar alle in gebruik zijnde onderwijsgebouwen zijn geïnventariseerd.

In de inventarisatieronde is in nog één schoolgebouw (De Klipper) beschadigd asbest aangetroffen. Ook hier zijn, in nauwe afstemming tussen schoolbestuur en gemeente, dezelfde stappen ondernomen als bij de overige drie scholen.

Tabel 1: de kosten inzichtelijk gemaakt die gemoed zijn geweest met de betreffende saneringen van de vier schoolgebouwen.

<b>Dorp</b>	<b>School</b>	<b>Bestuur</b>	<b>Feitelijk bedrag</b>
Tollebeek	Op de Wieken	SCPO	€ 65.452,94
Rutten	Sjaloom	SCPO	€ 38.636,87
Luttelgeest	De Rank	SCPO	€ 96.448,31
Luttelgeest	De Klipper	AVES	€ 36.280,79
		<b>Totaal</b> incl btw	<b>€ 236.818,90</b>

Asbestinventarisatie rapporten, vervolgactie noodzakelijk.

Voor wat betreft de resultaten van de inventarisaties is door het cluster Handhaving geconcludeerd dat er nog een aantal asbest toepassingen in diverse schoolgebouwen aanwezig zijn waarbij vervanging/verwijdering wel urgent is. Weliswaar is er geen sprake van beschadigd asbest, echter geeft het asbest bij bepaalde toepassingen erg gemakkelijk vezels af. De meeste asbesthoudende toepassingen bevinden zich in de onderwijsgebouwen. Formeel behoort vervanging in financiële zin tot de verantwoordelijkheid van de schoolbesturen.

Om de gezamenlijkheid in belangen te benadrukken en ook in financiële termen tot uiting te brengen wordt voorgesteld om als gemeente financieel bij te dragen aan het vervangen van asbesthoudende toepassingen in de schoolgebouwen. Dit voor de volgende voorzieningen en de volgende voorwaarden:

1. Asbesthoudende toepassingen aan de binnenzijde van het gebouw waarbij sprake is van urgentie 3;
2. asbesthoudende toepassingen die makkelijk toegankelijk en bereikbaar zijn;

**Besluit:**

Toekennen van een financiële bijdrage van 20% van de preventieve saneringskosten voor asbestsituaties met urgentie 3. Deze urgentie zoals vermeld in de asbestinventarisatie rapportages.

**Financiële normering:**

Er is geen sprake van financiële normering. De gemeente heeft geen verplichting om financieel bij te dragen.

Voorstel is om per aanwezige asbesthoudende toepassing met urgentie 3 een bijdrage van 20% van de preventieve vervangingskosten aan de schoolbesturen te verstrekken.

Naar verwachting kunnen deze kosten worden gedekt ten laste van het restantkrediet van oorspronkelijk € 300.000. Extra middelen zijn niet noodzakelijk.

---==oooOooo==---



## Urgentie categorie IV

**voorzieningen die wenselijk zijn als gevolg van nieuwe onderwijskundige inzichten en/of gewenste bouwkundige aanpassingen om gebouwen aan te passen aan de eigentijdse eisen van het onderwijs.**

Invulling van hoofdprioriteit 4 zal afhangen van de gevolgen van nieuwe onderwijskundige inzichten voor gebouwen. Daarnaast vallen hieronder de activiteiten van aanpassingen van meer algemene aard en herstel of vervanging van schade in bijzondere omstandigheden voor zover dit niet spoedeisend is.

**GEGEVENS AMBTSHALVE AANVRAAG:**

Volgnummer aanvraag : 2012-Ambtelijk 7  
Bevoegd gezag : Gemeente  
School waarvoor aanvraag is ingediend : diversen  
Adres : n.v.t.  
Brinnummer : n.v.t.

---

**Ambtshalve Aanvraag:**

Het beschikbaar stellen van **een bestedingsruimte** van voorlopig maximaal € 600.000 ten laste van het budget onderwijshuisvesting ten behoeve van:

- aanvullende vergoedingen bovenop de genormeerde vergoedingen, ten behoeve van maatregelen in het kader van 'Frisse scholen' en duurzaamheid;

**Besluit:**

De voorgestelde bestedingsruimte van € 600.000 ten laste van het Financiële kader onderwijshuisvesting op het Programma 2013 plaatsen en aan de feitelijke beschikbaarstelling voorwaarden verbinden (zie onder financiële normering).

**Motivering/Toelichting:**

De in de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente noordoostpolder 2008 vastgelegde systematiek voor het berekenen van vergoedingen voor nieuwbouw en/of uitbreiding is normatief van karakter.

Uitgangspunt voor de vergoedingen en de systematiek is dat zij **sober doch doelmatig** zijn. Dat wil zeggen dat voor de verstrekte normvergoedingen normaliter een school kan worden gerealiseerd of kan worden uitgebreid waarbij de school functioneel is en is voorzien van de noodzakelijke installaties (voor electra, verwarming, water en riolering,) en vloerbedekking en schachten en goten voor ICT-bekabeling. Uiteraard speelt de stand van de conjunctuur (hoog- of laagconjunctuur) op de bouw- en aannemingsmarkt eveneens een rol bij het al of niet kunnen realiseren van een –schoolgebouw – voor de normvergoedingen.

'Luxere' voorzieningen zoals een hoger niveau aan ventilatie (op de gezondheidskundige norm van de GGD) of duurzaamheidsmaatregelen (zuinige en/of onderhoudsarme materialen of installaties als zonnepanelen etc) zijn niet verwerkt in de normatieve vergoedingsbedragen uit de verordening.

**Financiële normering:**

Een budget van € 600.000 beschikbaar stellen ten behoeve van maatregelen voor ventilatie (Frisse scholen) en duurzaamheidsmaatregelen en hieraan de volgende voorwaarden te verbinden:

- per concreet project voor (vervangende) nieuwbouw, maximaal een bedrag 7% beschikbaar stellen bovenop de normvergoeding(en) onderwijs;
- 2% van deze extra vergoeding (van 7%) als financiering beschikbaar stellen en koppelen aan een vooraf afgesproken terugbetaling van schoolbestuur aan de gemeente.

---==oooOooo==---

**GEGEVENS AMBTSHALVE AANVRAAG:**

Volgnummer aanvraag : 2012- Ambtelijk 9  
Bevoegd gezag : alle schoolbesturen  
School waarvoor aanvraag is ingediend :n.v.t.  
Adres : n.v.t.  
Brinnummer : n.v.t.

---

**Ambtshalve Aanvraag:**

Beschikbaar stellen van bestedingsruimte van € 75.000 ten behoeve van onderzoeks- en voorbereidingsbudget voor diverse activiteiten.

**Besluit:**

Beschikbaar stellen van een budget van € 75.000

**Motivering/Toelichting:**

In 2010 heeft uw raad voor de eerste keer een dergelijk budget beschikbaar gesteld. Het ging toen om een bedrag van € 325.000. Van dit bedrag is bij de beschikbaar stelling in 2010 een deel geormerkt ten behoeve van:

- |    |                                                              |             |
|----|--------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. | Cofinanciering voor verbetering binnenklimaat schoolgebouwen | € 202.000,- |
| 2. | Inventarisatie Binnenklimaat metingen door GGD               | € 21.000,-  |
| 3. | Inventarisatie dakvalbeveiliging                             | € 33.000,-  |

In de tabel in de bijgevoegde bijlage bij deze beschikking zijn de diverse (afgeronde bedragen) uitgaven per groep van activiteiten opgenomen. Daarmee wordt een verantwoording gegeven voor de inzet van dit betreffende budget.

In alle gevallen gaat het om uitgaven voor activiteiten waarmee bij de beschikbaarstelling van bepaalde budgetten geen rekening is gehouden of geen rekening mee kon worden gehouden. Soms omdat detail informatie in het kader van het opnemen van budgetten in begrotingen (bijv. erfpacht bij MFC Nagele) niet is uitgezocht en soms omdat de activiteit in de tijd gezien eerder is uitgevoerd dan er werd verwacht (ingebruikname van Hoefbladstraat 1a door de Optimist).

De voor het binnenklimaat beschikbaar gestelde financiële middelen ten behoeve van de cofinanciering zijn niet volledig ingezet. Deze middelen zijn niet in de onderstaande verantwoording verwerkt.

**Financiële normering:**

Beschikbaar stellen van een bedrag van € 75.000

Bijlage: Tabel: Uitgaven ten laste van Onderzoeks-, voorbereidings-, en frictie budget uit Programma huisvesting onderwijs 2010.

<b>Activiteit i.v.m.</b>	<b>Nadere omschrijving</b>	<b>Jaar</b>	<b>Bedrag uitgave</b>
Hoefbladstraat 1a	Taxatie ivm voorgenomen verkoop	2010	€ 659,50
Sloop & Nieuwbouw gymzaal Lijsterbesstraat	Alternatieve oplossingen voor gymlessen St. Josephschool.	2010	€ 4.373,25
Huur museum Nagele	ivm presentatie plan MFC	2010	€ 226,57
Jasmijnstraat 9	Bouwkundige nulmeting ivm verkoop aan AVES	2010	€ 1.011,50
Advies BMC inz. uitbreiding Bosbadhal/eigen gymzaal Bonifatiusmavo	Advies inzake bezettingsgraad en noodzaak eigen gymzaal Bonifatiusmavo	2010	€ 1.112
Huisvesting Peuterspeelzaal De Matroosjes	Aanpassing terrein school ivm verplaatsing Peuterspeelzaal van Brulboei naar Kompas	2010	€ 5.328,60
Sloop Wijk/sportgebouw & nieuwbouw MFC Nagele	Huur gymzaal Espel vanwege gym door scholen uit Nagele	2011	€ 240
	Erfpacht Nagele (als eis voor cofinanciering)	2011	€ 1.204
MFC Tollebeek	Inhuur jur. expertise t.b.v. Stg MFC Tollebeek i.v.m. slecht presterende aannemer.0	2011	€ 733,37
Huisvesting ZZC t.p.v. AZC in Luttelgeest	Enmalig toegezegde bijdrage aan plaatsing van noodvoorzieningen.	2011	€ 20.000
Hoefbladstraat 1a	Aanpassingen gebouw i.v.m inhuizing Optimist in dit gebouw	2011	€ 7.304,61
Hoefbladstraat 1a	Tijdelijk meubilair ivm niet meer aanwezig zijn schoolborden	2011	€ 8.253,84
Aanpassingen MFA gebruik	Scheidingswand Expantievat	2011	€ 1.255,45
Gem.lasten betaald door (AVES)	Waterheffing	2011	€ 251
Gymzalen	Huur Optimist in Emelwerda	2011	€ 2.782
Haalbaarheidsonderzoek Ring 1 (Nagele)	De Titus brandsmaschool heeft Ring 1 in Nagele verlaten. Invulling door andere gebruikers is in onderzoek.	2011	€ 5.352,13
	Huur vergaderruimt in MFC t.b.v. Ring 1	2012	€ 92,95
Jur. activiteiten onderwijs.	Akte van overdracht AVES	2012	€ 850
	Splitsing 2 percelen onderwijs	2012	€ 1.685
	Overdracht 7 percelen SCPO	2012	€ 905
	Overdracht schoolgebouw aan SCPO	2012	€ 1.057,20
	Akte van Afstand SPN- Jasmijnstraat 11	2012	€ 603,15
Gemeentelasten door onderwijs betaald (AVES)	Waterheffing	2012	€ 660
Aanpassingen MFA gebruik	Regeltechniek Expansievat	2012	€ 2.023
CvBO	Aanvullende werkzaamheden	2012	€ 2.571,19
Metingen Binnenklimaat	GGD		€ 21.000
Dakvalbeveiliging	Inventarisatie (uitvoeringsbudget via de Programma's 2010,2011 en 2012)		€ 33.000
<b>TOTAAL</b>			<b>€ 127.032</b>

====oooOooo=====