

Emmeloord, 14 augustus 2012.

Onderwerp

Beleid arbeidsmigranten Noordoostpolder.

Voorgenomen besluit

Instemmen met de inhoud van het Beleid arbeidsmigranten Noordoostpolder en het beleid vaststellen.

Advies raadscommissie

De fractie van PVVP adviseert positief omtrent dit voorstel. De overige fracties nemen het voorstel als bespreekstuk mee terug naar de fractie en laten zo spoedig mogelijk weten wat hun reactie is. Een aantal fracties heeft een amendement aangekondigd.

Aan de raad.**Status: ter besluitvorming****Inleiding**

De afgelopen jaren is het aantal arbeidsmigranten in Noordoostpolder toegenomen evenals de vraag naar huisvesting. Op 15 december heeft u besloten met ons een co-creatieproces omtrent arbeidsmigranten te willen ingaan. Het co-creatie traject is nu afgerond en voor u ligt het beleidskader. De uitkomsten van de klankbordgroep¹, het Noordoostpoldercafé, de interactieve bijeenkomst met u, gesprekken met verschillende partijen en informatie, wetten en regels hebben geleid tot dit document.

Doelstelling

Duidelijkheid geven over het gemeentelijk beleid over arbeidsmigranten.

Voorgesteld besluit

Instemmen met de inhoud van het Beleid arbeidsmigranten Noordoostpolder en het beleid vaststellen.

Argumenten

1.1 Door het beleid vast te laten stellen wordt duidelijk aangegeven wat de gemeente wel en niet wil.

In het beleidstuk staat duidelijk aangegeven wat de gemeentelijke visie is op arbeidsmigranten, en hoe de gemeente de huisvesting wil organiseren. De gemeente geeft daarmee duidelijkheid aan de samenleving en aan de initiatiefnemers van (grootschalige) huisvesting.

1.1 Door het college vervolgacties te laten uitvoeren, krijgen de gemeentelijke kaders hun beslag.

- Door het college regels te laten vaststellen binnen de door u gestelde kaders wordt duidelijkheid gegeven over wat wel en niet mag.
- Door het college te laten onderzoeken of het opstellen van een huisvestingsverordening voor het gebruik van woningen in de kernen als pensions geeft de gemeente aan wat voor de kernen te willen regelen. In de huidige bestemmingsplannen is over het algemeen niet geregeld dat een woning als pension in de kern mag worden gebruikt. Met een huisvestingsverordening kan relatief snel aangegeven worden wat de gemeente wel en niet wenselijk vindt. Consequentie van een verordening is meer werk voor cluster vergunningen (ontheffingen verlenen) en extra uren (cluster handhaving),

¹ De klankbordgroep bestaat uit verschillende partijen die te maken krijgen met dit beleid, zoals: experts, ondernemers, instellingen en vertegenwoordigers van inwoners en arbeidsmigranten.

die besteed zullen moeten worden aan het controleren van de regels en het optreden tegen strijdige situaties. De gemeente wil voor zij een huisvestingsverordening gaat invoeren eerst de consequenties voor de regeldruk in kaart brengen om te kijken of dit instrument ingezet gaat worden.

- Door in overleg te gaan met de provincie over het oprekken van huisvesting 100 naar 150 personen in Wieringermeerboerderijen creëert u flexibiliteit in het hergebruik van deze boerderijen en door hun verschil in grootte, verschil in capaciteit. Deze oprekking is een vraag vanuit het veld. Ruimtelijk gezien zijn daar, als aan de regels voldaan wordt geen bezwaren tegen.

Kanttekeningen

- Door de kaders en vervolgacties vast te stellen geeft u duidelijkheid, maar het betekent ook voor handhaving en vergunningen extra uren, die besteed zullen moeten worden aan het controleren van de regels en het optreden tegen strijdige situaties. Bijvoorbeeld als er een huisvestingsverordening vastgesteld wordt, zullen ontheffingen moeten worden verleend voor het gebruik van een woning als pension. Hier zal ook toezicht/handhaving op moeten plaatsvinden. Bij het onderzoek naar het mogelijk inzetten van de huisvestingsverordening wordt ook naar financiële consequenties gekeken.
- Het sociale beleid van Noordoostpolder is niet doelgroep gericht, zoals in hoofdstuk 4 en in bijlage 3 is te zien, is veel geregeld op sociaal gebied. Hiervoor hoeft geen apart beleid meer te worden opgesteld.
- Een aantal leden van de klankbordgroep kan zich niet vinden in de optie van het huisvesten van 300 migranten (zie vertrouwelijke bijlage).
- In de raad van juni 2012 is een motie aangenomen over het niet langer gebruik maken van een baatbelasting voor het veilig kunnen stellen van een te bevragen eigen bijdrage ten behoeve van een aan te leggen openbare voorziening (riolering) aan perceeleigenaren. Dit zou betekenen dat de gemeente de volledige financiering op zich zou nemen voor de aanleg van riolering in het buitengebied, noodzakelijk voor ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied. Voor dit moment kan het college niet de consequenties overzien, welke omvang het voorstel van de raad op termijn met zich mee zou brengen. In situaties waar binnen vijf jaar riolering wordt aangelegd op grond van het hiervoor geldend lozingsbesluit, de Wet bodembescherming, en de Waterwet, verleent gedeputeerde staten geen ontheffing van de gemeentelijke zorgplicht.

Planning/uitvoering

Vaststelling op 20 september, vervolgens zullen de acties uitgevoerd worden volgens de planning zoals deze in het beleid is genoemd.

Publicatie en ter inzage legging na de raadsvergadering.

Bijlagen

1. Beleidskader Arbeidsmigranten Noordoostpolder.
2. Vertrouwelijke brief vanuit de dorpen.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : W.R. Ruifrok

Steller : mw. J. Bijlsma; 33 82; j.bijlsma@noordoostpolder.nl

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 augustus 2012,
no. 12671-1;

B E S L U I T:

in te stemmen met de inhoud van het Beleid arbeidsmigranten Noordoostpolder en het beleid vast te stellen. Het beleid geeft de visie van de gemeente weer over het onderwerp arbeidsmigranten, vanuit de grondhouding "*arbeidsmigranten zijn welkom in Noordoostpolder*". Het beleidsstuk gaat in op de rol en verantwoordelijkheden van de verschillende partijen en geeft aan welke mogelijkheden de gemeente voor huisvesting mogelijk wil maken.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 20 september 2012.

De griffier, de voorzitter,