

## **M O T I E 2014-02-VII**

(vreemd aan de orde van de dag)

**De raad van de gemeente Noordoostpolder**, in vergadering bijeen d.d. 17-02-2014,  
**gehoord de beraadslagingen,**

### **overwegende dat**

1. Emmeloord Centrum CV (Provast) op zoek is naar een nieuwe belegger, omdat Altera om onbekende reden is afgehaakt en het zeer onzeker is of een nieuwe belegger plan B omarmt;
2. door Emmeloord Centrum CV opnieuw melding is gemaakt van gewijzigde marktomstandigheden;
3. de Gemeente Noordoostpolder Emmeloord Centrum CV niet kan verplichten plan B in deze omvang te moeten gaan realiseren (uitspraak Hans de Jong van Provast),

### **van mening dat**

1. de Gemeente Noordoostpolder in een zeer nadelige financiële situatie is beland met het leveren van grond voor het bebouwen van de Deel;
2. De geplande bebouwing van plan B (10.200m<sup>2</sup>) in afgezwakte vorm, niet gaat leiden tot een aantrekkelijk Stadshart met regionale uitstraling (zie CP 2010-2014),



### **verzoekt het college**

1. Om Emmeloord Centrum CV tot 20 maart 2014 de gelegenheid te bieden met een nieuwe belegger te komen die in plan B wil beleggen ;
2. Juridische stappen te nemen, tegen Emmeloord Centrum CV als men voor 20 maart 2014 hieraan niet kan voldoen;
3. Als 20 maart geen belegger is gevonden, een opening te zoeken en een onderzoek te starten naar andere lokaties;

**en gaat over tot de orde van de dag.**

*Wegens gebrek aan steun is deze motie niet in stemming gebracht.*

### **Ondertekening en naam:**

|                              |                        |   |
|------------------------------|------------------------|---|
| <b>De fractie(s) van:</b>    | <b>Naam:</b>           | <b>Handtekening:</b>  |
| Fractie Nijdam               | Teun Nijdam            |   |
| <b>Voor:</b>                 |                        |   |
| <b>Tegen:</b>                |                        |   |
| <b>Besluit gemeenteraad:</b> | Aangenomen / verworpen |  |