



ONS Noordoostpolder
Onze Nieuwe Samenleving



M O T I E 2014-02-VI (vreemd aan de orde van de dag)

Onderwerp: Bevoegdheid procesgang De Deel
De raad van de gemeente Noordoostpolder, in vergadering bijeen d.d. 17-02-2014;
gehoord de beraadslagingen;

overwegende dat

1. de relatie tussen Provast en Altera verbroken is;
2. de status van de ontwikkelingsplannen van De Deel hierdoor in een impasse dreigt te komen;
3. op korte noch lange termijn er geen enkele garantie is of wordt geboden door Provast dat de ontwikkeling van De Deel in de afgesproken vorm zal worden gerealiseerd,

van mening dat

1. het college met de allonge van oktober 2012 een onverantwoord groot financieel risico heeft genomen door de betaaldatum los te laten;
2. de voortgang van de ontwikkeling van het stadshart ernstig vertraagd wordt;
3. vertraging volgens de grex een schadepost van € 500.000 per jaar oplevert,

constaterende dat

1. het college niet in staat lijkt de voortgang van het project Emmeloord centrum binnen de gestelde kaders vorm te geven;
2. er geen uitzicht is op realisatie van de ontwikkelingsplannen die voorliggen;
(verwijzing uitspraken van Hans de Jong van Provast voor OF (dd. 7-2-2014) inzake bouwplicht van Provast);
3. de raad vooraf actief mee wil denken in het verdere proces,

draagt het college op

1. er zorg voor te dragen dat de raad tijdig en voortdurend van alle relevante informatie wordt voorzien, met inbegrip van informatie van de namens de gemeente zitting hebbende leden in de stuur- en projectgroep en indien nodig het in art. 7 van de SOK genoemde mandateringsbesluit daarop aan te passen;
2. de commissie Woonomgeving –al dan niet in een besloten vergadering- te betrekken bij de te volgen strategie alvorens er gesprekken worden gevoerd met Provast;
3. in dit dossier geen enkel besluit te nemen, of te doen laten nemen door de namens de gemeente zitting hebbende leden in de stuur- en projectgroep dan nadat de raad in de gelegenheid is gesteld om zijn wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen (art. 169 lid 4 Gemeentewet)ook indien daarvoor het mandateringsbesluit als genoemd in art. 7 van de SOK moet worden aangepast

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam

De fractie(s) van:	Naam:	Handtekening:
VVD Noordoostpolder	Willem Keur	
ONS Noordoostpolder	Berthoo Lammers	
Politieke Unie	Wiemer Haagsma	
Voor:		
Tegen:		
Besluit gemeenteraad:	Aangenomen / verworpen	

Na een toezegging van het college is deze motie niet ingediend.