



gemeente
NOORDOOSTPOLDER

Aan het College van Gedeputeerde
Staten van Flevoland
Postbus 55
8200 AB LELYSTAD

Inpassingsplan Maritieme Servicehaven -

Geacht College,

Met belangstelling hebben wij kennis genomen van uw Collegeprogramma voor de periode 2015-2019, in het bijzonder daar waar gesproken wordt over een maritieme strategie voor de Provincie Flevoland. Graag komen wij met u in gesprek om daar de komende periode wellicht in gezamenlijkheid vorm en inhoud aan te geven. Binnen die maritieme strategie zien wij in Noordelijk Flevoland een belangrijke rol weggelegd voor de provinciale overheid.

Economische ambities

Het primaire belang in dat kader ligt bij de ontwikkeling van de Maritieme Servicehaven Noordelijk Flevoland als uitbreiding van de bestaande havenfaciliteiten in het gebied. Graag zien wij deze haven vanuit economische ambities en belangen zo spoedig mogelijk gerealiseerd. In dat kader zijn wij verheugd over het bericht dat genoemd project binnen de kaders van de Crisis- en Herstelwet in procedure gebracht kan worden. Dit geeft voordelen in de te doorlopen procedures en brengt de mogelijke realisering dichterbij.

Wij willen u vragen om de Maritieme Servicehaven planologisch mogelijk te maken

Nu gebleken is dat V.O.F. Flevoport geen sluitende business case kan presenteren, anders dan via inbreng van overheidsfinanciering, en de opstelling van RVOB en Waterschap Zuiderzeeland ten aanzien van de verwerving van de benodigde gronden, achten wij het gewenst om het project op een andere wijze een vervolg te geven. In aansluiting op onze brief van juni 2015 vragen wij u, conform het raadsbesluit van de gemeente Noordoostpolder op 14 december 2015, het initiatief te nemen voor het vervolg door via een provinciaal inpassingsplan de realisatie van de haven planologisch mogelijk te maken.

Realisatie en beheer/exploitatie

Voor wat betreft de realisatie van de haven praten wij graag verder met u over de opties die daarbij mogelijk zijn. Wij zien daarbij grofweg drie opties:

1. De Provincie realiseert en exploiteert de haven;
2. De Provincie en de gemeente Urk realiseren en exploiteren samen de haven;
3. De gemeente Urk realiseert en exploiteert de haven, al dan niet in combinatie met private partijen.

De rol van de verschillende partijen in het ruimtelijke proces

Op het moment dat de provincie een inpassingsplan gaat ontwikkelen is de invloed van de gemeenten Urk en Noordoostpolder zeer beperkt. In het bestuurlijk overleg van 5 oktober 2015 is door u toegezegd dat u het belangrijk vindt om samen te werken. Daarom willen wij graag, los van de juridische plicht om de gemeenteraad van Noordoostpolder te horen in de planologische procedure, opnemen dat de gemeenteraad van Urk ook wordt gehoord over de voortgang van het ruimtelijke proces. Daarnaast pleiten we voor een formele samenwerking in een ambtelijke en bestuurlijke werkgroep.

De rol van de verschillende partijen in de realisatie en exploitatie

Aan de gemeenten Noordoostpolder en Urk is in het bestuurlijk overleg van 5 oktober 2015 gevraagd of ze financieel willen participeren in het proces. De gemeente Noordoostpolder is bereid om € 2,5 miljoen uit het investeringsprogramma Zuiderzeelijngelden beschikbaar te stellen gezien het economisch structuurversterkende karakter van de haven voor Noordelijk Flevoland en omdat de haven met een inpassingsplan (in eerste instantie) op grondgebied Noordoostpolder wordt gerealiseerd. Uiteraard moet er wel een goede onderbouwing komen om uiteindelijk de middelen ook daadwerkelijk beschikbaar te stellen. Ook de gemeente Urk heeft de € 2,5 miljoen uit het investeringsprogramma Zuiderzeelijngelden toegezegd.

Samen met onderwijs en bedrijfsleven is onderzoek uitgevoerd naar de economische effecten van de haven voor de gemeente Noordoostpolder. Op basis van dit onderzoek, in combinatie met de argumenten voor behoud van bedrijfsleven en werkgelegenheid en de realisatie van nieuwe werkgelegenheid is er bereidheid om ZZL-gelden beschikbaar te stellen.

Een incidentele investering middels de ZZL-gelden wordt voldoende geacht om de belangen van de Noordoostpolder financieel te ondersteunen, mede omdat er in deze fase geen bedrijven uit Noordoostpolder direct participeren. De gemeente Noordoostpolder wil dan ook graag vastleggen dat er verder geen financiële verplichtingen, gericht op de investering van de haven, ten laste komen van de gemeente. Ook wat betreft eventuele toekomstige tekorten in het beheer en de exploitatie van de Maritieme Servicehaven wil de gemeente Noordoostpolder niet worden aangesproken.

De gemeente Urk wil in overleg met Provincie Flevoland bezien in hoeverre zij in de gelegenheid is om financieel deel te nemen in de realisatie van de nieuwe haven.

De rol van Flevoport in het vervolgproces

We zitten met elkaar in een unieke situatie. Zeven bedrijven zijn bereid om een stuk grond af te nemen om nieuwbouw te realiseren en daarmee te zorgen voor behoud van werkgelegenheid en de realisatie van nieuwe werkgelegenheid. Wij vinden het dan ook erg belangrijk dat Flevoport wordt meegenomen en betrokken bij het proces om te komen tot een Maritieme Servicehaven.

Inpassingsplan

Om het momentum en de energie vast te houden is het zeer wenselijk dat de planologische procedure zo snel mogelijk wordt gestart. Het bedrijfsleven mag van de onderscheiden overheden verwachten dat actief en met voortvarendheid aan hun initiatief wordt meegewerkt. Daartoe verzoeken wij u, conform het raadsbesluit van de gemeente Noordoostpolder op 14 december 2015, een inpassingsplan gereed te maken. Waar we u van dienst kunnen zijn, gaan we dat doen. Lopende de planologische procedure zullen de vragen beantwoord moeten worden, met name wie de haven gaat realiseren en exploiteren. Daarover dienen we afspraken met u te maken.

Gaarne willen we nader met u over de inhoud van deze brief in contact komen.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Noordoostpolder,

secretaris,

burgemeester,

Burgemeester en Wethouders van Urk,

secretaris,

burgemeester,

Kopie aan: