



## M O T I E 2013-06-XXIV (vreemd aan de orde van de dag)

### Onderwerp: Lege plekken management

De raad van de gemeente Noordoostpolder, in vergadering bijeen d.d. 27 juni 2013;  
gehoord de beraadslagingen,

#### overwegende dat

1. De openbare ruimte het visitekaartje van de gemeente is;
2. Door de economische crisis een sterk vertragend effect optreedt op de daadwerkelijke bebouwing van ontwikkellocaties, slooplocaties en locaties die gesloopt gaan worden;
3. De gemeente verschillende van dergelijke locaties ('lege plekken') kent en ook onze gemeente onder invloed van de economische crisis staat;
4. uit de literatuurstudie is gebleken dat tijdelijk gebruik van lege plekken aan duurzame gebiedsontwikkeling kan bijdragen (zie 'De sociaal-conomische waarde van tijdelijk gebruik' Afstudeerscriptie TU Delft Alexandra de Jong 2012);
5. de gemeente weliswaar hands-on beleid heeft voor lege plekken, maar dit beleid niet structureel, (pro-)actief en vanuit een bepaalde visie is geformuleerd,

#### van mening dat

1. ontwikkellocaties (wonen en bedrijfsterreinen) en slooplocaties niet mogen eindigen als verpauperde en langdurig braakliggende terreinen;
2. deze 'lege plekken' een negatieve beleving van de openbare ruimte vormen en niet bevorderlijk zijn voor de leefbaarheid van een wijk, stad en dorp;
3. lege plekken daarom een tijdelijke groene functie moeten kunnen krijgen, zoals door inzaaiing met een bij-vriendelijke bloemenmix, met gras en beplanting van bomen of door inrichting als wifi-tuin (plantsoen) en door inrichting als bamboebos (of met olifantengras) voor biomassa/biobrandstof;
4. de gemeente haar licht kan opsteken bij andere gemeenten waaronder Arnhem, Amersfoort en Amsterdam,

#### verzoekt het college

een notitie "Lege Plekken Management" op te stellen waarin een visie is geformuleerd op welke wijze samen met inwoners en bedrijven een (tijdelijk) groene functie aan lege plekken wordt gegeven tot er daadwerkelijk gebouwd gaat worden en op welke wijze de gemeente initiatieven tot tijdelijk gebruik gaat faciliteren en stimuleren

#### en gaat over tot de orde van de dag.

*Overgenomen door college en daarom niet ingediend.*

#### Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:	Naam:	Handtekening:
D66	Gaston Vilé	
Voor:		
Tegen:		
Besluit gemeenteraad:	Aangenomen / verworpen	