

## **A M E N D E M E N T    2015-12-15b**

**Dit amendement heeft betrekking op voorstel nr. 343967**

**Onderwerp:** Ontwikkelperspectieven dorpen (Ens)

**De raad van de gemeente Noordoostpolder**, in vergadering bijeen d.d. 14-12-2015,  
**gehoord de beraadslagingen,**

### **overwegende dat**

1. de gemeente haar beleid van 'passend organiseren' vorm heeft gegeven in de dorpsvisies;
2. het document Ontwikkelperspectieven Noordoostpolder voort komt uit de dorpsvisies;
3. Vereniging Dorpsbelang Ens nadrukkelijk de voorkeur heeft voor uitbreiding boven inbreiding;
4. Vereniging Dorpsbelang Ens nadrukkelijk aangeeft geen hoge drempels te willen opwerpen voor een (geringe) uitbreiding,
5. de genoemde wensen niet zijn opgenomen in de Ontwikkelperspectieven Noordoostpolder,

### **van mening dat**

1. het document Ontwikkelperspectieven Noordoostpolder bij uitstek een document is waarmee 'passend organiseren' kan worden gerealiseerd;
2. Passend organiseren in dit geval betekent dat de wensen van Vereniging Dorpsbelang worden gerealiseerd, mits praktisch en financieel mogelijk en sociaal gezien wenselijk;
3. de wensen van Vereniging Dorpsbelang Ens goed realiseerbaar zijn;
4. er daarom voorlopig een hogere prioriteit aan uitbreiding dan aan inbreiding moet worden gegeven;
5. de realisatie van een klein aantal woningen op een uitbreidingslocatie een stimulans kan zijn voor de realisatie van meerdere woningen;

### **besluit het voorstel als volgt aan te passen**

1. Instemmen met de ontwikkelperspectieven voor de dorpen, **met dien verstande dat op pagina 9 aan de conclusies drie aanpassingen zijn doorgevoerd: de zinsnede 'Ontwikkelen gedeelte (1) van Ens Oost, bij minimaal 12 kopers starten met bouwrijp maken' vervangen door 'Voorlopig prioriteit geven aan de ontwikkeling van gedeelte (1) van Ens Oost'. de zinsnede 'Is er na twee jaar geen woningbouw gerealiseerd dan wordt de gehele kavel verkocht' schrappen; de zinsnede 'Is er wel woningbouw gerealiseerd, dan volgt heroverweging voor de resterende grond' vervangen door 'Na twee jaar volgt in overleg met Vereniging Dorpsbelangen Ens een heroverweging voor de resterende grond.**
2. De eerste wijziging van de Strategische Nota Grondvoorraad vaststellen.
3. De getroffen voorzieningen op basis van deze maatregelen herzien.

4. Deze wijzigingen op een juiste wijze te laten rubriceren in de balans en de vrijval/afbouw van bestaande voorzieningen toevoegen aan de algemene reserve grondexploitatie.
5. De 18e wijziging van de programmabegroting 2015 vaststellen.

**Ondertekening en naam:**

<b>De fractie(s) van:</b>	<b>Naam:</b>	<b>Handtekening:</b>
PvdA-GL	Hylke Hekkenberg	
SP	Juup Nijholt	
ONS	Berthoo Lammers	
<b>Voor:</b>		
<b>Tegen:</b>		
<b>Besluit gemeenteraad:</b>	Aangenomen / verworpen	