

M O T I E 2014-01-V (motie van afkeuring)

De raad van de gemeente Noordoostpolder, in vergadering bijeen d.d. 20-01-2014,
gehoord de beraadslagingen,

overwegende dat

1. op 29 september 2005 het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2004' is vastgesteld door de raad;
2. met deze vaststelling de tot dat moment gevoerde activiteiten onder het overgangsrecht wel of niet verder kunnen worden toegestaan;
3. volgens pag. 5 van de toelichting op het BP destijds gebruik is gemaakt van het geldende BP, vastgestelde partiële herzieningen en wijzigingsplannen, de lijst van milieuvergunningen, de lijst van bedrijfsactiviteiten van de KVK, objectgegevens vanuit de inventarisatie van de WOZ en aanwezige handhavinglijsten;
4. de toelichting van het BP plan op pag 74 expliciet stelt dat uitbreiding van niet agrarische bedrijven in het buitengebied ongewenst is;
5. het BP in bijlage 1 en op pag 103 van de toelichting voor de categorisering van bedrijfsactiviteiten verwijst naar de Staat van Inrichtingen volgens de VNG;
6. in de Staat duidelijk is aangegeven, dat fabrieken waar kaas wordt gemaakt behoren tot de categorie van de voedingsmiddelenindustrie, en dat de opslag van kaas als niet agrarisch bedrijf is aangewezen in de categorie van groothandel,

constaterende dat

1. de opslag van kaas, op grond van het bestemmingsplan Landelijk gebied 2004 en de Staat van Inrichtingen van de VNG, moet worden gezien als de opslag van een niet agrarisch product;
2. de Staat van Inrichtingen van de VNG de bedrijfsmatige kaasopslag van Groenvries BV aan de Gemaalweg te Rutten specifiek aanwijst als niet agrarische activiteit;
3. dat het feitelijk ruimtegebruik ten behoeve van de kaasopslag derhalve in strijd is met de bestemming agrarisch verwerkings- en opslagbedrijf;
4. volgens het bestemmingsplanbeleid dergelijke activiteiten in het landelijk gebied ongewenst zijn, zodat de kaasopslag niet alleen illegaal is, maar ook niet is te legaliseren;
5. de raad hierover nooit behoorlijk is geïnformeerd door het college (noch door de verantwoordelijke wethouders Ruimtelijke Ordening en Handhaving).

sprekt zijn afkeuring uit over

1. het feit dat het college de raad deze informatie heeft onthouden, zodat de gemeente nog in 2013 nog een bouwvergunning verleende om de uitbreiding van een illegale activiteit in 2013 te faciliteren;
2. het feit dat de wethouder Ruimtelijke Ordening de aard van de zuivelopslag van Groenvries inhoudelijk op onjuiste gronden interpreteert en daarbij bovendien in de bevoegdheden van de raad treedt;
3. het feit dat de wethouder Handhaving vanuit zijn specifieke verantwoordelijkheid al 10 jaar zo weinig kritisch heeft gekeken naar de handhaving van het bestemmingsplan in deze zaak;


4. de verdedigende houding die het college in deze zaak aanneemt en daarmee ongewenste precedents in de goede ruimtelijke ordening van de Noordoostpolder riskeert die, naar het oordeel van de Raad, onacceptabel zijn,

draagt het college op

1. ten aanzien van GroenVries BV aan de Gemaalweg 3 te Rutten met onmiddellijke ingang het bestemmingsplan te handhaven;
2. de raad maandelijks op de hoogte te houden van de voortgang van het te nemen handhavingsbesluit;
3. de raad gedetailleerd te informeren over de planologische toets bij de in juli 2013 verleende bouwvergunning aan GroenVries

en gaat over tot de orde van de dag

Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:		Naam:	Handtekening:
Fractie Nijdam		Teun Nijdam	
Voor:	1	Fr. Nijdam	
Tegen:	25	CDA; VVD; CU-SGP; PvdA; PU; ONS; D66; RvP; GL	
Besluit gemeenteraad:		aangenomen/verworpen	